

Gemeinde Neverin

Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der
Gemeindevertretung Neverin

Niederschrift

ordentliche Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeindevertretung Neverin

Sitzungstermin:	Dienstag, 30.04.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:06 Uhr
Ort, Raum:	KTO Neverin, Neubrandenburger Straße 50 A, 17039 Neverin

Anwesend

Vorsitz

Ines Frenzel

Mitglieder

Martin Borchert

Sven Kleinke

anwesend ab
19:00 Uhr

Christoph Ziegner

Heiner Geppert

Marita Klohs

Abwesend

Vorsitz

Karsten Kosin

entschuldigt

Gäste:

Nico Klose

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.09.2023
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.03.2024
- 5 Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Teil behandelten Tagesordnungspunkte
- 6 Bericht des Vorsitzenden
- 7 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 8 Beschluss zur Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr der Gemeinde Neverin VO-35-BO-24-612
- 9 Grundsatzbeschluss zur Ersatzbeschaffung LF 10 mit TH-Zusatzbeladung und dreiteiliger Schiebleiter im Rahmen der Landesbeschaffung M-V für die Freiwillige Feuerwehr Neverin VO-35-BO-24-615

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaik-Anlage VO-35-BO-24-617
- 11 Verkauf einer Teilfläche von ca. 410 m² aus dem Flurstück 48/5 der Flur 1 in der Gemarkung Neverin VO-35-Fi-24-601
- 12 Verkauf des Flurstückes 105/8 der Flur 1 in der Gemarkung Neverin VO-35-Fi-24-605
- 13 Abschluss eines Pachtvertrages über die Flurstücke 128/42 und 129/29 der Flur 3 in der Gemarkung Neverin VO-35-Fi-24-606
- 14 Bestellung einer Dienstbarkeit auf dem Flurstück 50/7 der Flur 1 in der Gemarkung Neverin VO-35-Fi-24-607
- 15 Bericht des Vorsitzenden/ Anfragen der Ausschussmitglieder

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die Sitzung wird eröffnet. Die Ausschussmitglieder und der Gast werden begrüßt. Die ordnungsgemäße Einladung der Ausschussmitglieder und die Unterrichtung der Öffentlichkeit über diese Sitzung werden festgestellt.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird unter Streichung der TOP 3, 13 und 14 einstimmig beschlossen. Die Nummerierung aller folgenden TOP verändert sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.09.2023

vertagt

4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.03.2024

Das Protokoll wird durch die anwesenden Ausschussmitglieder angenommen.

5 Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Teil behandelten Tagesordnungspunkte

Der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte werden bekannt gemacht.

Es handelte sich um Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Gartenlaube - 1. Nachtrag zum Vorbescheid – Verlängerung sowie um die Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Terrassenüberdachung.

6 Bericht des Vorsitzenden

Kein Bericht

7 Anfragen der Ausschussmitglieder

Keine Anfragen

8 Beschluss zur Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Einsätze und Leistungen der öffentlichen Feuerwehr **VO-35-BO-24-612 der Gemeinde Neverin**

Der Bauausschuss berät über die Notwendigkeit des Kostenersatzes und folgt der aufgestellten Kalkulation.

Beschlussempfehlung:

Der Bauausschuss hat keine Einwände.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 Grundsatzbeschluss zur Ersatzbeschaffung LF 10 mit TH-Zusatzbeladung und dreiteiliger Schiebleiter im Rahmen der Landesbeschaffung M-V für die Freiwillige Feuerwehr Neverin **VO-35-BO-24-615**

Es handelt sich zunächst um eine grundsätzliche Bedarfsanmeldung und keine Investitionsentscheidung. Aus der Brandschutzbedarfsplanung ergab sich, dass die Mindestausstattung mit dem derzeitigen Fahrzeug nicht mehr erfüllt ist und eine Neuanschaffung notwendig ist.

Über die Finanzierbarkeit hat der Bauausschuss nicht beraten.

Beschlussempfehlung:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Grundsatzbeschluss zu fassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Ines Frenzel

Schriftführung: