

Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin

Sitzungstermin: Mittwoch, 14.11.2018

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:00 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Neverin, Neubrandenburger Straße 48, 17039 Neverin

Anwesende

Vorsitz

Herr Helmut Hesse	Bürgermeister/in
Herr Rüdiger Wink	1. stellv. Bürgermeister/in

Mitglieder

Herr Wolfgang Fleischer	Gemeindevertreter/in
Herr Heiner Geppert	Gemeindevertreter/in
Herr Udo Löggow	Gemeindevertreter/in
Herr Holger Niewelt	Gemeindevertreter/in
Herr Olaf Ring	Gemeindevertreter/in
Herr Holger Witthaus	Gemeindevertreter/in
Herr Nico Klose	Gemeindevertreter/in

Gäste

Herr Ralf Koopmann	bis 19:05 Uhr
--------------------	---------------

Abwesende

Vorsitz

Herr Franz Nebe	2. stellv. Bürgermeister/in	entschuldigt
-----------------	-----------------------------	--------------

Mitglieder

Frau Heidemarie Rühl	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
----------------------	----------------------	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2018
5. Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 12.09.2018
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Anfragen der Gemeindevertreter
8. Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED-Technik (s. Anlagen)
9. Vollmachtserteilung Bürgermeister und Stellvertreter für das BV: "Neverin- Instandsetzung Wasserturm"
VO-35-BO-2018-306
10. Aufwandsentschädigung für die Wahlhelferinnen und Wahlhelfer in den Wahlvorständen für die Europa- und Kommunalwahlen (voraussichtlich) am 26.05.2019 und eventuell spätere Stichwahl Bürgermeisterin/Bürgermeister
VO-35-BO-2018-310
11. Beschluss über die Aufstellung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin
VO-35-BO-2018-314
12. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin
VO-35-BO-2018-315

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Hesse eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und den Gast, Herrn Koopmann. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreter Sitzung eingeladen. Es sind 9 von 11 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Hesse beantragt die Nachtragstagesordnungspunkte

- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Anbau Terrassendach mit Seitenelementen
VO-35-BO-2018-316
- Auftragsvergabe Sanierung Buswartehalle an der Grundschule Neverin
VO-35-BO-2018-317
- Beschluss zum Kauf der Gaskesselanlage in den Wohnblöcken Dorfstraße 9 – 11
VO-35-BO-2018-318

im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln. Die geänderte Tagesordnung wird von den Gemeindevertretern einstimmig angenommen.

zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2018

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 12.09.2018 liegt den Gemeindevertretern vor. Sie wird einstimmig angenommen.

zu 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 12.09.2018

Herr Hesse verliest die gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 12.09.2018:

- Zustimmung zur Herstellung einer Grundstückszufahrt VO-35-BO-2018-302
- Verkauf der Flurstücke 37/2, 37/5 und 38/7 der Flur 1 in der Gemarkung Neverin VO-35-ZDFi-2018-303
- Nutzung einer Teilfläche aus den Flurstücken 10/3 und 11/4, Flur 1, Gemarkung Neverin für die Errichtung eines Stellplatzes für den Einsatzleitwagen (ELW1) Führungsgruppe Amt der Freiwilligen Feuerwehren des Amtes Neverin. VO-35-BO-2018-304
- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Kita für 78 Plätze VO-35-BO-2018-305

zu 6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert über folgende Sachverhalte:

Am 29.11.2018 (Donnerstag) um 19:00 Uhr findet im Dörphus in Neverin eine Bürgerinformationsveranstaltung statt. Der Pastor wird darüber informieren, dass die Emmaus-Kirchengemeinde Staven zum 01.01.2019 eine Neugestaltung und Neuorganisation der Bestattungsflächen auf den Friedhöfen der Gemeinde durchführt. Die Bekanntmachung der Veranstaltung erfolgte bereits im Amtsblatt und erfolgt noch durch Aushänge in den Schaukästen.

