

Gemeinde Brunn
Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn
Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn

Sitzungstermin:	Dienstag, 02.11.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:50 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum im Haus der Dienste, Friedländer Straße 27, 17039 Brunn

Anwesend

Vorsitz

Christian Schenk
Burkhard Baars

Mitglieder

Hanno Walter
Hartmud Anner
Heiko Braesel
Steffen Braun
Martin Gohla
Kurt Springorum
Stefan Böhm

Verwaltung

Paul Hamann

Abwesend

Vorsitz

Ansgar Schlingmann

entschuldigt

Mitglieder

Clemens Tausch

entschuldigt

Gäste: Herr Schultz, Ausschussmitglied

2 Bürger der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.09.2021
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 14.09.2021
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 B-Plan Nr. 4 "Photovoltaikanlage Brunn an der A20" VO-32-BO-21-463
- 9 Zustimmung zur Wahl des Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Roggenhagen VO-32-BO-21-464
- 10 Zustimmung zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Roggenhagen VO-32-BO-21-465

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Umbau Schuppen, Einbau Heizungsanlage, Errichtung Carport und Terrassenüberdachung VO-32-BO-21-459
- 12 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Doppelcarport VO-32-BO-21-460
- 13 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Umbau Schweineanlage auf Tierwohlhaltungsstufe 4 VO-32-BO-21-461
- 14 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Umbau Schweineanlage auf Tierwohlhaltungsstufe 4 VO-32-BO-21-462
- 15 Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Schenk eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 9 von 11 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Anwohnern wurden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wurden keine Änderungsanträge gestellt.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.09.2021

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 14.09.2021 liegt den Gemeindevertretern vor und wurde ohne Änderungen angenommen.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 14.09.2021

Auf der Gemeindevertretersitzung vom 14.09.2021 wurden folgende nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst:

- Stellungnahme der Gemeinde zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage/Carport-Bauvoranfrage

- Verkauf einer Teilfläche von insgesamt ca. 1.000 m² aus den Flurstücken 46 (ca. 600 m²) und 85/17 (ca. 400 m²) jeweils der Flur 3 in der Gemarkung Ganzkow

- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Unterflur-Löschwasserbehälters 100m³

- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Unterflur-Löschwasserbehälters 100m³

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Schenk berichtet über folgende Vorgänge in der Gemeinde:

PV Anlage der Firma Envitek

Am 24.09.2021 fand das Gespräch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt (StaLu) statt. Zusammenfassend wurden viele technische Fragen zu Umsetzung der Maßnahme abgefragt. Sollte die Maßnahme mit der Vernässung des Niedermoores umsetzbar sein, stellt dieses, aus der Sicht des StaLu, einen großen Beitrag für den Naturschutz dar. Widersprüche zur grundsätzlichen Umsetzung wurden nicht geäußert. Die Beantragung wird voraussichtlich nur über ein Zielabweichungsverfahren erfolgen können. Am 15.10. hatte der Planer der Firma Envitek einen Termin beim Energieministerium, um abzustimmen, ob es Möglichkeiten zur Umsetzung ohne Zielabweichungsverfahren gibt. Seitdem gibt es keine neue Information von Seiten der Firma.

Freiwillige Feuerwehren

Am 23.09.2021 fand bei der Feuerwehrtechnischen Zentrale die Übergabe der Fördermittelbescheide des Landkreises statt. Für die beiden Fahrzeuge wurden Bescheide mit einer 1/3 Förderung überreicht. Weiterhin wurde vom Landrat weitere Unterstützung für Feuerwehren aus Gemeinden, die die Eigenmittel nicht aufbringen können, zugesagt. Durch die Amtsverwaltung soll in einem Schreiben an den Landrat um Unterstützung, hinsichtlich der Aufbringung der Eigenmittel, gebeten werden. Herr Schenk informiert, dass aus dem Strategie-Fond des Landes M-V 10T € Fördermittel für Ausrüstung und Bekleidung bereitgestellt werden.

Sanierung Gutshaus Brunn

Die Maßnahme wird in zwei Bauabschnitten durchgeführt. Für die Sanierung des Guthauses Brunn wurde eine Förderung in Höhe von 850T€ in Aussicht gestellt. Damit bleiben der Gemeinde noch 100T€, die als Eigenmittel aufgebracht werden müssen. Die Planungskosten für die Baumaßnahme sind nicht förderfähig, dadurch entstehen nochmal Kosten in Höhe von ca. 70T€ für den 1. Bauabschnitt. Durch die Kita Brunn wurden Gespräche beim Landkreis geführt zur Festsetzung der Mietkosten. Nach aktuellen Berechnungen werden sich die Mietkosten auf ca. 34T€ im Jahr belaufen.

