

Vorlage für Gemeinde Neddemin

öffentlich
VO-33-ZD-22-174

Beschluss der 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Zentrale Dienste <i>Bearbeitung:</i> Anke Beier	<i>Datum</i> 01.08.2022 <i>Verfasser:</i>
<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> Ö / N Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Neddemin ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen. Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist, damit eine Gebührendeckung gewährleistet ist. Die Gemeinde hat für das Jahr 2022 einen Beitrag in Höhe von 21.824,64€ an den Verband zu zahlen. Im Vergleich zum Vorjahr sind dies 1.225,32€ mehr. Daher wurde eine neue Kalkulation durchgeführt.

Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Änderung und Beschlussfassung der o. g. 2. Satzung zur Änderung der Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neddemin beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträgen des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?			
	Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)		
x	Ja	ergebniswirksam	finanzwirksam

a.) bei planmäßigen Ausgaben:		Deckung durch Planansatz in Höhe von:	0,00 €
Gesamtkosten:	00,00 €	im Produktsachkonto (PSK):	00000.00000000
b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:		Deckung erfolgt über:	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkungen:		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Folgekosten (zu a.) und b.))			
	Nein		
Ja	für Jahr	i.H.v.	

Anlage/n

1	2. Satzung zur Änderung der Satzung WBV UT_MP Neddemin (öffentlich)
2	Kalkulation Neddemin 2022_WBV Neddemin (öffentlich)

**2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung
von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und
Bodenverbandes
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Neddemin vom _____ und Anzeige beim Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde die folgende 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ erlassen:

**Artikel 1
Änderung der Satzung**

Der § 3 Abs. 2 wird wie folgt geändert:

- a) Die Angabe „0,001664906 €“ wird durch die Angabe „0,001826029 €“ ersetzt.

**Artikel 2
Inkrafttreten**

Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft. Gleichzeitig tritt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neddemin über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ vom 06.11.2020 außer Kraft.

Neddemin, den _____

T. Beckmann
Bürgermeister

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Gemeinde Neddemin

Gebührenkalkulation

zur

**Umlage der Beiträge des
Wasser- und Bodenverbandes
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

**Amt Neverin
FB Zentrale Dienste**

01.08.2022

Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Neddemin.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbescheid vom 14.03.2022
- Gesamtbeitrag:	21.824,64 €
- Gesamtfläche:	12.535.443 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	359.277 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	12.176.166 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 236* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$236 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 826,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	21.824,64 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	826,00 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>20.998,64 €</u>	(Restlicher Umlagebetrag)
2.)	12.176.166 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	181.001 m ² *	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>11.995.165 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	20.998,64 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	<u>11.995.165 m²</u>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u>0,001750592 €/m²</u>	

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

lfd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m²	davon BAL-Fläche in m²	davon Flächen bis 1.000 m²	davon Flächen über 1.000m²
1	Hohenmin	1	2/3	1.651	1.651	1.000	651
2			2/4	1.730	1.730	1.000	730
3			3/1	33.279	428	428	0
4			3/2	2.080	2.080	1.000	1.080
5			4/1	2.145	2.042	1.000	1.042
6			4/3	1.692	1.692	1.000	692
7			5/3	1.754	1.754	1.000	754
8			5/5	319	319	319	0
9			5/6	1.582	1.582	1.000	582
10			7/1	100.990	159	159	0
11		2	23/2	40	40	40	0
12			141	3.049	16	16	0
13			14/2	503	503	503	0
14			14/4	633	633	633	0
15			14/5	596	596	596	0
16			14/6	540	540	540	0
11			14/10	569	569	569	0
12			14/18	418	418	418	0
13			16	3.149	1.634	1.000	634
14			17	3.433	3.433	1.000	2.433
15			18	3.368	1.692	1.000	692
16			19/1	1.670	1.670	1.000	670
23			19/2	1.642	1.642	1.000	642
24			20/5	3.412	2.362	1.000	1.362
25			21	44	44	44	0
26			22	3.441	3.240	1.000	2.240
27			23/1	1.035	1.035	1.000	35
28			23/3	1.000	1.000	1.000	0
29			23/4	1.663	1.663	1.000	663
30			24/2	584	584	584	0
31			24/3	641	641	641	0
32			24/4	743	743	743	0
33			24/5	860	860	860	0
34			24/6	949	949	949	0
35			24/7	688	688	688	0
36			24/8	694	694	694	0
37			24/9	693	693	693	0
38			25/1	1.981	1.981	1.000	981
39			25/3	765	765	765	0
40			25/4	635	635	635	0
41			27	3.438	3.438	1.000	2.438
42			28/1	12.060	1.924	1.000	924
43			31/2	153	153	153	0