Die Strauch- und Grünabschnitte der Gemeinde Neverin werden derzeit am Tiefsee, auf einem Grundstück der Gemeinde Neuenkirchen gelagert. Da dieses Grundstück verkauft wird, ist dieser Ablageort nicht mehr nutzbar. Die anwesenden Gemeindevertreter werden aufgefordert, Vorschläge für einen anderen Ablageort für Grünschnitt zu machen.

Von Frau Göpfert (Übungsleiterin der Gymnastikgruppe und Aerobic-Gruppe Post Telekom Neubrandenburg e.V.) liegt ein schriftlicher Antrag zur finanziellen Unterstützung der geplanten Weihnachtsfeier des Vereins in Höhe von 100,00 € vor.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die finanzielle Unterstützung der Weihnachtsfeier des Post Telekom Neubrandenburg e.V. in Höhe von 100,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

zu 7 Anfragen der Gemeindevertreter

Einzelne Gemeindevertreter führen aus, dass sie von mehreren Mietern der Wohnblöcke angesprochen wurden. Die Mieter wurden über die geplante Erneuerung der Wohnungseingangstüren nicht bzw. nicht ausreichend informiert. Die Gemeindevertretung fordert von der Wohnungsverwaltung die Erstellung eines Informationsschreibens an die Mieter. Ein Entwurf soll spätestens zur nächsten Gemeindevertretersitzung (06.12.2018) vorliegen und Beratungsgegenstand der nächsten Sitzung sein. Ausführungen zur Notwendigkeit der Baumaßnahme, zur technischen Lösung/Verfahrensweise, zum zeitlichen Ablauf, zur evtl. Erhöhung der Miete und Hinweise zur malermäßigen Instandsetzung evtl. Schäden in den Wohnungen sollen den Mieter übersandt werden.

Herr Witthaus führt aus, dass der Rundgang am Haussee stattfand und erfragt, ob die betreffenden Bürger die zugesagte schriftliche Antwort erhalten haben. Herr Geppert führt zu den getroffenen Festlegungen aus. Herr Hesse wird eine schriftliche Zusammenfassung an die Gemeindevertreter senden und sichert die schriftliche Antwort an die Bürger zu.

Herr Wink bemerkt, dass es in Glocksin keinen Spielplatz gibt. Die Gemeindevertreter sind sich darüber einig, dass in Glocksin ein Spielplatz errichtet werden soll. Zur nächsten Sitzung sollen Vorschläge zum Standort beraten werden.

Herr Niewelt bemerkt, dass die Ausführungen von Frau Winter (Volkssolidarität) zum Konzept und zum Neubau der Kita vor allen Gemeindevertretern und nicht nur im Kulturausschuss hätte stattfinden sollen.

Unter den Gemeindevertretern wird die Parksituation am geplanten KITA-Neubau diskutiert. Der Träger der Einrichtung soll Vorschläge zu Park- und Haltemöglichkeiten unterbreiten. Mit Vertretern des Bau-, und des Kulturausschusses und des Bau- und Ordnungsamtes soll eine Begehung stattfinden, um die Vorschläge zu prüfen und um konkrete Lösungen festzulegen.

zu 8 Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED-Technik (s. Anlagen)

Herr Hesse erteilt Herrn Koopmann das Wort.

Herr Koopmann erläutert detailliert die Verfahrensweise, technische Lösungen sowie die Vorteile von LED-Technik und die mit der Umrüstung verbundenen Einsparpotentiale. Er erörtert weiterhin die geplanten Maßnahmen pro Straßenzug in den Ortschaften und erklärt die Vor- und Nachteile der zu verbauenden Leuchten bzw. Leuchtmittel sowie die Schaltmöglichkeiten während der Nachtstunden.

Von Gemeindevertretern gestellte Fragen werden fachmännisch beantwortet.

Die Voraussetzungen für die Beantragung von Fördermitteln werden erörtert.

