

Gemeinde Blankenhof
Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof
Niederschrift

**ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Ge-
meinde Blankenhof**

Sitzungster- min:	Donnerstag, 21.10.2021
Sitzungsbe- ginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:02 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindehaus Chemnitz, Schlossstraße 1, 17039 Blankenhof

Anwesend

Vorsitz

Donata von Klinggräff

Thies Kappenberg

Mitglieder

Tobias Bilow

Robert Engel

Uwe Linow

Denis Romanowski

Holger Tritten

Markus Vohs

Gäste: Herr Rähse

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.08.2021
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 26.08.2021
- 6 Bericht der Bürgermeisterin
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Aufwandsentschädigung für die Wahlhelferinnen und Wahlhelfer im Wahlvorstand der Gemeinde Blankenhof anlässlich der Bürgermeisterneuwahl 2021 VO-40-ZD-21-358
- 9 Beschluss über außerplanmäßige Ausgaben VO-40-ZD-21-360

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Flächen der ehem. Schweinemastanlage in Chemnitz VO-40-BO-21-343
- 11 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Unterflur-Löschwasserbehälters 100 m³ VO-40-BO-21-348
- 12 Beschluss zur Freigabe einer Gemeindefläche als Baugrundstück im Bereich der Kita Chemnitz VO-40-BO-21-352
- 13 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Doppelcarport mit Geräteraum VO-40-BO-21-353
- 14 Anschaffung von zwei Hundetoiletten VO-40-BO-21-355
- 15 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Nutzungsänderung Wohnung/Lager/Werkstatt in Café und Wohneinheit VO-40-BO-21-356
- 16 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Neu-Parzellierung - Errichtung Einfamilienwohnhäuser VO-40-BO-21-357

- | | | |
|----|--|-----------------|
| 17 | Finanzen Haushaltsplanung 2022 | |
| 18 | Auftragsvergabe "Löwengang Chemnitz" | |
| 19 | Beratung zum weiteren Umgang mit Photovoltaikanlagen innerhalb des Gemeindegebiets | VO-40-BO-21-359 |
| 20 | Bericht der Bürgermeisterin/ Anfragen der Gemeindevertreter | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau von Klinggräff eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 8 von 8 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Karsten Rähse aus Gevezin ist anwesend und stellt sich der Gemeindevertretung kurz vor. Er hat sich als Kandidat für die Bürgermeisterwahl am 21.11.2021 gemeldet.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Frau von Klinggräff schlägt vor, den TOP 11 „Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Unterflur-Löschwasserbehälters 100 m³“ von der Tagesordnung zu streichen. Folgende Tagesordnungspunkte sollen neu aufgenommen werden:

TOP 17 „Finanzen Haushaltsplanung 2022“

TOP 18 „Auftragsvergabe Löwengang Chemnitz“

Die nachfolgenden TOPs verschieben sich entsprechend.

Die Änderung wird einstimmig angenommen.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.08.2021

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 26.08.2021 liegt den Gemeindevertretern vor und wird einstimmig angenommen.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 26.08.2021

Frau von Klinggräff gibt folgende nichtöffentliche Beschlüsse bekannt:

- TOP 11 „Grundsatzbeschluss zum Umgang mit Flächen der ehem. Schweinemaschanlage in Chemnitz“ *VO-40-BO-21-343*
- TOP 12 „Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Nutzungsänderung der Räume des ehem. Jugendclubs in Feuerwehr (Haus 3) – 1. Nachtrag zur BG vom 08.05.2018 – Verlängerung“ *VO-40-BO-21-344*
- TOP 13 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung Stahlgittermast (41,61 m) + notwendige Infrastruktur für Mobilfunkstation“ *VO-40-BO-21-345*
- TOP 14 „Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Unterflur-Löschwasserbehälters 100 m³“ *VO-40-BO-21-348*
- TOP 15 „Grundsatzbeschluss zum Umgang mit der Fläche im Geltungsbereich des B-Plans Nr. 6 „Gevezin“ im Bereich des ehem. Kuhstalls/Bullenstalls“ *VO-40-BO-21-350*
- TOP 16 „Beschluss zur Freigabe einer Gemeindefläche als Baugrundstück im Bereich der Kita Chemnitz“ *VO-40-BO-21-352*
- TOP 17 „Löschung einer Rückauffassungsvormerkung“ *VO-40-BO-21-349*

6 Bericht der Bürgermeisterin

Frau von Klinggräff berichtet über folgende Sachverhalte:

