

Gemeindevertretung Wulkenzin
Bauausschuss

Wulkenzin, OT Neuendorf, den 15. November 2017

**Protokoll über die 8. Sitzung des Bauausschusses der Gemeindevertretung Wulkenzin
am 16. Mai 2016**

15.11.2016

Beginn: 10.00 Uhr Ende: 11.30 Uhr
Ort: Neuendorf, Gaststätte „Waldeslust“

Anwesenheit:

Herr Diekow	Amt Neverin
Herr Blank	Bürgermeister
Herr Wolter	stellv. Bürgermeister
Herr Asmus	sachkundiger Bürger
Herr Sieber	
Herr Hanck	
Herr Kewitsch	
Herr Voß	Gemeindearbeiter (zeitweise)

Tagesordnung:

1. a) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
b) Feststellung der Tagesordnung
2. Übersicht und Bearbeitungsstand zu den Bauvorhaben 2017
3. Bauvorhaben 2017 und ihre Einordnung in den Finanzplan 2018
4. Bauanfragen / Beschlussvorlagen
5. Informationen / Anfragen
6. Schließung der Sitzung

Inhalt der Beratungen:

Zu TOP 1:

Herr Sieber eröffnete die Sitzung, begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Er schlug die Tagesordnung vor, der die Ausschussmitglieder einstimmig zustimmten.

Zu TOP 2:

- Neugestaltung Schulstraße Wulkenzin

Die Bauarbeiten sind abgeschlossen, bisher liegen Rechnungen in Höhe von ca. 138.000 € vor. Die geplanten Mittel von ca. 240.000 € werden nicht ausgeschöpft.

- Fassadengestaltung Turnhalle Wulkenzin

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Bisherige Rechnungslegung 11.500 €, gepl. 35.000 €. Sockel und Bild werden 2018 fertiggestellt.

- Straßen, Wege und Plätze

Die Reparatur der Wege geht nur langsam voran. Mit der Ausführung ist die Firma Schnell beauftragt. 2018 sind wieder Mittel hierfür einzuplanen.

Zu TOP 3:

- Realisierung Wasseranschluss und Rasenerneuerung Kleinfeldfußballplatz

Die Leistung soll 2018 realisiert werden. Mittelbereitstellung 45.000 €

- Spielplätze

Die Spielplätze für Neuendorf und Wulkenzin sollen 2018 neu gestaltet werden. Dazu sollen Reparaturen und Neuanschaffung von neuen Spielgeräten vorgenommen werden.

Teilweise Umzäunung der Spielplätze ist zu planen und auszuführen.

Eine gemeinsame Begehung mit Bauausschuss und Herrn Worbs wird geplant und dabei auch eine Auswahl der neuen Spielgeräte vorgenommen.

- weitere Vorschläge für Maßnahmen 2018

- Bau eines Pavillon am Wohnblock Wulkenzin, ca. 6.000 €

- Teilweise Erneuerung der Einzäunung des Gemeindezentrums

- Bau einer Trauerhalle in Neuendorf

- Errichtung einer Minigolfanlage

- Erneuerung der Zaunanlage am Friedhof Neu Rhäse

Zu TOP 4:

Keine Beschlussvorlagen.

TOP 5:

- Radarzählung wegen Verkehrsberuhigung auf der B 192 durch das Straßenbauamt.
- Die Kreisstraße zwischen Wulkenzin und Neu Rhäse muss dringend saniert werden. Herr Diekow wird beim Kreis anfragen, wann diese Straße durch den Kreis erneuert wird.
- Das Gebäude für die Streusalzlagerung auf dem Gelände der Gemeinde in Neuendorf ist illegal im Außenbereich errichtet worden. Durch die Gemeindevertretung ist eine gesetzlich richtige Lösung der Streusalzlagerung zu untersuchen.
- Der Bau der Pferdeställe in Wulkenzin im Außenbereich ist baurechtlich nicht erlaubt. Ein Termin im Landkreis soll zur Klärung der Situation vorgenommen werden.
- Gegenüber dem zur Zeit gültigen Bebauungsplan sind in der vorhandenen Bauausführungen Abweichungen vorhanden (z.B. Dachneigungen u. ä.). Aus diesem Grunde ist eine Überarbeitung erforderlich und vom Amt Neverin einzuleiten.
- Für den Radweg Wulkenzin-Mallin ist immer noch kein Ausschreibungsverfahren vom Kreis eingeleitet. Zur Zeit fehlt noch ein Zustimmungsschreiben vom Innenministerium für die Genehmigung der Förderungsgelder.

TOP 6:

Die Sitzung wurde um 11.30 Uhr beendet.

Für die Richtigkeit

Rudolf Sieber
Vorsitzender des Bauausschusses