Die Gemeindevertreter beraten und beschließen auf der heutigen Sitzung die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik mit folgendem **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 9 Vollmachtserteilung Bürgermeister und Stellvertreter VO-35-BO-2018-306 für das BV: "Neverin- Instandsetzung Wasserturm"

Herr Geppert führt aus, dass der Beschluss im Bauausschuss nicht abschließend beraten werden konnte. Die Gemeindevertreter sind sich darüber einig, dass der Beschluss zurück gestellt wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Neverin beschließt auf ihrer heutigen Sitzung für das BV: „Neverin-Instandsetzung Wasserturm“ dem Bürgermeister und seinem Stellvertreter die Vollmacht zu erteilen, nach erfolgter Ausschreibung, Auswertung und Prüfung der Angebote durch den Fachbereich Bau und Ordnung des Amtes Neverin den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Die Realisierung der Maßnahme erfolgt im Frühjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	
davon anwesend:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 10 Aufwandsentschädigung für die Wahlhelferinnen und Wahlhelfer in den Wahlvorständen für die Europa- und Kommunalwahlen (voraussichtlich) am 26.05.2019 und eventuell spätere Stichwahl Bürgermeisterin/Bürgermeister VO-35-BO-2018-310

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt auf ihrer heutigen Sitzung den Wahlhelferinnen und Wahlhelfern in Abhängigkeit der jeweiligen Funktion bei den anstehenden Wahlen am 26. Mai 2019 (voraussichtlich) und der eventuell späteren Stichwahl Bürgermeisterin/Bürgermeister folgende Aufwandsentschädigungen zu zahlen.

Bei der in § 14 LKWVO M-V genannten Aufwandsentschädigung i. H. v. 21,00 Euro handelt es sich um einen Mindestbetrag. Bei zeitgleicher Durchführung von Kommunalwahlen erstattet der Bund für Bundestags- und Europawahlen anteilmäßig den Ländern zugleich den Gemeinden die durch die Wahl veranlassten notwendigen Ausgaben. Entsprechend § 49 Abs. 2 LKWVG gilt dieses auch, wenn die Europa- oder die Bundestagswahl und Wahlen nach dem Landes- und Kommunalwahlgesetz als verbundene Wahlen am gleichen Tag durchgeführt werden.

Aufwandsentschädigung

Funktion	Europa- und Kommunalwahlen		evtl. Stichwahl BGM
	Vorschlag inkl. Mindestbetrag	Entscheidung der Gemeindevertretung inkl. Mindestbetrag	Entscheidung der Gemeindevertretung (mind. 21,00€; keine Rückerstattung)
Wahlvorsteher/in	80 Euro	80,00 Euro	50,00 Euro
Schriftführer/in	75 Euro	75,00 Euro	30,00 Euro
stellv. Wahlvorsteher/in	70 Euro	70,00 Euro	30,00 Euro
stellv. Schriftführer/in	70 Euro	70,00 Euro	30,00 Euro
Beisitzer/innen	60 Euro	60,00 Euro	30,00 Euro

Verpflegungsgeld

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung, dass der Wahlvorstand für die Wahl am 26.05.2019 (voraussichtlich) und der evtl. späteren Stichwahl Bürgermeisterin/Bürgermeister

ein Verpflegungsgeld i. H. v. 50,00 Euro pro Wahltag erhält.

kein weiteres Verpflegungsgeld erhält.

(zutreffendes bitte ankreuzen)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 11 Beschluss über die Aufstellung zur 1. Änderung des VO-35-BO-2018-314
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Neverin beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin im Ortsteil Glocksin - Teilbereich ehemalige Gutsanlage, gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB).

Der Geltungsbereich umfasst das im anliegenden Lageplan gekennzeichnete Plangebiet.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 12 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin VO-35-BO-2018-315

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin stimmt dem Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin, Ortsteil Glocksin - Teilbereich ehemalige Gutsanlage, bestehend aus Begründung und Planzeichnung, zu.
2. Der Vorentwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neverin, Ortsteil Glocksin - Teilbereich ehemalige Gutsanlage, bestehend aus Begründung und Planzeichnung sind öffentlich auszulegen. Die öffentliche Ausübung ist ortsüblich bekannt zu machen
3. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung durch Übersenden von Vorentwurf und Begründung zu unterrichten.

Rechtsgrundlagen: § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister/in

Frau Isabel Kosin
Schriftführer/in