

Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz

Sitzungstermin: Mittwoch, 22.04.2015

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:45 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum Sponholz, Dorfstraße 10, 17039 Sponholz

Anwesende

Vorsitz

Herr Ralph-Günter Schult	Bürgermeister/in
Frau Birgit Wuschke	1. stellv. Bürgermeister/in
Frau Annette Springer	2. stellv. Bürgermeister/in

Mitglieder

Frau Katharina Hintze	Gemeindevertreter/in
Herr Siegfried Marbach	Gemeindevertreter/in
Herr Frank Milster	Gemeindevertreter/in
Frau Katrin Mülling	Gemeindevertreter/in
Herr Dirk Ruthenberg	Gemeindevertreter/in
Herr Gerhard Schönfisch	Gemeindevertreter/in

Gäste

1 Bürger	Gast
Frau Klohs, A & S	Gast

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2014 und 28.01.2015
5. Information zum Rückbaukonzept der Gemeinde Sponholz
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Anfragen der Gemeindevertreter

8. Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben"
VO-36-BO-2015-113
9. Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"
VO-36-BO-2015-114
10. Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Voranfrage Firmenerweiterung/Neubau Hausmeisterwohnung mit Grundstückserweiterung und Befestigung
VO-36-BO-2015-115
11. Annahme einer Sachspende für die Freiwillige Feuerwehr Sponholz-Rühlow
VO-36-OA-2014-110

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Schult eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 9 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es wurde angefragt, ob ein Verkehrsspiegel im Bereich der Kreuzung Dorfstraße/ B 104/ Schmiedeweg aufgestellt werden kann. Da in diesem Bereich (von der Dorfstraße kommend) die Sicht sehr schlecht ist. Das Amt wird beauftragt, die Zustimmung zur Aufstellung einzuholen..

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wurden keine Anträge gestellt.

zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2014 und 28.01.2015

Protokoll vom 20.11.2014:

Die Niederschrift der Gemeindevertreterversammlung vom **20.11.2014** lag den Gemeindevertretern vor und wurde mit 8 Ja und 1 Enthaltung bestätigt.

Protokoll 28.01.2015:

Herr Schult hielt Rücksprache mit Frau Brinckmann wegen dem Verkauf oder Verpachtung des Flurstückes 2/2 der Flur 1 in der Gemarkung Rühlow. (**VO-36-BA-2014-109**)

Bei 10 Jahre Verpachtung würde die Gemeinde 100,- € mehr erhalten.

Es sollte geprüft werden, ob der Teich dazu gehört. Die Fläche befindet sich in der Wasserschutzzone. Der Überlauf vom Teich geht runter zum Bach. Leitungsrecht muss bei einem Verkauf eingetragen werden, da vermutlich dort Regenwasser eingeleitet wird.

Für den Verkauf bei Klärung der Leitungsrechte stimmten 5 GV mit Ja, 2 Nein, 2 Enthaltungen.

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom **28.01.2015** lag den Gemeindevertretern vor und wurde mit 8 Ja und 1 Enthaltung bestätigt. .

zu 5 Information zum Rückbaukonzept der Gemeinde Sponholz

Frau Dipl.-Ing. Marita Klohs (A & S GmbH Neubrandenburg) gab anhand des Entwicklungskonzeptes zum Rückbau von Wohnungen der Gemeinde Sponholz ausführliche Erläuterungen.

Rückbaurichtlinie hat das Land M-V erlassen. Konzept muss in Schwerin nach Beschlussfassung durch die GV eingereicht werden. Die Frist dauert dann 5 Jahre. Wenn GV sich dazu entscheidet, muss der Antrag immer bis zum 15. Oktober eingereicht werden.

Da der Leerstand weiter fortschreiten wird, sollte sich die GV für eine Variante entscheiden. Fördermittel werden nach m² (leerstand) berechnet.

Es wurde festgelegt, dass sich die Gemeindevertretung bis September 2015 entscheiden soll, ob der Rückbau für den 32 WE-Block in Sponholz beantragt werden soll. Die Gesamtkosten müssten jedoch vorab dann ermittelt werden.

Beschluss:

zu 6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informierte über folgende Themen:

-Die Anzeige, die durch die Gemeinde gegen S.Felten erstattet wurde, soll geahndet werden.

-Die Maßnahme „Tafelgarten Sponholz“ wurde durch das Jobcenter bewilligt. (vom 13.04.15 bis 12.10.2015)

-Antrag auf Pflege der Gemeindewiese vor dem Grundstück Dorfstraße 15 in Sponholz. Antragsteller erhielt bereits Schreiben vom Amt. Es ist geplant, die benannte Wiese durch den Landwirt zunächst bearbeiten zu lassen und herzurichten.

Die Pflege wird zukünftig durch den Gemeindearbeiter erfolgen.

Die Blautanne vor dem Gutshaus umzusetzen, wurde abgelehnt. (zu hohe Kosten). Die Gemeindevertreter sind der Meinung, dass die Blautanne nicht stört.

-Absage Leaderförderprogramm
Keine Fördermittel für Gemeindehaus.

