

Gemeinde Trollenhagen

Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 19.07.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinschaftsraum im Gemeindehaus, Otto-Lilienthal-Straße 7, 17039 Trollenhagen

Anwesend

Vorsitz
Peter Enthaler

Mitglieder
Heiko Hoffmann
Kerstin Gronau
Henning Groß
Elke Jaworski
Petra Kaliebe
Matthias Thauer

Verwaltung
Isabel Kosin

Abwesend

Vorsitz
Bodo Saß
Ekkehard Ramm

entschuldigt
entschuldigt

Gäste: Frau Schumacher vom Dörfer3eck e.V.
Herr Laabs
Herr Eickenhorst (SunFarmer GmbH)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2023 (öffentlicher Teil)
- 4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 17.05.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Beschluss zur Beteiligung an dem Förderprojekt "Grüne Gewerbegebiete - Konzept zur Gewerbeentwicklung unter besonderer Beachtung einer nachhaltigen ressourcenschonenden Wirtschaftsweise" und Übernahme eines Eigenanteils VO-38-LVB-23-604

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Ausführungen zur Errichtung einer PV-Anlage
- 10 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2023 (nicht öffentlicher Teil)
- 11 Änderung des Beschlusses VO-38-Fi-23-601 - Abschluss eines Gestattungsvertrages bzgl. der Flurstücke 32/5, 103/1 und 110/43 jeweils der Flur 3 in der Gemarkung Trollenhagen hinsichtlich des Vertragspartners VO-38-Fi-23-601-1
- 12 Bericht des Bürgermeisters / Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Enthaler eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 7 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Enthaler bittet darum, dass Herr Eickenhorst zu Beginn des nichtöffentlichen Teils der Sitzung Ausführungen zur Errichtung einer PV-Anlage machen darf. Die Gemeindevertreter stimmen dem zu.

Weitere Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2023 (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Gemeindevertreterversammlung vom 17.05.2023 liegt den Gemeindevertretern vor. Sie wird einstimmig bestätigt.

4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 17.05.2023

Herr Enthaler verliest die gefassten Beschlüsse:

- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Ersatzneubau einer Kindertagesstätte + 3 Nebengebäude - 1. Nachtrag zur Baugenehmigung - geänderte Ausführung (VO-38-BO-20-508-1)
- Vergabe von Planungsleistungen für den Weg im Park in Trollenhagen (VO-38-BO-23-597)
- Abschluss eines Gestattungsvertrages bzgl. der Flurstücke 32/5, 103/1 und 110/43 jeweils der Flur 3 in der Gemarkung Trollenhagen (VO-38-Fi-23-601)
- Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 26/3 der Flur 1 in der Gemarkung Podewall (VO-38-Fi-23-602)
- Beteiligung der Gemeinde nach § 38 BauGB, Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage mit technischen Nebeneinrichtungen

5 Einwohnerfragestunde

Es sind zwei Einwohner anwesend.

Frau Schumacher erläutert den aktuellen Stand der Organisation des Dorffestes. Frau Gronau erfragt, welche Strecke die Ponys einer Veranstaltungsteilnehmerin

laufen dürfen. Die Gemeindevertretung legen eine Wegstrecke fest. Herr Enthaler dankt dem Verein für das Engagement. Er führt aus, dass die Genehmigungen für das Fest und für ein Feuerwerk vorliegen.

Frau Gronau wurde von einem Mieter angesprochen, wann er die Mietminderung auf Grund der Baumaßnahme am Wohnblock und eine Antwort auf seine Schreiben erhält. Herr Enthaler erläutert, dass dieser Mieter eine Antwort von der BMV erhalten hat. Weitere aufkommende Thematiken sind mit der BMV, nicht mit der Gemeindevertretung zu klären.