Straßenschäden in Ganzkow

Die bestehenden Schäden wurden durch Herrn Heuer (Bau- und Ordnungsamt) begutachtet. Da es sich bei diesen Aufträgen um kleine Aufträge handelt, wurde vorgeschlagen, die Maßnahmen 2022 durchzuführen. Die Kosten für die Reparaturen sollen im Haushalt 2022 eingeplant werden. Sobald die Witterung es zulässt, sollen die Maßnahmen auch durchgeführt werden.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Von folgenden Gemeindevertretern wurden Anfragen gestellt:

Herr Braesel – Hausverkauf in Ganzkow

Herr Schenk erklärt, dass die Vorkaufsrechtsverzichtserklärung noch nicht vorliegt.

Herr Böhm erfragt, ob es schon eine Antwort zu der verkauften Flächen in Roggenhagen an Herrn Springorum gibt.

Herr Schenk erklärt, dass er die Angelegenheit noch nicht mit Frau Rübekel besprechen konnte.

Herr Braesel erfragt den Stand zum Glasfaserausbau den gemeindeeigenen Einrichtungen.

Herr Schenk erklärt das laut Plan das Haus der Dienste, die Neubauten, die Feuerwehr Brunn und das Gutshaus mit Glasfaser versorgt werden sollen.

Herr Böhm möchte wissen, ob die FFW Roggenhagen mit Jugendclub und das Gebäude des Heimatvereins Ganzkow auch Glasfaser bekommen sollten.

Nach kurzer Beratung stellt die Gemeinde fest, dass die Kosten zu hoch sind gegenüber dem Nutzen.

8 B-Plan Nr. 4 "Photovoltaikanlage Brunn an der A20" VO-32-BO-21-463

Herr Schenk erklärt kurz, dass der Beschluss um einen 5. Punkt erweitert werden soll.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Sondergebiet Photovoltaikanlage Brunn an der A20“. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 6/1, 7/2, 12/3, 17/3, 19/1, 19/3, 20/3, 20/1, 21, 22, 24/3, 27/3, 28/3, 28/6, 28/7, 29/1, 29/2, 29/7, 31/2, 31/9, 65, 67, 68/1, 69/2, 73/5, 76/7, 78/5 und 79/7 in der Flur 1 der Gemarkung Brunn.
Die genaue Abgrenzung geht aus den beigefügten Plänen hervor (*Anlage 2*). Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage zur Erzeugung alternativer Energie und Einspeisung in das öffentliche Netz.
2. Der Vorentwurf ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich zur Einsichtnahme auszulegen oder durch eine Bürgerversammlung bekannt zu machen.
3. In einer frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu unterrichten und zur Stellungnahme aufzufordern.

4. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

5. Die Baubürgschaften sind im Original im Amt zu hinterlegen

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	1	9	6	2	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 Zustimmung zur Wahl des Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Roggenhagen

VO-32-BO-21-464

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn stimmt der Wahl des Kameraden René Lindhorst zum Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Roggenhagen zu und ernennt den Kameraden Lindhorst zum Ehrenbeamten mit Wirkung vom 01.10.2021 für die Dauer der Amtszeit von 6 Jahren.

Der Kamerad wurde vereidigt und legte das Gelöbnis ab.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

10 Zustimmung zur Wahl des stellvertretenden Ortswehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Roggenhagen

VO-32-BO-21-465

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn stimmt der Wahl des Kameraden Ansgar Schlingmann zum stellvertretenden Ortswehrführer der Feuerwehr Roggenhagen zu und ernennt den Kameraden Schlingmann zum Ehrenbeamten mit der Wirkung vom 01.10.2021 für die Dauer der Amtszeit von 6 Jahren.

Der Kamerad Schlingmann hat innerhalb der nächsten 2 Jahre die fehlende Ausbildung „Leiter einer Feuerwehr“ nachzuholen.

Der Kamerad wurde vereidigt und legte das Gelöbnis ab.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

11	0	9	9	0	0
----	---	---	---	---	---

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Christian Schenk

Paul Hamann