

Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Blankenhof

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO-40-BO-2015-110		
Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Status: Öffentlich Datum: 06.03.2015 Verfasser: Anke Beier		
Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof	Entscheidung
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof	Entscheidung

Sachverhalt:

Neufassung einer Satzung

Nach einem Kalkulationsraum von fünf Jahren erfolgte die gesetzlich vorgeschriebene Kostenüber- bzw. unterdeckung gemäß § 6 Kommunalabgabengesetz M-V (KAG M-V). Für die Gemeinde Blankenhof wurde eine Kostenüberdeckung i. H. v. 904,05 € errechnet. Diese Kostenüberdeckung wird vom Verbandsbeitrag abgezogen.

Laut Rückzahlungsvereinbarung vom 09.12.2013 wird im Jahr 2015 eine Rückzahlung i. H. v. 4.500,00 € erfolgen. Diese Rückzahlung wurde bei der Gebührenkalkulation berücksichtigt. Um die Gesamtkosten der Gemeinde zu decken und damit die neuen Gebührensätze zur Anwendung kommen können, ist eine Neufassung der Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot: (bitte löschen, wenn nicht benötigt)

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist <<Mitglied des Gremiums>> von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Satzung der Gemeinde Blankenhof über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/ Obere Tollense“.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja
 Nein (Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

I. Gesamtkosten der Maßnahme : 21.827,51 €

II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 22.800 €

Ergebnishaushalt

Produkt: 55203

Bezeichnung: an Zweckverbände

Sachkonto: 5254400

Finanzhaushalt/Investitionsprogramm

Investitionsprojekt:

Bezeichnung:

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung
 Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen
 Gesamtkosten von _____ € beziehen sich auf die Jahre
 Folgekosten in Höhe von _____ €

Anlagen:

-Satzung

-Gebührenkalkulation

Gemeinde

Blankenhof

Gebührenkalkulation

zur

**Umlage der Beiträge des
Wasser- und Bodenverbandes
„Obere Havel/Obere Tollense“**

(Ausgleich der Kostenüber- bzw. -unterdeckung)

**Amt Neverin
FB Bau und Ordnung**

06.03.2015

A) Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen

1. Ermittlung einer Kostenüber- bzw. -unterdeckung

Kalkulationszeitraum: 5 Jahre (ab Haushaltsjahr 2010)

Haushalts- Jahr	Einnahmen					Ausgaben	Differenz
	AO-Soll (geplante Einnahmen)	Gesamt-Ist (tatsächliche Einnahmen)	Kassenrest	Verwaltungs- gebühren	bereinigte Einnahme	Gesamtbeitrag der Gemeinde an WBV (Ist)	Einnahmen- Ausgaben (-) Unterdeckung (+) Überdeckung
2010	20.222,18 €	20.058,08 €	-164,10 €	448,96 €	19.773,22 €	19.983,14 €	-209,92 €
2011	20.288,89 €	20.123,57 €	-165,32 €	439,20 €	19.849,69 €	18.327,88 €	1.521,81 €
2012	20.169,85 €	20.058,55 €	-111,30 €	638,88 €	19.530,97 €	18.237,12 €	1.293,85 €
2013	20.367,49 €	20.947,44 €	579,95 €	630,08 €	19.737,41 €	18.231,56 €	1.505,85 €
2014	20.151,46 €	11.578,63 €	-8.572,83 €	627,44 €	19.524,02 €	22.731,56 €	-3.207,54 €
						Ergebnis:	904,05 €

Für die Gemeinde Blankenhof wurde eine Kostenüberdeckung ermittelt, die nach § 6 Abs. 2d KAG M-V innerhalb von 5 Jahren nach Ende des Kalkulationszeitraumes ausgeglichen werden soll.

2. Ausgleich der Kostenüberdeckung

Der Ausgleich der Kostenüberdeckung erfolgt im Haushaltsjahr 2015, indem der Einnahmeüberschuss vom Gesamtbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes abgesetzt wird.

Gesamtbeitrag für das Jahr 2015:	18.231,56 €	(Beitrag des Jahres 2014)
+ Rückzahlung	4.500,00 €	
- Betrag der Kostenüberdeckung:	904,05 €	
<u>Umlagebeitrag im Jahr 2015:</u>	21.827,51 €	(= bereinigter Umlage-Beitrag für 2015)

B) Ermittlung des Gebührensatzes

- Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Blankenhof.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbuch des WBV vom 13.02.2014
- Gesamtbeitrag:	18.231,56 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	21.827,51 €
- Gesamtfläche:	18.219.300 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	286.160 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	17.933.140 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages (bereinigten Umlage-Beitrages) erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 380* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$380 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.330,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	21.827,51 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	1.330,00 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>20.497,51 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	17.933.140 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	301.983 m ² *	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>17.631.157 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	20.497,51 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	17.631.157 m ²	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u>0,001162573 €/m²</u>	

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

lfd.Nr.	ALB-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	bis 1.000 m ²	davon Flächen über 1.000m ²
1	Blankenhof	3	1	2.742	2.742	1000	1742
2			3	2.519	2.519	1000	1519
3			13	10	10	10	0
4			15	2.094	2.094	1000	1094
5			16	2.720	2.720	1000	1720
6			18	1.663	1.663	1000	663
7			19	1.159	1.159	1000	159
8			20	1.095	1.095	1000	95
9			21	2.851	2.851	1000	1851
10			22	1.290	1.290	1000	290
11			24	2.639	2.639	1000	1639
12			26	89	89	89	0
13			27	1.092	1.092	1000	92

14		28	1.666	1.666	1000	666
15		29	155	155	155	0
16		31/1	791	791	791	0
17		31/2	1.102	1.102	1000	102
18		33	1.108	1.108	1000	108
19		34/1	61	61	61	0
20		34/2	66	66	66	0
21		34/3	96	96	96	0
22		35	172	172	172	0
23		37	62	62	62	0
24		39	2.066	2.066	1000	1066
25		41	2.496	2.496	1000	1496
26		43	354	354	354	0
27		44	1.342	1.342	1000	342
28		45	1.342	1.342	1000	342
29		46	800	800	800	0
30		47	24	24	24	0
31		48	2.021	2.021	1000	1021
32		49	999	999	999	0
33		50	1.000	1.000	1000	0
34		51	1.006	1.006	1000	6
35		52	584	584	584	0
36		54	416	416	416	0
37		55	1.323	1.323	1000	323
38		56	1.301	1.301	1000	301
39		57	802	802	802	0
40		58	1.115	1.115	1000	115
41		59	1.094	1.094	1000	94
42		60	699	699	699	0
43		61	450	450	450	0
44		62	871	871	871	0
45		66	1.524	1.524	1000	524
46		67	1.273	1.273	1000	273
47		68	1.527	1.527	1000	527
48		69	1.326	1.326	1000	326
49		70	1.371	1.371	1000	371
50		71	1.374	1.374	1000	374
51		72	2.310	2.310	1000	1310
52		73	2.268	2.268	1000	1268
53		75	3.929	3.929	1000	2929
54		76	3.998	2.414	1000	1414
55		77	999	999	999	0
56		78	3.022	3.022	1000	2022
57		79	1.031	1.031	1000	31
58		80	957	957	957	0
59		81	1.888	1.888	1000	888
60		82	917	917	917	0
61		83	1.702	1.702	1000	702
62		84	1.268	1.268	1000	268
63		85	2.254	2.254	1000	1254
64		87	937	937	937	0
65		88	1.083	1.083	1000	83
66		91	3.085	3.085	1000	2085
67		92	1.247	1.247	1000	247
68		93	2.306	2.306	1000	1306
69		95	1.936	1.936	1000	936

