

Gemeinde Wulkenzin

Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin

Sitzungstermin:	Dienstag, 16.02.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Wulkenzin, Schulstraße 1-2, 17039 Wulkenzin

Anwesend

Vorsitz

Sven Blank
Marcel Thiele
Christian Konkel

Mitglieder

Herbert Ehrlich
Thomas Erber
Wolfgang Hanck
Dirk Kewitsch
Werner Senf
Rudolf Sieber
Doreen Tramp
Marco Voß
Bianca Ziethmann
Iris Rentner

Keine Teilnehmergruppe

Anna-Lena Klatt

Gäste: Es sind keine Gäste anwesend.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.11.2020
- 5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.09.2020
- 6 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 03.11.2020
- 7 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 01.09.2020
- 8 Bericht des Bürgermeisters
- 9 Anfragen der Gemeindevertreter
- 10 Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Löschwasserbehälters im Wohngebiet Neuendorf VO-42-BO-20-530
- 11 4. Änderung des B-Planes Nr. 2 "Eigenheimstandort Neuendorf" der Gemeinde Wulkenzin - VO-42-BO-2020-486-1
1. Entwurfsbeschluss
2. Offenlegungsbeschluss
- 12 Haushaltssatzung der Gemeinde Wulkenzin 2021 VO-42-Fi-21-532
- 13 Sicherung der Handlungsfähigkeit der Gemeindevertretung im Sinne des Gesetzes zur Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit der Kommunen während der SARS-CoV-2-Pandemie VO-42-ZD-21-536
- 14 Feststellung Jahresabschluss 2018 VO-42-ZDFi-20-527
- 15 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018 VO-42-ZDFi-20-528

Nichtöffentlicher Teil

- 16 Protokoll der 8. Sitzung des Sozialausschusses vom 01.12.2020

17	Protokoll der 7. Sitzung des Bauausschusses vom 03.02.2021	
18	Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Container - Netzersatzanlage 9,125 m x 2,438 m	VO-42-BO-20-529
19	Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Ferienhauses (Ersatzneubau) - Bauvoranfrage	VO-42-BO-21-535
20	PERSONALANLEGENHEITEN - Einstellung eines Gemeindearbeiters	VO-42-ZD-21-533
21	Genehmigung von Dienstreisen für ehrenamtlich Tätige der Gemeinde	VO-42-ZD-21-534
22	PERSONALANGELEGENHEITEN - Erhöhung des Mindestlohns	VO-42-ZDFi-20-526
23	PERSONALANGELEGENHEITEN - Erhöhung des Mindestlohns	VO-42-ZDFi-21-531
24	Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Blank eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 13 von 13 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt die Tagesordnung zu kürzen und kurzfristig eine zusätzliche Sitzung einzuberufen. Folgende Tagesordnungspunkte werden auf die nächste

Sitzung verschoben:

- TOP 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.11.2020
- TOP 5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.09.2020
- TOP 6 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 03.11.2020
- TOP 7 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 01.09.2020
- TOP 12 Haushaltssatzung der Gemeinde Wulkenzin 2021
- TOP 13 Sicherung der Handlungsfähigkeit der Gemeindevertretung im Sinne des Gesetzes zur Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit der Kommunen während der SARS-CoV-2-Pandemie
- TOP 14 Feststellung Jahresabschluss 2018
- TOP 15 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018
- TOP 16 Protokoll der 8. Sitzung des Sozialausschusses vom 01.12.2020
- TOP 17 Protokoll der 7. Sitzung des Bauausschusses vom 03.02.2021
- TOP 21 Genehmigung von Dienstreisen für ehrenamtlich Tätige der Gemeinde
- TOP 22 PERSONALANGELEGENHEITEN – Erhöhung des Mindestlohns
- TOP 23 PERSONALANGELEGENHEITEN – Erhöhung des Mindestlohns

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.11.2020

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 03.11.2020 liegt den Gemeindevertretern nicht vor. Aus diesem Grund wird die Billigung dieser Niederschrift einstimmig auf die nächste Sitzung verschoben.

5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.09.2020

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 03.11.2020 liegt den Gemeindevertretern nicht vor. Aus diesem Grund wird die Billigung dieser Niederschrift einstimmig auf die nächste Sitzung verschoben.

6 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 03.11.2020

Durch die fehlenden Unterlagen wurde dieser Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung verschoben.

7 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 01.09.2020

Durch die fehlenden Unterlagen wurde dieser Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung verschoben

8 Bericht des Bürgermeisters

Die Gemeinde wünscht für die nächste Sitzung einen Grundsatzbeschluss für das Projekt Hundefreilauffläche in Neuendorf beim Sportplatz. Herr Konkel arbeitet für

den Bauantrag die notwendigen Unterlagen zu.

