

Gemeinde Woggersin
Gemeindevertretung der Gemeinde Woggersin
Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Woggersin

Sitzungstermin:	Donnerstag, 30.09.2021
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	Uhr
Ort, Raum:	Speicher Woggersin, Hofstraße 3, 17039 Woggersin

Anwesend

Mitglieder

Erhard Bockholt
Roland Burghardt
Martin Ernst
Eric Kleinke
Torsten Klingelhöfer
Franziska Meinke
Manfred Peters
Martin Römer
Torsten Schmidt
Dr. Wilhelm Joachim Weiß
Peggy Zeuske

Abwesend

Mitglieder

Helke Schaaf abwesend

Gäste:

Keine

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.08.2021
- 4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 25.08.2021
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter
- 6 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 7 Bericht des Bürgermeisters
- 8 Beschluss über die finanzielle Unterstützung der Vereine 2021 VO-41-ZD-21-267
- 9 2. Änderung B-Plan Nr. 3 "Alte Gärtnerei" - Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss VO-41-BO-21-260-1
- 10 Beschluss über die Ausschreibung einer Sanierung des Durchlasses

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter
- 12 Verkauf der Baugrundstücke, befindlich auf dem Flurstücken 66/7, 66/8, 67/60 und 92/7 jeweils der Flur 4 in der Gemarkung Woggersin VO-41-Fi-21-268
- 13 Stellungnahme Nr. 2 der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Wohnhauses (Seniorenappartments mit Pflegeanbindung) - Bauvoranfrage VO-41-BO-2020-245-1
- 14 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Wohnhauses (Tinyhouse) - Bauvoranfrage VO-41-BO-21-270
- 15 PERSONALANGEGENHEITEN - Einstellung eines Gemeindearbeiters VO-41-ZD-21-269

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Ernst eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 8 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Herr Ernst schlägt vor, dass die Ausschussmitglieder dem nichtöffentlichen Teil beiwohnen, da die Beschlüsse bereits im Bauausschuss behandelt worden sind. Die Gemeindevertretung ist einstimmig dafür.

Herr Burghardt betritt um 19:31 Uhr den Raum.

2 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.08.2021

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 25.08.2021 ist in Allris nicht richtig verlinkt und konnte so nicht ordnungsgemäß und fristgerecht eingesehen werden.

Der Tagesordnungspunkt wird deshalb von der Gemeindevertretung einstimmig vertagt.

4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 25.08.2021

Herr Ernst macht folgende nichtöffentliche Beschlüsse bekannt:

Stellenausschreibung für einen Gemeindearbeiter
VO-41-ZD-21-263

Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Doppelcarport mit Abstellraum/Nutzungsänderung Dachgeschoss
VO-41-BO-21-261

Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Terrassenüberdachung
VO-41-BO-21-264

Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Einfamilienwohnhauses-Bauvoranfrage
VO-41-BO-21-266

5 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Weiß greift die Thematik zur Erstaufforstung wieder auf und fragt, ob das Amt die Ausschreibung veranlassen kann.

Herr Ernst will sich darüber informieren, wer eine Planung für ein Baugrundgutachten erstellen kann, für die standortgerechte Pflanzung der Bäume.

Das Amt soll prüfen, ob Blitzer, Verkehrszeichen zur Geschwindigkeitsbegrenzung oder ähnlich verkehrsregelnde Maßnahmen in der Gemeinde aufgestellt werden kann.

Herr Bockholt fragt, wie mit dem maroden Gutshaus weiterverfahren wird. Frau Rübekeil soll eine Kaufanfrage stellen.

6 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Ernst beantragt einen Nachtrag von zu einem Beschluss über die Ausschreibung zur Sanierung des Durchlasses als Tagesordnungspunkt 10. Die Anfrage wird einstimmig angenommen

7 Bericht des Bürgermeisters

Herr Ernst berichtet über folgende Punkte:

- am 18.09.2021 fand eine Unkrautbeseitigung des Spielplatzes und Säuberung des Gehweges statt.
- am 09.09.2021 tagte der Amtsausschuss
- am 08.09 tagte der Bauausschuss
- am 22.09 tagte der Finanzausschuss, es ist aber noch kein Protokoll von Frau Schaf vorhanden

8 Beschluss über die finanzielle Unterstützung der Vereine 2021

VO-41-ZD-21-267

Die finanzielle Unterstützung der Vereine wurde bereits in der Sitzung vom 09.06.2021 im Tagesordnungspunkt 15 beschlossen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Woggersin beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die finanzielle Unterstützung folgender Vereine:

- Feuerwehr Woggersin e.V. in Höhe von 800,00 €
- Sportverein Woggersin e.V. in Höhe von 800,00 €
- Kultur- und Wirtschaftszentrum Woggersin e.V. in Höhe von 6000,00 €

Die Auszahlung der Unterstützung erfolgt auf Antrag des Vereins.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 2. Änderung B-Plan Nr. 3 "Alte Gärtnerei" - Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss VO-41-BO-21-260-1

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Woggersin beschließt:

1. Der Planentwurf über die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 "Alte Gärtnerei" der Gemeinde Woggersin wird in der vorliegenden Fassung vom September beschlossen (*Anlage 1*). Die dazugehörige Begründung vom September 2021 (*Anlage 2*) wird gebilligt.
2. Der Entwurf über die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 "Alte Gärtnerei" der Gemeinde Woggersin mit der Begründung sind öffentlich auszulegen.
Die öffentliche Auslegung ist ortsüblich bekannt zu machen. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Ort und Dauer der Auslegung sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, wenn die Gemeinde den Inhalt der Einwendungen nicht kannte und nicht kennen musste.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

10 Beschluss über die Ausschreibung einer Sanierung des Durchlasses

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Woggersin beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Durchführung einer Ausschreibung zur Sanierung des Durchlasses.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Martin Ernst

Joanne Kamzol