Herrn Laabs liegt ein Auszug aus dem Prüfprotokoll der Spielgeräte vor. Vom Prüfer wurde angeregt, ein Spielgerät auf dem Spielplatz in Podewall abzubauen. Im Bauausschuss wurde dieses Thema beraten. Herr Laabs führt aus, dass er sich der Reparatur des Spielgerätes annehmen möchte. Herr Enthaler sichert zu, dass eingeplanten Mittel zur Verfügung stehen. Eine Reparatur in Eigenregie ist möglich und verschafft der Gemeinde für ein Jahr Zeit, über die zukünftige Gestaltung des Spielplatzes zu beraten. Des Weiteren wird Herr Enthaler mit einem Gemeindegewerkschafter sprechen, damit dieser Herrn Laabs unterstützt. Es wird bemerkt, dass nach erfolgter Instandsetzung des Spielgerätes eine erneute Prüfung durch einen Sachverständigen erfolgen muss. Die Gemeindevertretung befürwortet diese Vorgehensweise. Herr Enthaler bittet um Abstimmung.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollehagen beschließt auf ihrer heutigen Sitzung, dass Herr Laabs in Zusammenarbeit mit Herrn Neubeck, das zur Instandsetzung benötigte Material kaufen kann und die Reparatur des Spielgerätes auf dem Spielplatz von Podewall vornimmt. Die verauslagten Kosten werden von der Gemeinde erstattet.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, kein Nein-Stimmen, keine Enthaltung 7 Ja-Stimmen

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Enthaler führt aus:

Zur Meisterschaft im Bauernkegeln in Neverin am 12.08.2023 werden noch Teilnehmermannschaften gesucht.

Am 26.06.2023 findet eine Veranstaltung zu erneuerbaren Energien statt. Anwesende werden gebeten daran teilzunehmen.

Laut einer Aufstellung der Verwaltung zu bestehenden Versicherungen der gemeindeeigenen Einrichtungen/Gebäuden sind einige Gebäude nicht bzw. nicht ausreichend versichert.

Ein Angebot zur Reparatur einer Eingangstür im Wohnblock liegt vor, ein Auftrag dazu wird nicht erteilt, da im nächsten Jahr eine Erneuerung der Wohnblockseite geplant ist. Entsprechende Mittel werden im Haushalt 2024 eingeplant.

Die Gemeindevertreter werden aufgefordert, die Haushaltsplanung 2024 in den Ausschüssen zu beraten und die Vorschläge an Herrn Enthaler zu übersenden.

Die Übergabe der KITA soll im Dezember dieses Jahr erfolgen.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Frau Jaworski führt aus, dass sie eine Gratulation zum 85. Geburtstag eines Einwohners vorgenommen hat. Die Ihrerseits verauslagten Kosten werden durch das Amt nicht erstattet, da gemäß der geltenden Ehrenordnung eine Übermittlung von Glückwünschen zum 70., 80., 90., 95. und 100. Geburtstag von der Gemeinde beschlossen wurde. Sie regt eine Änderung der Ehrenordnung an. Dieser Sachverhalt wird unter den Gemeindevertretern diskutiert und wie folgt beschlossen:

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Änderung der Verordnung über Ehrungen, Jubiläen und Repräsentationsaufgaben / Ehrenordnung der Gemeinde Trollenhagen zum 01.08.2023. Unter Nummer 3 -Ehrungen- soll der 85. Geburtstag mit aufgeführt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, kein Nein-Stimmen, keine Enthaltung

Frau Jaworski hat eine Übersicht zur Gebührenerhebung/Nutzungsgebühren für die Gemeindehäuser erarbeitet. Sie bittet um Feedback zu der ihrerseits versandten E-Mail an die Anwesenden. Herr Enthalter delegiert diesen Sachverhaltung zur Diskussion an den Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport.

8 Beschluss zur Beteiligung an dem Förderprojekt "Grüne Gewerbegebiete - Konzept zur Gewerbeentwicklung unter besonderer Beachtung einer nachhaltigen ressourcenschonenden Wirtschaftsweise" und Übernahme eines Eigenanteils

VO-38-LVB-23-604

Herr Hoffmann führt zur Beratung im Bauausschuss aus. Der Bauausschuss empfiehlt, dass sich die Gemeinde Trollenhagen an dem Projekt beteiligt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen beschließt die Teilnahme an dem Projekt „Grüne Gewerbegebiete – Konzept zur Gewerbeentwicklung unter besonderer Beachtung einer nachhaltigen ressourcenschonenden Wirtschaftsweise“ über den Regionalen Planungsverband Mecklenburgische Seenplatte.

Die Gemeinde Trollenhagen übernimmt den auf sie entfallenden Eigenanteil in Höhe von max. 6.000,00 €.

Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden ermächtigt, die als *Anlage 1* beigefügte Vereinbarung auszufertigen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Peter Enthaler

Schriftführung:

Isabel Kosin