

Gemeinde Blankenhof  
Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof  
Niederschrift

---

**ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Ge-  
meinde Blankenhof**

---

<b>Sitzungster- min:</b>	Donnerstag, 07.04.2022
<b>Sitzungsbe- ginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindehaus Chemnitz, Schlossstraße 1, 17039 Blankenhof

---

**Anwesend**

Vorsitz

Karsten Rähse

Donata von Klinggräff

Thies Kappenberg

Mitglieder

Tobias Bilow

Robert Engel

Uwe Linow

Holger Tritten

Markus Vohs

Verwaltung

Tina Greeck

**Abwesend**

Mitglieder

Denis Romanowski

entschuldigt

Gäste:

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2022
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 03.03.2022
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Zustimmung zur Wahl des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Chemnitz VO-40-BO-22-383
- 9 Vollmachtsbeschluss zur Entscheidung Zuschlag der Vergabeverfahren VO-40-BO-22-384

## Nichtöffentlicher Teil

- 10 Beratung und Beschluss zum Pachtvertrag Flur 1, Flurstück 539 in der Gemarkung Chemnitz VO-40-Fi-22-382
- 11 Sanierung Zweiraumwohnung VO-40-ZD-22-385
- 12 Bericht des Bürgermeisters/ Anfragen der Gemeindevertreter

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Rähse eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Ausschussmitglieder und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 8 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

## **2 Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

---

## **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Es gibt keine Änderungen zur Tagesordnung.

---

## **4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2022**

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 03.03.2022 liegt den Gemeindevertretern vor.

Die Niederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

## **5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 03.03.2022**

-Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Unterflur-Löschwasserbehälters 100m<sup>3</sup> (VO-40-BO-21-348)

-Verkauf der Flurstücke 284 und 286/1 der Flur 2 in der Gemarkung Chemnitz (VO-40-Fi-22-381)

---

## **6 Bericht des Bürgermeisters**

Herr Rähse berichtet über folgende Sachverhalte:

1. Die Begehung in der Blankenhofer Straße mit der TAB und dem Landkreis ist erfolgt. Es wurde festgestellt, dass keine Reparatur mehr möglich ist und eine neue Leitung verlegt werden muss. Dies wird vom Landkreis und der TAB gerade geprüft, allerdings wird das einige Zeit in Anspruch nehmen.

2. Der Gehweg an der Kita „Löwengang“ wurde Instand gesetzt.

3. Die Verkehrsauswertung ist auch angekommen, dort zeichnet sich ab, dass in Blankenhof die meisten Geschwindigkeitsüberschreitungen waren. Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass in Blankenhof und Gevezin eine Verkehrskontrolle stattfinden soll, dies soll Frau Rohde aus dem Amt Neverin veranlassen, mit dem Zusatz dass die Gemeinde entscheidet wo die Kontrolle im Ort durchgeführt werden soll.

---

## **7 Anfragen der Gemeindevertreter**

Folgende Themen wurden angesprochen:

1. Herr Rähse fragt im Auftrag von Frau Bahle an, ob es möglich wäre bei dem Spielplatz in Blankenhof zwei Straßenlaternen zu setzen. Dies soll auf der nächsten Sitzung nochmal besprochen werden.

2. Als zweiten Punkt lässt Frau Bahle fragen, ob man bei dem Spielplatz in Blankenhof eine Spielstraße veranlassen kann. Frau von Klinggräff gibt bekannt, dass

das schon einmal angefragt und abgelehnt wurde, da es sich um einen landwirtschaftlichen Weg handelt.

3. Herr Engel fragt an, ob es möglich wäre einen der beiden Gemeindearbeiter bei einem Lehrgang anzumelden, um die Berechtigung zu haben die Geräte auf dem Spielplatz zu kontrollieren, dies würde ca. 1400€ kosten. Dieser Punkt wird auf einer darauffolgenden Sitzung noch einmal besprochen.

4. Zudem gibt Herr Engel bekannt, dass er am 14.05.2022 einen „kleinen“ Kettensägenlehrgang durchführt. Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Tim Hamann, Herrn Torsten Golke und Herrn Tobias Bilow zu diesem Lehrgang anzumelden. Herr Rähse macht dazu eine Beauftragung für Herrn Engel fertig.

5. Herr Tritten spricht noch einmal die fehlende Spendenbescheinigung von dem Halloweenfest 2021 an, da er bis heute noch keine Bescheinigung dafür bekommen hat. Es handelt sich um Motorrad und Reifen Gevezin.

---

## 8 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Chemnitz

VO-40-BO-22-383

19:02 Uhr Herr Bilow verlässt den Raum.

Herr Rähse gibt einen kurzen Überblick.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof stimmt der Wahl des Kameraden Tobias Bilow zum Gemeindeführer der Feuerwehr Chemnitz zu und ernennt den Kameraden Bilow zum Ehrenbeamten mit der Wirkung vom 01.04.2022 für die Dauer der Amtszeit von 6 Jahren.

Der Kamerad Bilow hat innerhalb der nächsten 2 Jahre die fehlende Ausbildung „Leiter einer Feuerwehr“ nachzuholen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	8	7	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 9 Vollmachtsbeschluss zur Entscheidung Zuschlag der Vergabeverfahren

VO-40-BO-22-384

Herr Rähse gibt einen kurzen Überblick.

Frau Kamzol aus dem Amt Neverin soll für die ausgewählten Bäume von Herrn Rähse noch kein Angebot einholen. Herr Engel wird sich in den nächsten zwei Wochen mit Frau Kamzol dazu verständigen und gegebenenfalls andere Baumarten aussuchen. Dies wurde von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen. Wenn Herr Engel das Gespräch und die Auswahl mit Frau Kamzol getroffen hat, wird Herr Rähse nach dem Einholen der Angebote darüber entscheiden, welches Angebot genommen wird.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof ermächtigt den Bürgermeister, abweichend von § 6 der Hauptsatzung, die Aufträge zur Lieferung von Ersatzpflanzungen und Fällungsmaßnahmen Gesamtsumme von maximal 12.700,00 € auszulösen, um schnellstmöglich mit den Arbeiten beginnen zu kön-

nen.

Die Gemeinde ist zeitnah über die beantragten Firmen und Auftragssummen zu informieren.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	8	8	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Karsten Rähse

---

Tina Greeck