

Gemeinde Trollenhagen

-Der Bürgermeister-



über Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin - Telefon 039608-2510

Telefon-Nr.: 015119005389
Sprechzeiten: 17:00 - 18:00
Uhr jeden 3. Mittwoch
im Gemeindebüro

**Trollenhagen, den
06.11.2023**

Öffentliche Bekanntmachung

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

am 15.11.2023 findet eine ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen statt.

Sitzungstermin: Mittwoch, 15.11.2023, 18:00 Uhr
Ort, Raum: Gemeinschaftsraum im Gemeindehaus, Otto-Lilienthal-Straße 7, 17039 Trollenhagen

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.09.2023 (öffentlicher Teil)
- 4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 20.09.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter

- | | | |
|----|--|-------------------|
| 8 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Sandberg" der Gemeinde Trollenhagen

1. Beschluss über die Billigung des Vorentwurfs
2. Beschluss über die Offenlegung des Vorentwurfs | VO-38-BO-21-550-2 |
| 9 | Bestätigung der Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Trollenhagen | VO-38-BO-23-605 |
| 10 | Aufgabenübertragung gemäß § 127 Absatz 4 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern auf das Amt Neverin:

1. Übertragung der Pflicht zur Erarbeitung und Aufstellung der gemeindlichen kommunalen Wärmeplanung entsprechend des Entwurfes eines Gesetzes für die Wärmeplanung und zur Dekarbonisierung der Wärmenetze | VO-38-BO-23-612 |
| 11 | 6. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 "Sondergebiet Photovoltaikanlage Sandberg" der Gemeinde Trollenhagen

1. Aufstellungsbeschluss
2. Beschluss über die Billigung des Vorentwurfs
3. Beschluss über die Offenlegung des Vorentwurfs | VO-38-BO-23-616 |
| 12 | 4. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 17 "Erweiterung Gewerbegebiet Hellfeld" der Gemeinde Trollenhagen

1. Aufstellungsbeschluss
2. Beschluss über die Billigung des Vorentwurfs
3. Beschluss über die Offenlegung des Vorentwurfs | VO-38-BO-23-618 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 13 | Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.09.2023 (nicht öffentlicher Teil) | |
| 14 | Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Einfamilienwohnhaus | VO-38-BO-23-619 |
| 15 | Abschluss eines Gestattungsvertrages sowie Bestellung entsprechender Dienstbarkeiten bzgl. der Flurstücke 42/1, 43/4, 44/3, 49/2 und 49/3 jeweils der Flur 5 in der Gemarkung Trollenhagen und der Flurstücke 5/3 und 8/2 jeweils der Flur 2 in der Gemarkung Buchhof | VO-38-Fi-23-620 |
| 16 | Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Bungalow mit Carport - Bauvoranfrage | VO-38-BO-23-621 |

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 17 | Abschluss einer Vereinbarung über eine Grundstücksmitbenutzung (Transformatoren-/Schaltstation) mit Dienstbarkeitsbestellung bzgl. des Flurstückes 29/3 der Flur 1 in der Gemarkung Buchhof | VO-38-Fi-23-622 |
| 18 | Betriebskostenabrechnung Garagenkomplex Buchhofer Straße 1 in Trollenhagen | VO-38-ZD-23-617 |
| 19 | PERSONALANGELEGENHEITEN - Ausschüttung einer Sonderzahlung | VO-38-ZD-23-615 |
| 20 | PERSONALANGELEGENHEITEN - Gehaltsanpassung Gemeindearbeiter | VO-38-ZD-23-623 |
| 21 | Bericht des Bürgermeisters / Anfragen der Gemeindevertreter | |

Mit freundlichen Grüßen

gez. Peter Enthaler
Bürgermeister