Der Winterdienst hat gut funktioniert. Der Schnee konnte zügig weggeräumt werden. Dort wo die Verantwortung bei den Anwohner liegt, wurden teilweise nicht alle Gehwege und Straßen freigeräumt. Herr Senf wird einen Artikel auf der Internetseite veröffentlichen, indem auf die Pflicht der Anwohner verwiesen wird. Es sollte auch darüber nachgedacht werden vor der nächsten Schneesaison im Amtsblatt darüber zu informieren.

9 Anfragen der Gemeindevertreter

Die Kita „Salto Vitale“ in Wulkenzin hat einen Wasserschaden in ihrem Gebäude. Die Gemeinde hat der Kita das Gemeindehaus vorübergehend zur Verfügung gestellt. Bis Ende April sollen die Reparaturarbeiten abgeschlossen sein.

Die Straßenbeleuchtung in der Hauptstraße Wulkenzin hat viele defekte Lampen. Für diese Lampen gibt es keine Ersatzleuchten mehr zu kaufen. Generell soll die LED-Umrüstung im Ortsteil Wulkenzin über die E.dis fortgesetzt werden. Es wäre wichtig zeitnah mit der E.dis eine Umrüstung wenigstens für die defekten Lampen durchzuführen.

Es wurde die Frage gestellt, ob der Weg zum Görscher Hof zu den privaten Gärten ein öffentlich gewidmeter Weg ist. Hier gibt es unterschiedliche Aussagen. Das Amt wird gebeten diesen Sachverhalt zu klären.

Der Breitbandausbau geht demnächst weiter. In Wulkenzin betrifft es die Straße Alter Damm.

10 Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Löschwasserbehälters im Wohngebiet Neuendorf

VO-42-BO-20-530

Herr Thiele führt einige Punkte zu diesem Sachverhalt an. Es ist wichtig, dass der Löschwasserbehälter im Erschließungsplan „Erweiterung Neuendorf“ mit aufgenommen wird. Damit ist es möglich im Zuge der Fördermittelantragstellung einen vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wulkenzin beschließt die Errichtung eines Löschwasserbehälters in der Straße Blumenanger gemäß Anlage 1.

Der Löschwasserbehälter ist in den Erschließungsplan „Erweiterung Neuendorf“ mit aufzunehmen. Fördermittel sind durch das Amt zu beantragen.

Die Errichtung erfolgt sobald die finanzielle Planung dies zulässt.

Das Amt Neverin, Fachbereich Bau und Ordnung, wird beauftragt Angebote für die erforderlichen Planungen der Maßnahme einzuholen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, abweichend von § 6 der Hauptsatzung, das wirtschaftlichste Angebot für die Planung bis zu einer Höchstgrenze von 15.000,00 € zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

11 4. Änderung des B-Planes Nr. 2 "Eigenheimstandort Neuendorf" der Gemeinde Wulkenzin -

VO-42-BO-2020-486-1

1. Entwurfsbeschluss

2. Offenlegungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Eigenheimstandort Neuendorf“ der Gemeinde Wulkenzin (Anlage 1) mit der dazugehörigen Begründung (Anlage 2) wird in der vorliegenden Fassung (Entwurf vom Februar 2021) gebilligt. Bestandteil der Begründung ist auch die FFH-Verträglichkeitsvorprüfung vom 08.10.2020 (Anlage 3)
2. Der Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Eigenheimstandort Neuendorf“ der Gemeinde Wulkenzin und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen. Die öffentliche Auslegung ist gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
3. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs.2 BauGB zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu unterrichten. Die Abstimmung der Nachbargemeinden hat gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zu erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	13	10	0	3

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

12 Haushaltssatzung der Gemeinde Wulkenzin 2021

VO-42-Fi-21-532

Wird auf die nächste Sitzung verschoben.

13 Sicherung der Handlungsfähigkeit der Gemeindevertretung im Sinne des Gesetzes zur Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit der Kommunen während der SARS-CoV-2-Pandemie

VO-42-ZD-21-536

Wird auf die nächste Sitzung verschoben.

14 Feststellung Jahresabschluss 2018

**VO-42-ZDFi-20-
527**

Wird auf die nächste Sitzung verschoben.

15 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018

**VO-42-ZDFi-20-
528**

Wird auf die nächste Sitzung verschoben.

Vorsitz:

Schriftführung:

Sven Blank

Anna-Lena Klatt