70			98	890	890	890	0
71			99	1.087	1.087	1000	87
72			100	1.425	1.425	1000	425
73			101	547	547	547	0
74			102	511	511	511	0
75			103	490	490	490	0
76			104	746	746	746	0
77			105/1	942	942	942	0
78			105/2	725	725	725	0
79			105/3	776	776	776	0
80			105/4	1.103	1.103	1000	103
81			107	945	945	945	0
82			108	876	876	876	0
83			109/1	607	607	607	0
84			109/2	346	346	346	0
85			114/1	439	439	439	0
86			114/2	117	117	117	0
87			114/3	203	203	203	0
88			118	9.704	9.704	1000	8704
89		4	17	4.205	4.205	1000	3205
90			27	53.746	3.907	1000	2907
91			41	2.117	2.117	1000	1117
92			47	1.538	1.538	1000	538
93	Chemnitz	1	423/1	753	753	753	0
94			424/3	1.871	1.871	1000	871
95			481/1	3.499	3.499	1000	2499
96			485	121.154	15.899	1000	14899
97			486	2.198	2.198	1000	1198
98			487	2.577	2.577	1000	1577
99		2	137	2.006	2.006	1000	1006
100			138/1	1.483	1.483	1000	483
101			139	2.173	2.173	1000	1173
102			140	1.540	1.540	1000	540
103			141	1.389	1.389	1000	389
104			143/1	2.657	2.657	1000	1657
105			143/2	508	508	508	0
106			147	17.137	17.137	1000	16137
107			148/1	5.723	5.723	1000	4723
108			148/2	18.834	9.669	1000	8669
109			149	24.164	12.408	1000	11408
110			152	557	557	557	0
111			153	1.273	1.273	1000	273
112			154	435	435	435	0
113			155	498	498	498	0
114			156/1	445	445	445	0
115			156/2	55	55	55	0
116			157/1	216	216	216	0
117			157/2	744	744	744	0
118			158	1.036	1.036	1000	36
119			159/2	966	966	966	0
120			159/3	941	941	941	0
121			159/4	1.015	1.015	1000	15
122			159/5	1.058	1.058	1000	58
123			163	6.170	4.688	1000	3688
124			164	1.102	1.102	1000	102
125			165	1.270	1.270	1000	270

126		166	1.284	1.284	1000	284
127		167	1.268	1.268	1000	268
128		168	976	976	976	0
129		169	1.592	1.592	1000	592
130		170/2	514	514	514	0
131		170/3	469	469	469	0
132		170/4	810	810	810	0
133		174	977	977	977	0
134		175	889	889	889	0
135		177/3	77	77	77	0
136		177/4	827	827	827	0
137		177/5	1.051	1.051	1000	51
138		177/6	892	892	892	0
139		178	1.489	1.489	1000	489
140		179	1.488	1.488	1000	488
141		180/3	900	900	900	0
142		180/5	174	174	174	0
143		180/6	208	208	208	0
144		180/7	726	726	726	0
145		180/9	144	144	144	0
146		183/2	426	426	426	0
147		183/3	1.764	1.764	1000	764
148		183/4	896	896	896	0
149		185	3.031	3.031	1000	2031
150		188/5	666	666	666	0
151		188/6	333	333	333	0
152		188/7	333	333	333	0
153		188/8	666	666	666	0
154		189	892	892	892	0
155		191	1.000	1.000	1000	0
156		192/1	1.763	1.763	1000	763
157		192/2	617	617	617	0
158		193	605	605	605	0
159		194	609	609	609	0
160		195/1	626	626	626	0
161		195/2	623	623	623	0
162		196	2.505	2.505	1000	1505
163		198	136	136	136	0
164		199	64	64	64	0
165		201	155	155	155	0
166		202	111	111	111	0
167		203	112	112	112	0
168		204	143	143	143	0
169		206	90	90	90	0
170		207	120	120	120	0
171		208	120	120	120	0
172		209	130	130	130	0
173		210	150	150	150	0
174		211	1.513	1.513	1000	513
175		212	1.508	1.508	1000	508
176		213	1.031	1.031	1000	31
177		214	2.261	2.261	1000	1261
178		215/1	749	749	749	0
179		215/2	749	749	749	0
180		216	2.127	2.127	1000	1127
181		217	7.799	1.239	1000	239

Gebührenkalkulation-Nr.: 12-2015 (ALB-Datensatz: A2014_2)
 Umlage der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“
 Gemeinde Blankenhof

182		221	6.971	1.506	1000	506
183		226	225	225	225	0
184		227	791	791	791	0
185		228	576	576	576	0
186		229	669	669	669	0
187		230	752	752	752	0
188		231/1	1.179	1.179	1000	179
189		232	1.393	1.393	1000	393
190		233	2.928	2.928	1000	1928
191		234/1	1.686	1.686	1000	686
192		234/2	763	763	763	0
193		235	578	578	578	0
194		236	56	56	56	0
195		237/1	1.659	1.659	1000	659
196		237/2	603	603	603	0
197		238	989	989	989	0
198		239	2.427	2.427	1000	1427
199		241	8.650	8.650	1000	7650
200		242/2	660	660	660	0
201		242/4	700	700	700	0
202		242/5	366	366	366	0
203		242/6	351	351	351	0
204		243	1.197	1.197	1000	197
205		244	982	982	982	0
206		245/1	4.131	4.131	1000	3131
207		245/2	1.370	1.370	1000	370
208		246	6.775	6.775	1000	5775
209		249	2.424	2.424	1000	1424
210		250/1	2.069	2.069	1000	1069
211		250/2	561	561	561	0
212		251	901	901	901	0
213		252/1	849	849	849	0
214		253	803	803	803	0
215		254	1.352	1.352	1000	352
216		255	1.513	1.513	1000	513
217		256	817	817	817	0
218		257/2	684	684	684	0
219		257/4	2.441	2.441	1000	1441
220		257/5	686	686	686	0
221		257/6	191	191	191	0
222		258/1	1.155	1.155	1000	155
223		259	2.515	2.515	1000	1515
224		260	256	256	256	0
225		261	258	258	258	0
226		262	469	469	469	0
227		263	804	804	804	0
228		265	654	654	654	0
229		266	700	700	700	0
230		267	720	720	720	0
231		268/1	647	647	647	0
232		268/2	192	192	192	0
233		269/1	653	653	653	0
234		269/2	652	652	652	0
235		271	2.044	2.044	1000	1044
236		272/1	2.411	2.411	1000	1411
237		272/2	2.134	2.134	1000	1134

238		273	2.372	2.372	1000	1372
239		274	2.267	2.267	1000	1267
240		275/1	1.266	1.266	1000	266
241		276	1.301	1.301	1000	301
242		277	1.861	1.861	1000	861
243		278	1.708	1.708	1000	708
244		279	1.578	1.578	1000	578
245		280	1.975	1.975	1000	975
246		281/1	23.231	19.425	1000	18425
247		281/2	16.335	16.335	1000	15335
248		281/3	1.541	1.541	1000	541
249		282	7.800	2.303	1000	1303
250		284	1.539	1.539	1000	539
251		285	2.492	2.492	1000	1492
252		286/1	890	890	890	0
253		287/1	762	762	762	0
254		288	2.520	2.520	1000	1520
255		289	1.912	1.912	1000	912
256		291	1.665	1.665	1000	665
257		292	1.000	1.000	1000	0
258		293	1.000	1.000	1000	0
259		294	369	369	369	0
260		295	751	751	751	0
261		296	335	335	335	0
262		298	225	225	225	0
263		299	232	232	232	0
264		300	226	226	226	0
265		301	294	294	294	0
266		302/1	3.826	3.826	1000	2826
267		302/2	460	460	460	0
268		303	1.544	1.544	1000	544
269		305/1	695	695	695	0
270		305/2	700	700	700	0
271		306	1.784	1.784	1000	784
272		307	1.071	1.071	1000	71
273		308	3.547	3.547	1000	2547
274		309	3.775	2.255	1000	1255
275		310	999	999	999	0
276		311	999	999	999	0
277		312	1.100	1.100	1000	100
278		313	901	901	901	0
279		316/1	3.091	1.281	1000	281
280		316/3	1.853	185	185	0
281		316/4	1.800	1.800	1000	800
282		317	5.739	3.031	1000	2031
283		318	830	830	830	0
284		319/1	573	573	573	0
285		319/2	602	602	602	0
286		322	3.877	3.877	1000	2877
287		324/1	1.691	1.691	1000	691
288		324/2	1.359	1.359	1000	359
289		327/1	2.379	2.379	1000	1379
290		327/2	514	514	514	0
291		328	2.207	2.207	1000	1207
292		331/1	893	893	893	0
293		331/2	993	993	993	0