- Am 09.09.2021 war Amtsausschusssitzung. Es wurde unter anderem über die Aufstellung von E-Bike-Ladestationen in den Gemeinden gesprochen. Das Amt wird am 01.05.2022 30 Jahre alt. Zu diesem Anlass wird aktuell ein Fotowettbewerb veranstaltet. Nähere Informationen dazu gibt es auf der Internetseite des Amtes oder direkt im Amt bei Herrn Alexander.
- Am 23.09.2021 waren Frau von Klinggräff und Herr Bilow in der Feuerwehrtechnischen Zentrale Neuendorf und haben 2 Fördermittelbescheide für die Gemeinde entgegengenommen.
- Am 25.09.2021 hat das Alt Chemnitzer-Treffen stattgefunden, welches gut besucht war.
- Bei den Wahlen am 26.09.2021 konnte die Gemeinde eine hohe Beteiligung vorweisen.
- Die Materialien/Spielgeräte für den Spielplatz Blankenhof sollen über den Winter eingelagert werden, aktuell wird noch nach einem geeigneten Platz gesucht.
- Herr Romanowski hat noch einmal Rücksprache mit Frau Rohde wegen dem Verkehrsspiegel am Sportplatz gehalten. Aktuell gibt es hierfür lange Wartezeiten beim Landkreis.
- In der letzten Sitzung hat Frau von Klinggräff beantragt, die Wahlzeit am Wahltag (21.11.2021, Bürgermeisterwahl) zu verkürzen – dies wurde abgelehnt.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

- Herr Tritten spricht Probleme der Gemeindearbeiter beim Mähen in Gevezin an. Herr Vohs wird mit dem betroffenen Einwohner reden.
- Herr Engel berichtet, dass die Äste an einigen Bäumen im Gemeindegebiet abgenommen wurden und dass er, wie besprochen, einige Bäume begutachtet hat.

Außerdem fragt er an, ob von dem für die Instandsetzung des Lindenwegs eingeplanten Geld in diesem Jahr noch Material gekauft werden kann, sodass ggf. kleine Stellen schon ausgebessert werden können. Die endgültige Maßnahme kann/soll dann im nächsten Jahr durchgeführt werden.

- Eine Familie in der Gartenstraße wurde aufgefordert ihre Hecke zurückzuschneiden. Die Gemeindevertretung soll dem Amt eine Rückmeldung geben, ob der Rückschnitt so ausreichend ist oder nicht. Herr Romanowski wird sich die Hecke ansehen.

8 Aufwandsentschädigung für die Wahlhelferinnen und Wahlhelfer im Wahlvorstand der Gemeinde Blankenhof VO-40-ZD-21-358 anlässlich der Bürgermeisterneuwahl 2021

Frau von Klinggräff schlägt vor, die Aufwandsentschädigung wie vorgeschlagen auszuzahlen und wie bei der letzten Wahl kein Verpflegungsgeld zu zahlen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt den Wahlhelferinnen und Wahlhelfern in Abhängigkeit der jeweiligen Funktion bei der anstehenden Wahl am 21.11.2021 nachfolgende Aufwandsentschädigungen zu zahlen. Bei der in § 14 LKWO M-V genannten Aufwandsentschädigung i. H. v. 35,00 Euro für die Vorsitzenden und 25,00 € für die weiteren Mitglieder handelt es sich um einen Mindestbetrag.

Funktion	Vorschlag inkl. Mindestbetrag	Entscheidung der Gemeindevertretung inkl. Mindestbetrag
Wahlvorsteher/in	80,00 Euro	80,00 €
stellv. Wahlvorsteher/in	70,00 Euro	70,00 €
Schriftführer/in	75,00 Euro	75,00 €
stellv. Schriftführer/in	70,00 Euro	70,00 €
Beisitzer/in	60,00 Euro	60,00 €

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung, dass der Wahlvorstand für die Wahl am 21.11.2021

ein Verpflegungsgeld i. H. v. _____ erhält.

kein weiteres Verpflegungsgeld erhält.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 Beschluss über außerplanmäßige Ausgaben**VO-40-ZD-21-360**

Nach diesem TOP verlässt Herr Rähse um 18:28 Uhr die Sitzung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt die außerplanmäßigen Aufwendungen/ Auszahlungen i.H.v. 1.000,00 € für die durch die notwendige Bürgermeisterneuwahl anfallenden Büromaterialien.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Donata von Klinggräff

Jessica Lenk