

Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Wulkenzin

Beschlussvorlage Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Vorlage-Nr: VO-42-BO-2018-361 Status: öffentlich Datum: 07.03.2018 Verfasser: Silvia Brinckmann		
Aufstellung Bebauungsplan Nr. 3 Neuendorf			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	20.03.2018	Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin	Entscheidung

Sachverhalt:

Für den Ortsteil Neuendorf gibt es immer wieder Anfragen zu Baugrundstücken, Da im gesamten Gemeindegebiet zur Zeit nur vereinzelte planungsreife Grundstücke zur Verfügung gestellt werden können beabsichtigt die Gemeinde ein kleineres Baugebiet auszuweisen.

Mitwirkungsverbot: (bitte löschen, wenn nicht benötigt)

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums>> von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin beschließt in ihrer heutigen Sitzung die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens gemäß § 13 b BauGB.

Das Plangebiet ist auf dem als Anlage beigefügten Lageplan gekennzeichnet.

Im Plangebiet soll eine dringend benötigte Wohnbaufläche ausgewiesen werden.

Mit der Planung soll ein Planungsbüro beauftragt werden.

Dieser Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

Finanzielle Auswirkungen:

☐	Ja
☐	Nein (Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

I. Gesamtkosten der Maßnahme : ____ €

II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: ____ €

Ergebnishaushalt

Produkt:

Bezeichnung:

Sachkonto:

Finanzhaushalt/Investitionsprogramm

Investitionsprojekt:

Bezeichnung:

- ☐ Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung
- ☐ Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:

- ☐ Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen
- ☐ Gesamtkosten von _____ € beziehen sich auf die Jahre
- ☐ Folgekosten in Höhe von _____ €

Anlagen: