

# Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 20.05.2015

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:15 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindehaus Chemnitz, Schloßstraße 1, 17039 Blankenhof

## Anwesende

### Vorsitz

Herr Klaus Hinz	Bürgermeister/in
Herr Raimund Röhrig	1. stellv. Bürgermeister/in
Frau Donata von Klinggräff	2. stellv. Bürgermeister/in

### Mitglieder

Herr Jürgen Benzien	Gemeindevertreter/in	
Herr Robert Engel	Gemeindevertreter/in	ab 18.50 Uhr anwesend
Herr Thies Kappenberg	Gemeindevertreter/in	ab 19.00 Uhr anwesend
Herr Hans-Christian Kreuzfeldt	Gemeindevertreter/in	
Herr Manfred Völz	Gemeindevertreter/in	

## Abwesende

### Mitglieder

Herr Jörg Hoffmann	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
--------------------	----------------------	--------------

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.04.2015
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter

7. Informationen des Finanz- und Bauausschusses
8. Informationen des Kultur- und Sozialausschusses
9. Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 5 "Bolz, Spiel- und Spotplatz" in der Gemarkung Blankenhof, Flur 4, Flurstück 32  
*VO-40-BO-2015-120*
10. Beschluss zur Durchführung des Vorhabens "Schaffung von Parkplätzen an der Kita Chemnitz"  
*VO-40-BO-2015-118*
11. Zustimmung Kostenübernahme Ferienlager Jugendfeuerwehr in Neuendorf  
*VO-40-BO-2015-123*

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil:

---

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Hinz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Ausschussmitglieder und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 6 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

---

Es waren keine Einwohner anwesend.

---

#### **zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

---

Herr Hinz beantragt die Tagesordnung um folgende Tagesordnungspunkte zu erweitern:  
Im öffentlichen Teil:

- als TOP 10 – Beschluss zur Durchführung des Vorhabens „Schaffung von Parkplätzen an der Kita Chemnitz“
- als TOP 11 – Zustimmung Kostenübernahme Ferienlager Jugendfeuerwehr in Neuendorf

im nichtöffentlichen Teil:

- als TOP 13 – Beschluss zur Auftragsvergabe für das Bauvorhaben „Schaffung von Parkplätzen im Bereich der Kita Chemnitz“

Die Gemeindevertreter stimmen den Änderungsanträgen zur Tagesordnung mit folgendem Ergebnis zu: **einstimmig**

---

#### **zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.04.2015**

---

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 22.04.2015 lag den Gemeindevertretern vor.

Es werden folgende Anmerkungen getätigt:

- zu TOP 5, Anstrich 2: Das zu verkaufende Grundstück an der Kirche in Chemnitz soll neu vermessen werden, da dem angrenzenden Grundstück zusätzlich ein drei m breiter Streifen zugeordnet werden soll.

- zu TOP 5, Anstrich 3: Zur Übertragung der Verkehrssicherungspflicht am Erdbeerhof/ Stilblüte wird durch einen Notar ein Vertrag vorbereitet.

Die Niederschrift wird mit folgendem Ergebnis bestätigt: **einstimmig**

Herr Engel erscheint zur Sitzung.

---

## **zu 5 Bericht des Bürgermeisters**

---

Der Bürgermeister informiert die Anwesenden über folgende Sachverhalte.

