

Vorlage für Gemeinde Staven

öffentlich
VO-37-ZD-22-302

Beschluss der 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Zentrale Dienste <i>Bearbeitung:</i> Anke Beier	<i>Datum</i> 28.10.2022 <i>Verfasser:</i>
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Staven (Entscheidung)	22.11.2022	Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Staven ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Landgraben“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen. Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist, damit eine Gebührendeckung gewährleistet ist. Die Gemeinde hat für das Jahr 2022 einen Beitrag in Höhe von 10.833,93 € an den Verband zu zahlen. Der Betrag, welcher für die letzte Kalkulation als Grundlage diente, betrug 8.806,93 €. Dies ergibt eine Differenz i. H. v. 2.027,30 €. Daher wurde eine neue Kalkulation durchgeführt. Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Änderung und Beschlussfassung der o. g. 2. Satzung zur Änderung der Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Staven beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträgen des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?			
	Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)		
x	Ja	ergebniswirksam	x finanzwirksam

a.) bei planmäßigen Ausgaben:		Deckung durch Planansatz in Höhe von:	16.400 €
Gesamtkosten:	10.833,93 €	im Produktsachkonto (PSK):	55203.5254400
b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:		Deckung erfolgt über:	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkungen:		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Folgekosten (zu a.) und b.)			
	Nein		
ja	für Jahr	i.H.v.	

Anlage/n

1	2. Satzung zur Änderung der Satzung WBV LG Staven (öffentlich)
2	Kalkulation LG 2022 WBV Staven (öffentlich)

2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Staven vom _____ und Anzeige beim Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde die folgende 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ erlassen:

Artikel 1

Änderung der 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ vom 02.12.2022 wird wie folgt geändert:

1. § 3 Abs. 2 wird wie folgt geändert:

a) Die Angabe „0,000815702 €“ wird durch die Angabe „0,001030566 €“ ersetzt.

Artikel 2 Inkrafttreten

Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft.

Staven, den _____

P. Böhm
Bürgermeister

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Gemeinde

Staven

Gebührenkalkulation

zur

**Umlage der Beiträge des
Wasser- und Bodenverbandes
„Landgraben“**

**Amt Neverin
FB Zentrale Dienste**

28.10.2022

Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Staven im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbescheid und -buch vom 16.03.2022
- Gesamtbeitrag:	10.833,93 €
- Gesamtfläche:	10.107.479 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	83.315 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	10.024.164 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 174* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$174 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 609,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	10.833,93 €	(Umlage-Beitrag)
-	<u>609,00 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>10.224,93 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	10.024.164 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>102.503 m²*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>9.921.661 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	10.224,93 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	<u>9.921.661 m²</u>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u><u>0,001030566 €/m²</u></u>	

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	davon bis 1.000 m ²	davon über 1.000m ²
1	Staven	1	1	1.012.065	13.739	1000	12739
2			2	10.520	1.548	1000	548
3			4/2	18	18	18	0
4			4/3	16	16	16	0
5			4/4	36	36	36	0
6			4/5	6	6	6	0
7			5/5	41.654	41.654	1000	40654
8			5/6	97	97	97	0
9			5/8	11.209	10.677	1000	9677
10			31/8	34.821	34.821	1000	33821
11			31/9	783	783	783	0
12			31/11	138.376	685	685	0
13			31/12	123.759	68.285	1000	67285
14			32	1.522	1.522	1000	522
15			33/2	685	685	685	0
16			33/7	1.089	1.089	1000	89
17			33/8	18.835	734	734	0
18			34/8	4.619	4.619	1000	3619
19			34/11	1.408	1.408	1000	408
20			34/12	36	36	36	0
21			34/13	784	784	784	0
22			34/15	1.174	1.174	1000	174
23			34/18	2.288	2.288	1000	1288
24			34/21	1.399	1.399	1000	399
25			34/22	320	320	320	0
26			34/23	14.006	14.006	1000	13006
27			34/25	234	234	234	0
28			34/28	14.502	13.343	1000	12343
29			34/29	140	140	140	0
30			34/30	20	20	20	0
31			34/31	4.236	4.236	1000	3236
32			34/32	904	904	904	0
33			34/33	242	242	242	0
34			34/35	1.711	1.711	1000	711
35			34/36	323	323	323	0
36			34/38	54	54	54	0
37			35/8	571	571	571	0
38			35/9	526	526	526	0
39			35/10	532	532	532	0
40			35/11	530	530	530	0
41			35/12	557	557	557	0
42			35/13	465	465	465	0
43			35/15	83	83	83	0

