

Gemeinde Staven

Gemeindevertretung der Gemeinde Staven

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Staven

Sitzungstermin:	Dienstag, 24.01.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:35 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindehaus Staven, Ringstraße 7 A, 17039 Staven

Anwesend

Vorsitz

Peter Böhm

Jan Brauns

Wilhelm Göhrs

Mitglieder

Matthias Braun

Matthias Mertin

Frank Pfeiffer

Verwaltung

Tina Greeck

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.11.2022
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 22.11.2022
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Bestätigung der Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Staven VO-37-BO-23-304

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Böhm eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 6 von 6 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Pfeiffer beantragt den TOP Ö 8 zu verschieben. Herr Böhm gibt den Antrag nicht zur Abstimmung frei, da er gerne über diesen TOP diskutieren möchte.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.11.2022

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 22.11.2022 liegt den Gemeindevertretern vor.

Die Niederschrift wird einstimmig gebilligt.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 22.11.2022

-Bestätigung 2. Nachtragsangebot für die Landschaftspflegerische Begleitplanung zum Radweg Staven-Rossow (VO-37-BO-22-303)

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Böhm informiert, dass in der letzten Zeit zwei Mitgliederversammlungen vom WAZ stattgefunden haben.

Außerdem teilt er mit, dass der Löschwassertank fertiggestellt wurde. Die Abnahme und Inbetriebnahme hierzu folgt am 25.01.2023.

Der Antrag von Herrn Pfeiffer zur Pflasterung in der Ringstraße konnte 2022 nicht umgesetzt werden, dies soll eventuell mit einer Baumaßnahme 2023 passieren.

Zudem hat die Gemeinde eine Kaufanfrage von der Firma Vantage Towers bekommen. Diese Firma möchte gerne die Grundstücke, auf denen die Funktürme stehen, kaufen. Herr Böhm hat Kontakt zu dieser Firma aufgenommen und um ein Kaufangebot gebeten, hierzu erhielt er keine Rückinformation.

Weiterhin informiert er, dass jemand vom Wasser- und Bodenverband vor Ort war und sich die defekte Regenwasserleitung in Rossow angeschaut hat. Diese Reparatur würde ca. 35.000€ Brutto kosten und wird in das Jahr 2024 verschoben.

Herr Böhm teilt mit, dass das Gemeindefest am 03.06.2023 stattfinden wird.

Außerdem hat Herr Böhm zur nächsten Gemeindevertretersitzung den Vorstand vom Dorfclub Rossow und Staven eingeladen. Hier soll es um die Planung des Gemeindefestes am 03.06.2023 gehen.

Herr Böhm spricht das Vorhaben „Wohnen in Rossow“ an. Der B-Plan „Wohnen in Rossow“ muss aufgrund der Stellungnahme des Landesamtes für Raum- und Städteplanung geändert werden. Frau Trautmann erarbeitet hierzu einen neuen Vorschlag.

Zuletzt informiert er über die Wohnungssituation in Staven. Herr Böhm hatte hierzu ein Gespräch mit Herrn Heuer und der BMV. Es gibt derzeit keinen konkreten Plan. Herr Böhm

stellt die wirtschaftliche Aufstellung mit den Ausgaben der BMV dar. Es folgt eine kurze Diskussion. Diese Aufstellung der BMV wird als nicht schlüssig gesehen. Herr Pfeiffer wird sich als Finanzausschussvorsitzender die Rechnungen vom 01.01.2022-31.12.2022 von Herrn Böhm schicken lassen und diese überprüfen. Zudem hat die Gemeinde zwei Mietanfragen für zwei Wohnungen in der Ringstraße 6. Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass die Mieter einen Zeitmietvertrag von fünf Jahren bekommen sollen, da die Wohnungen vorher saniert werden müssten und dies ca. 17.000€ kosten würde.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Brauns informiert über die 700 Jahrfeier in Rossow am 15.06.2025. Hierzu soll Herr Mertin im Amt Neverin das Festzelt reservieren.

8 Bestätigung der Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Staven

VO-37-BO-23-304

Herr Böhm informiert. Herr Pfeiffer nimmt Stellung und äußert seine Bedenken. Es folgt eine Diskussion.

Die Gemeindevertretung bittet das Amt, sich bis zur nächsten Gemeindevertreter Sitzung mit den juristischen Gegebenheiten zu beschäftigen und die Gemeindevertretung anschließend zu informieren. Die Gemeindevertretung ist sich einig, diesen TOP auf die nächste Sitzung zu vertragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Staven bestätigt in ihrer heutigen Sitzung den Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Staven in der ihr vorgelegten Fassung.

Der Gemeinde wird zur Verbesserung der Leistungsfähigkeit ihrer Feuerwehr die entsprechenden Maßnahmen, gemäß Kapitel 9 des Brandschutzbedarfsplans, für den Zeitraum der nächsten 5 Jahre umsetzen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Peter Böhm

Tina Greeck