44			31/4	242	242	242	0
45			31/5	252	252	252	0
46			31/6	3.022	3.022	1.000	2.022
47			32/1	2.259	2.259	1.000	1.259
48			32/2	1.062	1.062	1.000	62
49			33/1	419	419	419	0
50			34/3	1.355	1.355	1.000	355
51			34/5	2.256	2.256	1.000	1.256
52			34/6	2.451	1.788	1.000	788
53			34/7	2.535	2.535	1.000	1.535
54			34/9	2.409	2.409	1.000	1.409
55			39	3.542	3.542	1.000	2.542
56			44/1	2.246	1.203	1.000	203
57			44/2	1.075	805	805	0
58			49/1	81	81	81	0
59			52/2	169	169	169	0
60	Neddemin	1	15	159.554	5.099	1.000	4.099
61			16/1	3.145	2.681	1.000	1.681
62			18/4	4.299	4.299	1.000	3.299
63		2	29/6	2.593	2.593	1.000	1.593
64			29/7	1.535	1.535	1.000	535
65			34/2	46.513	1.211	1.000	211
66			35/2	42	42	42	0
67			35/4	6.424	1.056	1.000	56
68			40/8	2.652	2.652	1.000	1.652
69			40/11	106.231	48.408	1.000	47.408
70			82/1	20.313	4.843	1.000	3.843
71			82/2	1.000	1.000	1.000	0
72			83/1	1.486	1.486	1.000	486
73			83/5	2.686	1.479	1.000	479
74		3	2/1	5.542	5.542	1.000	4.542
75			2/2	807	807	807	0
76			5/5	3.751	3.508	1.000	2.508
77			8/14	9.016	9.016	1.000	8.016
78			9/1	5.160	5.160	1.000	4.160
79			10/2	2.035	2.035	1.000	1.035
80			10/9	1.332	1.332	1.000	332
81			10/10	785	785	785	0
82			11/2	4.163	4.163	1.000	3.163
83			13/1	3.400	3.400	1.000	2.400
84			21/7	4.018	4.018	1.000	3.018
85		4	1/5	4.682	4.682	1.000	3.682
86			1/8	5.545	5.545	1.000	4.545
87			3/3	4.400	4.400	1.000	3.400
88			4/1	4.268	2.980	1.000	1.980
89			5	18.831	15.838	1.000	14.838
90			6/4	3.604	3.218	1.000	2.218

91		7/3	369	279	279	0
92		8/6	36.052	1.358	1.000	358
93		10/8	1.148	1.148	1.000	148
94		10/9	964	964	964	0
95		10/10	754	754	754	0
96		10/11	683	683	683	0
97		10/12	740	740	740	0
98		10/13	1.013	1.013	1.000	13
99		10/14	1.150	1.150	1.000	150
100		10/15	808	808	808	0
101		10/16	1.007	1.007	1.000	7
102		10/18	709	709	709	0
103		10/19	1.231	1.231	1.000	231
104		10/20	801	801	801	0
105		10/21	834	834	834	0
106		10/22	846	846	846	0
107		10/23	857	857	857	0
108		10/24	930	930	930	0
109		10/25	946	946	946	0
110		10/26	971	971	971	0
111		10/29	643	643	643	0
112		10/30	652	652	652	0
113		10/31	708	708	708	0
114		10/32	685	685	685	0
115		10/33	580	580	580	0
116		10/34	585	585	585	0
117		10/35	569	569	569	0
118		10/36	674	674	674	0
119		10/37	704	704	704	0
120		10/38	686	686	686	0
121		10/39	631	631	631	0
122		10/40	632	632	632	0
123		10/49	4.714	1.224	1.000	224
124		10/50	4.131	4.131	1.000	3.131
125		10/51	255	255	255	0
126		17/2	5.602	2.997	1.000	1.997
127		18/1	1.020	1.020	1.000	20
128		18/4	607	607	607	0
129		18/6	768	768	768	0
130		18/7	767	767	767	0
131		18/8	735	735	735	0
132		18/9	395	395	395	0
133		18/14	750	750	750	0
134		18/16	1.214	1.214	1.000	214
135		18/18	520	520	520	0
136		20	44	44	44	0
137		21/4	2.088	2.088	1.000	1.088