44	35/17	1.137	1.137	1000	137
45	35/19	703	703	703	0
46	35/20	772	772	772	0
47	35/21	783	783	783	0
48	35/22	816	816	816	0
49	35/23	743	743	743	0
50	35/24	373	373	373	0
51	35/27	1.935	1.935	1000	935
52	35/28	2.932	2.932	1000	1932
53	35/33	1.546	1.546	1000	546
54	35/34	415	415	415	0
55	35/35	1.048	1.048	1000	48
56	35/36	218	218	218	0
57	35/37	226	226	226	0
58	35/38	863	863	863	0
59	35/39	850	850	850	0
60	35/40	193	193	193	0
61	35/53	1.011	1.011	1000	11
62	35/57	1.449	1.449	1000	449
63	35/58	604	604	604	0
64	35/59	464	464	464	0
65	35/60	1.677	1.677	1000	677
66	35/63	220	220	220	0
67	35/64	214	214	214	0
68	35/65	985	985	985	0
69	35/66	1.039	1.039	1000	39
70	35/67	13	13	13	0
71	35/68	123.500	11.230	1000	10230
72	35/69	48.980	46.817	1000	45817
73	35/70	1.316	1.316	1000	316
74	35/71	20.395	13.047	1000	12047
75	36/2	24	24	24	0
76	36/3	30	30	30	0
77	36/4	39	39	39	0
78	36/5	44	44	44	0
79	36/7	65	65	65	0
80	36/8	8	8	8	0
81	36/9	396	396	396	0
82	36/11	41	41	41	0
83	36/13	98	98	98	0
84	36/14	21	21	21	0
85	36/15	11	11	11	0
86	36/16	8	8	8	0
87	36/17	15	15	15	0
88	36/18	26	26	26	0
89	36/19	19	19	19	0
90	36/20	31	31	31	0

91	36/23	47	47	47	0
92	36/24	22	22	22	0
93	36/31	26	26	26	0
94	36/32	14	14	14	0
95	36/33	45	45	45	0
96	42/1	395	395	395	0
97	42/2	72	72	72	0
98	42/4	538	538	538	0
99	42/6	550	550	550	0
100	42/7	1.630	1.630	1000	630
101	42/8	1.490	1.490	1000	490
102	42/9	1.500	1.500	1000	500
103	42/12	500	500	500	0
104	42/13	514	514	514	0
105	42/14	767	241	241	0
106	42/16	625	625	625	0
107	42/17	872	567	567	0
108	42/20	284	284	284	0
109	42/21	674	674	674	0
110	42/22	713	713	713	0
111	42/23	550	550	550	0
112	42/24	797	797	797	0
113	42/25	647	647	647	0
114	42/26	336	336	336	0
115	42/27	455	455	455	0
116	42/28	509	509	509	0
117	42/29	146	146	146	0
118	42/30	493	493	493	0
119	42/33	555	555	555	0
120	42/34	652	652	652	0
121	42/35	524	524	524	0
122	42/36	462	462	462	0
123	42/37	354	354	354	0
124	42/38	268	268	268	0
125	42/41	2.050	2.050	1000	1050
126	42/43	407	407	407	0
127	42/46	413	413	413	0
128	42/47	109	109	109	0
129	42/49	596	596	596	0
130	42/53	1.948	1.948	1000	948
131	42/57	187.640	5.884	1000	4884
132	42/59	3.622	16	16	0
133	42/60	1.030	784	784	0
134	42/61	926	926	926	0
135	42/62	508	508	508	0
136	42/63	7.785	7.340	1000	6340
137	42/64	18	18	18	0

138	42/65	482	482	482	0
139	42/66	7.571	2.617	1000	1617
140	42/68	559	559	559	0
141	42/69	479	479	479	0
142	44	1.980	1.980	1000	980
143	45	359	359	359	0
144	49/1	885	885	885	0
145	49/8	1.938	1.938	1000	938
146	49/9	899	899	899	0
147	49/10	856	856	856	0
148	49/11	942	942	942	0
149	49/12	951	951	951	0
150	49/13	1.272	1.272	1000	272
151	49/15	740	740	740	0
152	49/17	881	881	881	0
153	49/18	751	751	751	0
154	49/19	686	686	686	0
155	49/20	696	696	696	0
156	49/25	1.195	1.195	1000	195
157	49/28	529	529	529	0
158	49/30	1.212	1.212	1000	212
159	49/33	900	900	900	0
160	49/34	816	816	816	0
161	49/37	1.256	1.256	1000	256
162	49/38	22.275	22.007	1000	21007
163	49/40	2.684	2.684	1000	1684
164	50/1	44	44	44	0
165	51/2	1.192	1.192	1000	192
166	51/3	843	843	843	0
167	51/5	2.423	1.784	1000	784
168	51/6	1.531	1.531	1000	531
169	52/2	1.081	1.081	1000	81
170	52/3	541	541	541	0
171	52/4	580	580	580	0
172	52/5	1.813	1.813	1000	813
173	52/6	20	20	20	0
174	52/14	1.225	1.225	1000	225

S u m m e n		
Fläche	Fläche	Fläche
in m ²	bis 1.000 m ²	über 1.000 m ²
420.835	102.503	318.332