1. Eine Förderbekanntmachung zum Thema Regionalität und Mehrfunktionshäuser. Die Anwesenden erkennen in den Förderrichtlinien keine Fördermöglichkeiten für die Gemeinde Blankenhof.
2. Die betriebswirtschaftliche Auswertung der TAB.
3. Laut der zuständigen Stelle beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, für Fördermittel nach ILERL, wäre in der Gemeinde Blankenhof der Bau von Parkplätzen an der Kita förderfähig. Es wurde ein Fördermittelantrag gestellt. Die Wahrscheinlichkeit auf Erhalt einer Förderung für den Parkplatzbau ist hoch. Für den Radwanderweg westlich Tollense und den Umbau des Gemeindehauses können aus dieser Förderrichtlinie keine Fördermittel eingeworben werden.
4. Der Bewilligungsbescheid des Jobcenters für das Vorhaben „ökologischer Garten Chemnitz“ liegt vor. Mit den Arbeiten wurde bereits begonnen. Für dieses Vorhaben wird der Garten hinter der Kita genutzt. Auf Gemeindekosten müssen eventuell die Asbestplatten des Daches der Gartenlaube entfernt werden.
5. Ein Informationsschreiben des Amtes Neverin bezüglich „kasseninterner Anordnungen“ für bestimmte Zahlungsvorgänge.
6. Eine Bewerbung für die Bundesfreiwilligendienstleistendestelle im Jugendclub Chemnitz liegt vor. Die Bewerbung wird vorerst abgelehnt, da die Umbauarbeiten um den Komplex des Gemeindehauses Chemnitz in den nächsten Jahren beginnen sollen.
7. Die Firma Nehlsen spendet für Veranstaltungen in der Gemeinde Blankenhof Müllcontainer und die e.dis 200,00 € an den Kulturverein Blankenhof e.V.. Weiter übergibt der Bürgermeister ein Veranstaltungsangebot, die Jubiliarliste Mai und ein Informationsschreiben des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte zum Kulturherbst an den Kulturausschuss der Gemeinde.
8. Den Beitragsbescheid des Wasser- und Bodenverbands 2015. Für gemeindeeigene Flächen muss die Gemeinde Blankenhof ca. 22.700 € zahlen. Auf Grundlage dieses Bescheids, soll durch das Amt Neverin der Wasser- und Bodenverband aufgefordert werden, darzulegen, welche Leistungen in den letzten fünf Jahren in der Gemeinde Blankenhof erbracht wurden. Weiter soll im Herbst dieses Jahres ein Gesprächstermin mit dem Wasser- und Bodenverband und der unteren Wasserbehörde vereinbart werden. Zu diesem Termin sollen auch die Landwirte der Gemeinde eingeladen werden.
9. Auf Grundlage des erstellten Baumgutachtens wurden drei Bäume in Gevezin und einer in der Schlossstraße gefällt. Durch den Landkreis Mecklenburgische Seenplatte wurde die Gemeinde zu sieben Neupflanzungen aufgefordert, inklusive Pflegevertrag für drei Jahre. Nach kurzem Ideenaustausch favorisiert die Gemeindevertretung Blankenhof die Ersatzpflanzungen an der Trauerhalle in Chemnitz durchzuführen (Baumart: Linde). Herr Benzien und Herr Hinz wollen die Gegebenheiten vor Ort in Augenschein nehmen.
10. Die Vereinbarung zur Nutzung der Straßenkreuzung Gartenstraße um dort ein Stromkabel zu verlegen, um Photovoltaikanlagen auf dem Dach der Agrargesellschaft anzubringen, wurde durch Herrn Hinz unterschrieben. Nach Durchführung der Maßnahme sind durch die durchführende Firma 1.000,00 € an die Gemeinde Blankenhof zu zahlen.

Herr Kappenberg erscheint zur Sitzung.

---

## zu 6      **Anfragen der Gemeindevertreter**

---

Herr Benzien informiert kurz über eine Initiative gegen Windkrafträder. Diese setzt sich unter anderem für größere Abstandsflächen von Windkrafträdern zu Wohnhäusern ein.

Herr Kappenberg schlägt für die Unterhaltung auf dem diesjährigen Erntedankfest „Bauer Karl“ vor.

---

## zu 7      **Informationen des Finanz- und Bauausschusses**

---

Durch den Bau- und Finanzausschuss wurde über keine Sachverhalte informiert.

---

## zu 8      **Informationen des Kultur- und Sozialausschusses**

---

Der Kulturverein Blankenhof und der Verein Dorfkirche informiert über demnächst anstehende Veranstaltungen in der Gemeinde Blankenhof.

Kulturverein: 30.05. Kindertag, 20.06. Sommerfest/ Sportfest, 11.07. Lindenblütenfest, 10.10. Erntefest

Verein Dorfkirche: 10.06. Konzert in der Kirche Gevezin, 26.06. Konzert in der Kirche Chemnitz

Für das Kinderfest am 30.05. wird durch Herrn Völz ein Artikel für den Anzeigenkurier und den Blitz erfasst.

---

## zu 9      **Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 5 "Bolz, VO-40-BO-2015-120 Spiel- und Sportplatz" in der Gemarkung Blankenhof, Flur 4, Flurstück 32**

---

Herr Hinz erklärt, dass um die Änderung des B-Plans voranzutreiben, ein Grundsatzbeschluss notwendig ist.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt in ihrer heutigen Sitzung die Aufstellung der Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. „5 Bolz-, Spiel- und Sportplatz“

Ziel der Änderung ist die Ausweisung dörflicher Wohngrundstücke und Grünflächen.

Der räumliche Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt:

- Im Nordosten durch den befestigten Weg zum ehemaligen Bahnhof Blankenhof
- Im Nordwesten durch einen unbefestigten Weg
- Im Südosten und im Südwesten durch Ackerflächen (Flurstück 28/1 und 31 der Flur 4 in der Gemarkung Blankenhof)

Mit der Erarbeitung des Planentwurfs soll ein Planungsbüro beauftragt werden

Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Durchführung des Vorhabens „Schaffung von Parkplätzen im Bereich der Kita Chemnitz“.

Für das Vorhaben ist ein entsprechender Fördermittelantrag über das Förderprogramm ILERL M-V beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

zu 11      **Zustimmung Kostenübernahme Ferienlager Jugendfeuerwehr in Neuendorf**      VO-40-BO-2015-123

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt in ihrer heutigen Sitzung die komplette Übernahme der Kosten für die acht Teilnehmer der Jugendfeuerwehr Chemnitz am Kinderferienlager der Jugendwehren in Neuendorf in Höhe von insgesamt 400 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister/in

Herr Nils Alexander  
Schriftführer/in