

# Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin

**Sitzungstermin:** Dienstag, 21.11.2017

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:35 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Wulkenzin, Schulstraße 1-2, 17039 Wulkenzin

## Anwesende

### Vorsitz

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Herr Sven Blank    | Bürgermeister/in            |
| Herr Günter Wolter | 1. stellv. Bürgermeister/in |
| Herr Rudolf Sieber | 2. stellv. Bürgermeister/in |

### Mitglieder

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Herr Herbert Ehrlich | Gemeindevertreter/in |
| Herr Wolfgang Hanck  | Gemeindevertreter/in |
| Herr Dirk Kewitsch   | Gemeindevertreter/in |
| Herr Werner Senf     | Gemeindevertreter/in |
| Herr Marco Voß       | Gemeindevertreter/in |

### Weitere Anwesende

3 Bürger

## Abwesende

### Mitglieder

|                     |                      |              |
|---------------------|----------------------|--------------|
| Herr Volker Meering | Gemeindevertreter/in | entschuldigt |
|---------------------|----------------------|--------------|

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.10.2017

5. Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 24.10.2017
6. Protokoll der Bauausschusssitzung vom 15.11.2017
7. Bericht des Bürgermeisters
8. Anfragen der Gemeindevertreter
9. Beschluss zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Wulkenzin  
VO-42-BO-2017-324

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil:

---

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Blank eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 8 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

---

Es gab keine Anfragen..

---

#### **zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

---

Folgende Unterlagen wurden nachgereicht:

TOP 6) Protokoll der Bauausschusssitzung vom 15.11.2017

TOP 15) Eilantrag: Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Voranfrage Errichtung EFH- VO-42-BO-2017-327

Der TOP 10 Kostenerstattung für Schülerbusfahrkarten wird im nichtöffentlichen Teil beraten.

Die Tagesordnung wurde einstimmig mit Ergänzung bestätigt

---

#### **zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.10.2017**

---

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 24.10.2017 liegt den Gemeindevertretern vor und wurde einstimmig.

---

#### **zu 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 24.10.2017**

---

TOP 10) Verkauf der Fst. 348, 361 und 365 der Flur 8 in der Gemarkung Wulkenzin mit aufstehender KITA (Ablehnung) VO-42-2017-300

TOP 11) Zustimmung zur Herstellung einer Grundstückszufahrt  
VO-BO-2017-315

TOP 12) Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 81/328 der Flur 1 in der Gemarkung Neuendorf (angrenzend an 81/284, 81/285)  
VO-BO-2017-316

- TOP 13) Antrag auf Pacht einer Teilfläche aus dem Flurstück 81/328 der Flur in der Gemarkung Neuendorf (angrenzend an das Flurstück 81/135)  
VO-BO-2017-317
- TOP 14) Antrag auf Pacht einer Teilfläche aus dem Flurstück 81/328 der Flur in der Gemarkung Neuendorf (angrenzend an das Flurstück 81/113)  
VO-BO-2017-318
- TOP 15) Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 81/328 der Flur in der Gemarkung Neuendorf (angrenzend an das Flurstück 81/291)-Ablehnung  
VO-BO-2017-319
- TOP 17) Antrag auf Befreiung der Festsetzungen des B-Planes Nr. 1 Eigenheimstandort Neuendorf im Bezug  
VO-BO-2017-320

---

## **zu 6      Protokoll der Bauausschusssitzung vom 15.11.2017**

---

Das Protokoll hat jeder Gemeindevertreter erhalten.

Unter TOP 3 wird gestrichen:

Bau einer Trauerhalle in Neuendorf und Errichtung einer Minigolfanlage.

Bei TOP 5 -3.Pkt wird der erste Satz gestrichen.

Das Protokoll wird nach Änderung einstimmig bestätigt und wird als Anlage diesem Protokoll beigelegt.

---

## **zu 7      Bericht des Bürgermeisters**

---

Der Bürgermeister informierte, dass die erste Beschwerde zur Aufstellung des „Absoluten Halteverbotes“ laut verkehrsrechtlicher Anordnung für den Bereich Einfahrt Alter Damm bis Einfahrt Feuerwehr vorliegt.

Er gab ausführliche Informationen und wies auf Gefahren hin. Hinweisschild Parkplatz Pfarrscheue 150 m wurde ausgestellt.

Eine eventuell andere Möglichkeit wurde heute mit Frau Rohde besprochen.

Folgende Maßnahmen sollen im HH-Plan 2018 eingestellt werden:

- Bau eines Pavillons am Wohnblock Wulkenzin (ca. 6000,- €)
- Teilweise Erneuerung der Einzäunung des Gemeindezentrums (gegenwärtig werden durch Herrn Worbs die Kosten ermittelt)
- Erneuerung der Zaunanlage an Friedhof Neu Rhäse (Herr Worbs ermittelt gegenwärtig die Kosten). Des Weiteren muss das anonyme Grabfeld dringend gestaltet werden. Derzeit ein unschöner Zustand. Es gibt Beschwerden aus der Bevölkerung.
- Mittel für die Kreditablösung sind einzuplanen
- Mittel für Straßenreparaturen sind einzuplanen.
- die angesprochenen Maßnahmen aus dem FA-Protokoll vom 06.10.2017 sind komplett aufzunehmen.
- Fassadengestaltung Turnhalle: Sockel und Bild werden 2018 fertiggestellt
- Realisierung Wasseranschluss und Rasenerneuerung Kleinfeldfußballplatz (Mittelbereitstellung 45 000,- €)

- Die Spielplätze Neuendorf und Wulkenzin sollen 2018 neu gestaltet werden (Reparaturen und Neuanschaffungen, Teilweise Umzäunung) Eine gemeinsame Begehung mit Bauausschuss und Herrn Worbs wird geplant.
- Ausschreibung für eine Heckenschere HXF 2802 soll 2018 erfolgen. Nach Submission erfolgt der Vergabebeschluss (Kosten: ca. 8300,- €)
- Fassade Feuerwehr – Sturz defekt- Frau Niestaedt war bereits Vorort. Kosten werden gegenwärtig ermittelt und sollen dann im HH-Plan aufgenommen werden.

Herr Sieber informierte noch, dass der Radwegbau demnächst erfolgen soll. Der Landkreis bekommt die Zustimmung vom Innenministerium. Danach erfolgt die Ausschreibung durch den Landkreis.

---

#### **zu 8      Anfragen der Gemeindevertreter**

---

Es wurde angesprochen, dass vereinzelt Hecken im Wohngebiet Neuendorf in den Gehweg ragen und auch die Gehwegreinigung vernachlässigt wurde. Herr Voß wird den Betroffenen einen Mängelzettel in den Briefkasten einwerfen.

---

#### **zu 9      Beschluss zur Straßenreinigungssatzung der Gemein-      VO-42-BO-2017-324 de Wulkenzin**

---

Es gab noch einige Nachfragen, auch in Bezug auf den bestehenden Winterdienstvertrag.

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer heutigen Sitzung die neue Straßenreinigungssatzung. Die Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Wulkenzin vom 10.09.2013 tritt am Tage nach der Bekanntmachung der neuen Satzung außer Kraft.

##### **Abstimmungsergebnis:**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder: | 9 |
| davon anwesend:                    | 8 |
| Ja-Stimmen:                        | 7 |
| Nein-Stimmen:                      | 1 |
| Stimmenthaltungen:                 | 0 |

##### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Herr Sven Blank  
Bürgermeister/in

Frau Ilona Thiele  
Schriftführer/in