294			332	2.146	2.146	1000	1146
295			336	1.841	1.841	1000	841
296			338	1.906	1.906	1000	906
297			339/2	667	667	667	0
298			339/4	9	9	9	0
299			339/5	577	577	577	0
300			339/6	532	532	532	0
301			339/7	533	533	533	0
302			339/8	74	74	74	0
303			340/1	809	809	809	0
304			340/2	809	809	809	0
305			340/3	732	732	732	0
306			340/4	692	692	692	0
307			340/5	703	703	703	0
308			340/6	707	707	707	0
309			340/8	621	621	621	0
310			340/9	561	561	561	0
311			340/11	141	141	141	0
312			340/14	573	573	573	0
313			342	1.336	1.336	1000	336
314			343	2.312	2.312	1000	1312
315			344/1	1.781	1.781	1000	781
316			344/2	138	138	138	0
317			345/1	1.514	1.514	1000	514
318			346/1	1.473	1.473	1000	473
319			347/1	3.705	3.293	1000	2293
320	Gevezin	3	24	2.592	2.592	1000	1592
321			41	13	13	13	0
322			43	1.799	1.799	1000	799
323			44	1.656	1.656	1000	656
324			46	2.142	2.142	1000	1142
325			55	2.140	2.140	1000	1140
326			56	673	673	673	0
327		4	2	4.609	4.609	1000	3609
328			3/1	3.158	3.158	1000	2158
329			3/2	1.107	1.107	1000	107
330			4	4.638	4.638	1000	3638
331			6	454	454	454	0
332			7	1.248	1.248	1000	248
333			9	2.632	2.632	1000	1632
334			10	3.360	3.360	1000	2360
335			11	2.648	2.648	1000	1648
336			12	2.298	2.298	1000	1298
337			13	1.121	1.121	1000	121
338			15	782	782	782	0
339			16	1.727	1.727	1000	727
340			17	1.595	1.595	1000	595
341			18	1.884	1.884	1000	884
342			19	1.542	1.542	1000	542
343			20	928	928	928	0
344			21	725	725	725	0
345			22	2.757	2.757	1000	1757
346			23	1.222	1.222	1000	222
347			24	1.606	1.606	1000	606
348			25	2.841	2.841	1000	1841
349			27	2.410	2.410	1000	1410

350			28	658	658	658	0
351			29	4.645	4.645	1000	3645
352			30	1.254	1.254	1000	254
353			31	1.256	1.256	1000	256
354			33	2.173	2.173	1000	1173
355			35	1.915	1.915	1000	915
356			37	1.294	1.294	1000	294
357			38	1.072	1.072	1000	72
358			40	1.417	1.417	1000	417
359			41	1.373	1.373	1000	373
360			42	3.269	3.269	1000	2269
361			43	2.292	2.292	1000	1292
362			44	1.051	1.051	1000	51
363			45	489	489	489	0
364			47	976	976	976	0
365			48	1.092	1.092	1000	92
366			54	3.836	3.836	1000	2836
367			55	6.849	6.849	1000	5849
368			56	848	848	848	0
369			57	814	814	814	0
370			58	972	972	972	0
371			59	1.043	1.043	1000	43
372			60	1.020	665	665	0
373			61	874	874	874	0
374			62	310	310	310	0
375			63	1.769	1.769	1000	769
376			64	25.716	11.357	1000	10357
377			65	3.923	3.923	1000	2923
378			66	2.640	2.640	1000	1640
379			68	2.147	2.147	1000	1147
380			69	1.729	645	645	0

**Satzung der Gemeinde Blankenhof über die Erhebung von Gebühren zur Deckung
der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes
„Obere Havel/ Obere Tollense“**

Auf Grund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung – KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777),
des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17. Dezember 2008 (GVOBl. M-V 2008, S. 499),
sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777, 833)
wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Blankenhof vom
folgende Satzung erlassen:

**§ 1
Allgemeines**

- (1) Die Gemeinde Blankenhof ist gemäß § 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“, der entsprechend §§ 61 ff. des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 669), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 4. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 759, 765), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt.
- (2) Die Gemeinde hat dem Verband „Obere Havel/Obere Tollense“ auf Grund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405) geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) und der Verbandssatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist. Die von der Gemeinde zu leistenden Verbandsbeiträge bestehen in Geldleistungen.

**§ 2
Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Gemeinde nach § 1 Absatz 2 dieser Satzung zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Absatz 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke oder Teilen von Grundstücken im Gebiet der Gemeinde. Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Flurstück.
- (2) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (3) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

- (4) Der zu berechnende Gebührengegenstand schließt alle Flurstücke in der Gemeinde Beseritz ein.