138		21/8	3.202	3.202	1.000	2.202
139		21/9	600	600	600	0
140		22/3	1.018	1.018	1.000	18
141		22/4	1.025	1.025	1.000	25
142		22/5	627	627	627	0
143		22/6	660	660	660	0
144		22/8	4.318	4.318	1.000	3.318
145		23/1	1.322	1.322	1.000	322
146		23/2	1.057	1.057	1.000	57
147		24	781	781	781	0
148		26	1.318	1.318	1.000	318
149		27	3.962	3.962	1.000	2.962
150		28	2.019	2.019	1.000	1.019
151		29/6	1.731	1.731	1.000	731
152		29/8	1.945	1.945	1.000	945
153		29/9	1.900	1.900	1.000	900
154		29/10	36.307	1.512	1.000	512
155		30/4	732	732	732	0
156		30/5	1.227	1.227	1.000	227
157		41/20	745	745	745	0
158		41/33	75	75	75	0
159		41/37	661	661	661	0
160		41/38	7	7	7	0
161		41/39	66	66	66	0
162		41/40	1	1	1	0
163		41/42	45	45	45	0
164		41/44	4	4	4	0
165		41/47	731	731	731	0
166		41/48	2.342	2.342	1.000	1.342
167		41/50	808	808	808	0
168		41/51	386	386	386	0
169		42/4	550	550	550	0
170		42/6	381	381	381	0
171		42/7	500	500	500	0
172		42/10	677	677	677	0
173		42/11	20	20	20	0
174		42/12	8	8	8	0
175		42/13	537	537	537	0
176		42/14	433	433	433	0
177		42/18	992	992	992	0
178		42/28	1.001	1.001	1.000	1
179		42/29	1.205	1.205	1.000	205
180		42/30	66	66	66	0
181		42/31	253	31	31	0
182		43/2	1.505	1.302	1.000	302
183		43/13	1.209	1.209	1.000	209
184		63/2	58	58	58	0

185			63/3	112	112	112	0
186			74/4	3.206	3.206	1.000	2.206
187			74/5	4.452	4.452	1.000	3.452
188			74/6	2.661	460	460	0
189			75/2	3.245	3.245	1.000	2.245
190			76/4	468	468	468	0
191			76/7	1.002	1.002	1.000	2
192			76/10	1.012	1.012	1.000	12
193			76/12	260	260	260	0
194			76/17	888	888	888	0
195			76/19	500	500	500	0
196			76/20	993	993	993	0
197			77/1	150	150	150	0
198			77/2	1.506	1.506	1.000	506
199			78/4	9	9	9	0
200			79	3.970	3.970	1.000	2.970
201			80/3	570	570	570	0
202			80/5	354	354	354	0
203			81/3	1.770	301	301	0
204			83	7.932	7.680	1.000	6.680
205			84/5	982	982	982	0
206			84/6	3.207	3.207	1.000	2.207
207			84/7	904	904	904	0
208			85/1	145	145	145	0
209			85/3	1.880	1.880	1.000	880
210			85/4	11.808	4.243	1.000	3.243
211			86/1	2.894	2.894	1.000	1.894
212			86/4	13.195	3.730	1.000	2.730
213			87	1.403	1.403	1.000	403
214			88/1	1.069	1.069	1.000	69
215			88/2	307	307	307	0
216			89/1	738	738	738	0
217			89/2	3.640	3.640	1.000	2.640
218			90	1.510	1.510	1.000	510
219			91	1.794	1.794	1.000	794
220		5	52/6	8.785	8.785	1.000	7.785
221			52/9	1.280	1.280	1.000	280
222			52/11	1.029	1.029	1.000	29
223			52/13	16.669	1.439	1.000	439
224			54	54.520	1.822	1.000	822
225			56	69.146	17.104	1.000	16.104
226			57	26.689	5.021	1.000	4.021
227			58	2.760	2.760	1.000	1.760
228			59/1	4.450	4.450	1.000	3.450
229			60	694	694	694	0
230			61	10.086	10.086	1.000	
231			62	7.471	7.406	1.000	

232			63/4	1.573	1.573	1.000	
233			63/5	1.209	1.209	1.000	
234			63/6	1.016	1.016	1.000	
236			63/7	13.223	12.332	1.000	11.332

S u m m e n		
Fläche in m ²	Fläche bis 1.000 m ²	Fläche über 1.000 m ²
455.807	181.001	258.516