

# Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Blankenhof

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: VO-40-BO-2018-224		
Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Status: öffentlich Datum: 01.08.2018 Verfasser: Anna-Lena Klatt		
<b>Beschluss zur Baumaßnahme "Neubau Regenwasserkanal und Gehweg - Schloßstraße Chemnitz"</b>			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof	Entscheidung

### **Sachverhalt:**

Die Regenwasserleitung zur Entwässerung der Schloßstraße muss neu verlegt werden. In diesem Zusammenhang soll auch der Gehweg erneuert bzw. neu gebaut werden. Der Gehweg wird mit Betonsteinpflaster befestigt.

- Neubau ca. 171 m RW Kanal einschl. Schächte
- 175 m Gehweg (1,5 m breit) neu

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde beschließt folgende nächste Schritte:

1. Der Beschluss VO-40-BO-2017-201 vom 19.10.2017 „Beschluss zur Verlegung einer Regenwasserleitung zur Entwässerung der Schloßstraße Chemnitz und Erneuerung einer Teilfläche des vorhandenen Gehweges“ wird auf Grund der Vergrößerung des Projektumfangs, der damit steigenden Kosten und des Nachtragsangebotes aufgehoben.
2. Die Durchführung der erweiterten Maßnahme wird beschlossen. Das Nachtragsangebot vom 06.07.2018 von A&S GmbH Neubrandenburg wird angenommen, mit der Absicht die Maßnahme im Jahr 2018 anzufangen und im Jahr 2019 zu beenden.

#### Kostenberechnung Stand 05.07.2018

Baukosten Netto	71.128,66 €
Planungskosten	10.637,33 €
Gesamtsumme Brutto	97.777,53 €

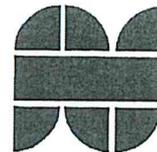
3. Es sind entsprechend finanzielle Mittel für das Haushaltsjahr 2019 einzuplanen.
4. Ein Fördermittelantrag ist entsprechend der ILERL- Richtlinie MV für 2019 und ein Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu stellen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

- Ja  
 Nein

### **Anlagen:**

Honorarnachtragsangebot



A&S GmbH Neubrandenburg  
August-Milarch-Str.1, 17033 Neubrandenburg

005058 10. JUL 18

Vorab per E-Mail  
Amt Neverin  
Gemeinde Blankenhof  
**Bürgermeister Herrn Hinz**  
Dorfstraße 36  
17039 Neverin



Unser Zeichen:  
Kah/mat 2017e118

Ihr Zeichen

Neubrandenburg, 06.07.2018

## Nachtragsangebot

für Planungsleistungen zum Neubau eines RW-Kanals in der Schloss-  
straße in Chemnitz, Gemeinde Blankenhof

gem. Auftrag vom 19.10.2017

Sehr geehrter Herr Hinz,

anliegend erhalten Sie zu dem o. g. Projekt unser Nachtragsangebot.

### 1. Grundlagen und wesentliche Planungsziele gem. § 650p BGB

Der Projektumfang hat sich vergrößert. Mithin ist ein Nachtrag notwendig:

Es werden folgende Maßnahmen geplant:

- Neubau ca. 171 m RW Kanal einschl. Schächte
- 175 m Gehweg (1,5 m breit) neu
- anrechenbare Kosten 69.844,41 € netto (nach Kostenschätzung vom 18.06.2018 innerhalb der LP 2)

Wir bieten die notwendigen Grundleistungen der Leistungsphasen 1 – 8 und die Besondere Leistung der örtlichen Bauüberwachung nach § 43 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 12 der HOAI 2013 an.

### 2. Honorierung

Nach objektiven Kriterien wird das Vorhaben in die **Honorarzone II** eingestuft. Wir bieten die Grundleistungen LP 1 – 8 im **Mindestsatz** an.

Die **Besondere Leistung** der örtlichen Bauüberwachung bieten wir i. H. v. 1,7 % der anrechenbaren Kosten innerhalb der LP 8 an.

Es liegen nach Kostenschätzung anrechenbare Kosten i. H. v. 69.844,41 € netto zu Grunde. Endgültig richtet sich die Honorierung gem. §§ 48, 6 HOAI 2013 nach der Kostenberechnung.

Die **Nebenkosten** werden pauschal mit 3 % der Honorare berechnet. Darin ist die Lieferung von bis zu 4 Exemplaren der zu übergebenden Leistungsphasen sowie bei Bedarf die digitale Fassung im PDF-Format enthalten.