-Auf öffentliche Spielplätze dürfen nur Spielgeräte nach DIN 1176 aufgestellt werden. (Info Dekra, Frau Siegusch)

Gemeinde möchte Schaukel mit Rutsche auf den Spielplatz aufstellen. Preise sollten eingeholt werden.

Des Weiteren wird die Tischtennisplatte auf dem Spielplatz in Sponholz abgebaut.

Dafür soll ein Tisch mit Rundbänke (250,-€) und Sitzbank mit Tisch (150,00 €) aufgestellt werden. Die Abbildung aus dem Katalog hat Herr Schult vorgelegt.

Es wurde festgelegt, dass bei der Fa. Eckermann aus Cölpin ebenfalls ein Angebot eingeholt wird.

-Es hat eine Zusammenkunft mit dem Bürgermeister, Frau Rohde und der Deutschen Bahn stattgefunden. Es ging um die Schließung der Schrankenanlage (Gartenanlage Sponholz) und 2 Rufschranksanlagen zwischen Sponholz und Rühlower Weiche (zusammenlegen oder verlegen). Gemeinde wird sich wehren.
Nächste Zusammenkunft: 06.05.2015

-Bauleitplanung „Friedland Gewerbepark“

Gemeinde hat keine Einwände

-Es hat eine Zusammenkunft mit der BMV, Bürgermeister und dem Kämmerer Herrn Müller stattgefunden. Herr Schult gab ausführliche Informationen. Jeder Gemeindevertreter erhielt das Protokoll.

Konzept beträgt 69 T€ und ist ein tragfähiges Konzept.

4 Wohnungen aus dem 32 WE-Block in Sponholz werden modernisiert (aus Mittel der Wohnungsverwaltung).

Ca. 6000,00 € davon trägt zusätzlich die Gemeinde.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz befürwortet das Konzept.

Anwesend.: 9, Ja-Stimmen: 7, Nein: 1, Enthaltung: 1

zu 7 **Anfragen der Gemeindevertreter**

Es gab Nachfragen zum Stand der Bufdi. Laut Info LEG Rosenow gibt es keine.

Des Weiteren soll geprüft werden, ob für die Betreuung des Jugendclubs Sponholz ein AK für 100,00 € beschäftigt werden kann. Die Person bezieht ALG 2 und soll dadurch keine Nachteile erzielen.

Bürgermeister bittet um Info durch das Amt.

Frau Wuschke gratulierte Herr Schult zum 20-jährigen Jubiläum (01.02.2015) und überreichte ein Präsent und versicherte weiterhin die Unterstützung durch die Gemeindevertretung.

-Es wurde festgelegt, dass auf dem Friedhof in Sponholz eine anonyme Grabstelle geschaffen wird. Dieses ist bei der Überarbeitung der Satzung zu berücksichtigen.

-Weiter wurde angesprochen, dass die Agrargesellschaft Cölpin mbH vor einiger Zeit beim Gülletransport den Schmiedeweg stark verschmutzt hat. Für die Zukunft soll bei ähnlichen Transporten dem Amt Kennzeichen, Tag und Uhrzeit gemeldet werden.

zu 8 **Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben" VO-36-BO-2015-113**

Für die Gemeinde Sponholz wurde eine Kostenüberdeckung errechnet, welche im Jahr 2015 ausgeglichen werden soll.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Satzung der Gemeinde Sponholz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 9 **Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren VO-36-BO-2015-114**

**ren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser-
und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"**

Für die Gemeinde Sponholz wurde eine Kostenüberdeckung errechnet, welche im Jahr 2015 ausgeglichen werden soll

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 10 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Voran- VO-36-BO-2015-115
frage Firmenerweiterung/Neubau Hausmeisterwohnung
mit Grundstückserweiterung und Befestigung**

Voranfrage: Firmenerweiterung/ Neubau einer Hausmeisterwohnung mit Grundstückserweiterung und Befestigung
Gemarkung Sponholz, Flur 4, Fst 20/38; 20/39; 20/40

Beschluss:

Die Gemeinde erklärt das Einvernehmen nach § 36 (1) BauGB in Verbindung mit dem § 35 „Bauen im Außenbereich“ BauGB.
Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 4 Nr. 6 ist das Vorhaben zulässig. Die bauliche Erweiterung dient eines zulässigerweise errichteten gewerblichen Betriebes. Die Firmenerweiterung/Neubau einer Hausmeisterwohnung ist im Verhältnis zum vorhandenen Gebäude und Betrieb angemessen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	3

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**zu 11 Annahme einer Sachspende für die Freiwillige Feuer- VO-36-OA-2014-110
wehr Sponholz-Rühlow**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz beschließt in ihrer heutigen Sitzung die Annahme einer Sachspende in Höhe von 1.500,00 € von der Firma IDENTICA Müller GmbH, Wismutstraße 43, 17033 Neubrandenburg, für den Umbau des neuen Mannschaftstransportwagens der Freiwilligen Feuerwehr Sponholz-Rühlow.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister/in

Frau Ilona Thiele
Schriftführer/in