§ 3

Gebührenmaßstab und Gebührensatz

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch Absatz 2 nach Größe der Grundstücke oder Teilen von Grundstücken. Soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen. Änderungen zu Eigentums-, Pacht- und sonstigen Nutzungsverhältnissen sind dem Amt Neverin, Dorfstraße 36, 17039 Neverin innerhalb von 4 Wochen, nach Eintritt derselben, mitzuteilen.
- (2) Die Gebühr wird nach dem Verbandsbeitrag des Wasser- und Bodenverbandes festgesetzt.
Es gilt folgende Berechnungsgrundlage:
- a) Jedes Flurstück mit der Nutzungsart „Gebäude- und Freiflächen“ sowie „Gärten“ (BAL-Flächen) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² wird mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet.
 - b) Für jeden weiteren angefangenen Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke mit der Nutzungsart, die nicht unter die vorher genannten Flurstücke fallen, das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung (ALG-Flächen), werden mit einem Quadratmeterpreis von 0,001162573 € berechnet.
- Die Gebührenkalkulation ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 4

Gebührenpflichtiger

- (1) Gebührenpflichtiger ist, wer im Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschild Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstücks ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, ist der Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig, soweit nicht § 2 Absatz 3 zutrifft.
- (4) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte des Grundstücks sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (5) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.

§ 5

Entstehung der Gebührenschild, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschild entsteht am 1. Januar des jeweiligen Jahres, für das gesamte Jahr. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird zu je einem Viertel ihres Jahresbetrags am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November fällig.
Kleinbeträge bis zu 50,00 € sind am 1. Juli des jeweiligen Kalenderjahres fällig.

Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid ergeht.

Ein neuer Gebührenbescheid ist nur zu erteilen, wenn sich der in § 3 Absatz 2 festgelegte Gebührensatz oder die Bemessungsgrundlage verändert hat oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.

§ 6 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des Kommunalabgabengesetzes handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Absatz 1 Satz 3, des § 4 Absatz 4 dieser Satzung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € (fünftausend) geahndet werden.

§ 7 Inkrafttreten

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2015 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Blankenhof über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ vom 26.03.2009, zuletzt geändert durch die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Blankenhof über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ vom 21.01.2010 außer Kraft.

Blankenhof, den _____

K. Hinz
Bürgermeister

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung, diese Satzung nach Anzeige bei der Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte, öffentlich bekannt zu machen.

Anlage zur Satzung der Gemeinde Blankenhof über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes (WBV) „Obere Havel/Ober Tollense“

Gebührenkalkulation zu § 3 Absatz 2 dieser Satzung

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Blankenhof.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbuch des WBV vom 13.02.2014
- Gesamtbeitrag:	18.231,56 €
- bereinigter Umlage-Beitrag als Kalkulationsgrundlage:	21.827,51 €
- Gesamtfläche:	18.219.300 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	286.160 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	17.933.140 m²

3. Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen

Kalkulationszeitraum: 5 Jahre (ab Haushaltsjahr 2010)

Haushalts-Jahr	Einnahmen					Ausgaben	Differenz
	AO-Soll (geplante Einnahmen)	Gesamt-Ist (tatsächliche Einnahmen)	Kassenrest	Verwaltungs- gebühren	bereinigte Einnahme	Gesamtbeitrag der Gemeinde an WBV (Ist)	Einnahmen- Ausgaben (-) Unterdeckung (+) Überdeckung
2010	20.222,18 €	20.058,08 €	-164,10 €	448,96 €	19.773,22 €	19.983,14 €	-209,92 €
2011	20.288,89 €	20.123,57 €	-165,32 €	439,20 €	19.849,69 €	18.327,88 €	1.521,81 €
2012	20.169,85 €	20.058,55 €	-111,30 €	638,88 €	19.530,97 €	18.237,12 €	1.293,85 €
2013	20.367,49 €	20.947,44 €	579,95 €	630,08 €	19.737,41 €	18.231,56 €	1.505,85 €
2014	20.151,46 €	11.578,63 €	-8.572,83 €	627,44 €	19.524,02 €	22.731,56 €	-3.207,54 €
Ergebnis:							904,05 €

Gesamtbeitrag für das Jahr 2015:	18.231,56 €	(Beitrag des Jahres 2014)
+ Rückzahlung	4.500,00 €	
- Betrag der Kostenüberdeckung:	904,05 €	
<u>Umlagebeitrag im Jahr 2015:</u>	21.827,51 €	(= bereinigter Umlage-Beitrag für 2015)

4. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.
Dabei werden alle Flurstücke im Sinne dieser Satzung mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 380 Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € berechnet:

$$380 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 1.330,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	21.827,51 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	1.330,00 €	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>20.497,51 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	17.933.140 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	301.983 m ²	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>17.631.157 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	20.497,51 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	<u>17.631.157 m²</u>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u>0,001162573 €/m²</u>	