Objektplanung für  
- Gebäude  
- Freianlagen  
- Ingenieurbauwerke  
- Verkehrsanlagen  
Bauleitplanung  
Planung für  
- Stadtsanierung  
- Dorferneuerung  
Landschaftsplanung  
Verkehrsplanung  
Energieberatung

Eingetragen als GmbH  
in das Verzeichnis der  
Architektenkammer M-V  
Eintrag Nr. K - 1 - 00

Geschäftsführer:  
Dipl.-Ing. Ulf-Peter Tannert

Hausanschrift:  
August-Milarch-Straße 1  
17033 Neubrandenburg

Internet: [www.as-neubrandenburg.de](http://www.as-neubrandenburg.de)

E-Mail: [architekt@as-neubrandenburg.de](mailto:architekt@as-neubrandenburg.de)

Tel.: 0395 58102-0  
Fax: 0395 5810215

Bankverbindungen:

HypoVereinsbank  
UniCredit Bank AG  
IBAN:  
DE4120030000028505065  
BIC: HYVEDEMM 300  
Deutsche Kreditbank AG  
IBAN:  
DE89120300001017527852  
BIC: BYLADEM 1001

Gerichtsstand  
Neubrandenburg  
Registernummer:  
HRB 750

Steuernummer  
072/105/00167  
USt-IdNr.  
DE137266866

Zu dem Nettohonorar berechnen wir die gesetzliche **Umsatzsteuer** i. H. v. 19 %.

**Abschlagszahlungen** für erbrachte Leistungen gelten als vereinbart. Teilabnahmen und Teilschlussrechnungen sind möglich. Die **Honorarteilschlussrechnung** wird nach Abnahme und Abschluss der LP 8 gestellt. **Rechnungen** sind innerhalb von 28 Kalendertagen ab Rechnungsstellung ohne Abzug zu begleichen.

Für Änderungen der Planung auf Anforderung oder andere Leistungen, die vom Auftraggeber gewünscht sind und nicht in diesem Angebot enthalten sind, wird Zeithonorar mit folgenden Nettostundensätzen angeboten. Die Partner können dann einen Nachtrag vereinbaren.

AN / Architekt / PL-Ingenieur: 65,00 €/h  
 Ingenieur / Techn. MA 55,00 €/h  
 Zeichner / Sonstiger Mitarbeiter: 40,00 €/h.

### 3. Vorläufige Honorarermittlung

#### Verkehrsanlagen

Leistungen (GL) n. Honorartafel § 48 HOAI 2013 in Honorarzone II / Mindestsatz

anrechenbare Kosten netto: 69.844,41 € nach KS  
 100 % GL 9.077,50 €

Honorar für die Ingenieurbauwerke nach Leistungsphasen (LP)

Grundleistungen (GL)	HOAI	A&S			
LP 1 Grundlagenermittlung	2%	2%	x	9.077,50 € =	181,55 €
LP 2 Vorplanung	20%	20%	x	9.077,50 € =	1.815,50 €
LP 3 Entwurfsplanung	25%	25%	x	9.077,50 € =	2.269,38 €
LP 4 Genehmigungsplanung	8%	8%	x	9.077,50 € =	726,20 €
LP 5 Ausführungsplanung	15%	15%	x	9.077,50 € =	1.361,63 €
LP 6 Vorbereitung der Vergabe	10%	10%	x	9.077,50 € =	907,75 €
LP 7 Mitwirkung bei der Vergabe	4%	4%	x	9.077,50 € =	363,10 €
LP 8 Bauoberleitung	15%	15%	x	9.077,50 € =	1.361,63 €
<b>GL-Honorar netto</b>	99%	99%			8.986,74 €
<b>BL - örtliche BÜ</b>		1,7%	x	69.844,41 € =	1.187,35 €
					10.174,09 €
zuzüglich Nebenkosten		3%	x	10.174,09 € =	305,22 €
Nettohonorar + Nebenkosten					10.479,31 €
<i>Abzug bisheriges Auftrags Honorar</i>		(netto)		inkl. NK	-3.347,50 €
<b>Nettohonorar f. d. Nachtrag</b>					<b>7.131,81 €</b>
zuzüglich 19% USt		19%	x	7.131,81 € =	1.355,04 €
Bruttobetrag	f. d. Nachtrag				<u>8.486,85 €</u>

Im Übrigen gelten die Bestimmungen des o. g. Auftrages.

Wir hoffen hiermit, ein Ihren Vorstellungen entsprechendes Angebot unterbreitet zu haben und sichern Ihnen Qualität und Verlässlichkeit bei der Leistungserbringung zu. An vorstehendes Angebot halten wir uns 4 Wochen gebunden. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
 Ulf Peter Tannert  
 Geschäftsführer

Auftrag erteilt:

.....  
 Ort, Datum / Unterschrift, Stempel (AG)