

Gemeinde Neuenkirchen
Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen
Niederschrift

**ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Ge-
meinde Neuenkirchen**

Sitzungster- min:	Montag, 25.10.2021
Sitzungsbe- ginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	22:07 Uhr
Ort, Raum:	Raum, Feuerwehrhaus Ihlenfeld, Schloßstraße 112

Anwesend

Vorsitz

Falk Wiskow

Max Albrecht

Alexander Schmidt

Mitglieder

Peter Hempel-Idziak

Marian Kruse

Frank Pertzsch

Ronny Saß

Alexander Vogler

Udo Voigt

Angelika Teutloff

Verwaltung

Yvonne Otte

Gäste: keine

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2021
- 5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2021
- 6 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 21.09.2021
- 7 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 07.09.2021
- 8 Bericht des Bürgermeisters
- 9 Anfragen der Gemeindevertreter
- 10 Beschluss über die Erhöhung der Zusatzgebühr für die Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen sowie die 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen VO-34-BO-21-489
- 11 Beschluss über die Erhöhung der Grundgebühr für die dezentrale Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen, Anpassung der Zulagen für die dezentrale Entsorgung sowie die 4. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung über die Entsorgung von dezentralen Grundstücksentwässerungsanlagen in der Gemeinde Neuenkirchen VO-34-BO-21-490
- 12 Grundsatzbeschluss zur Erhebung einer Niederschlagswassergebühr VO-34-LVB-21-488
- 13 Grundsatzbeschluss zur Einleitung von Bauleitplanungen für Luisenhof und Magdalenhöf in der aktuellen Legislaturperiode VO-34-BO-21-497
- 14 Planung Organisation und Durchführung der Rentnerweihnachtsfeier 2021 und Frauentagsfeier 2022

15 Eckpunkte zur Haushaltsplanung 2022

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|-----------------|
| 16 | Beschluss zu einer außerplanmäßigen Ausgabe | VO-34-BO-21-493 |
| 17 | Beschluss zum Verkauf Tragkraftspritze der Feuerwehr Neuenkirchen-Ihlenfeld | VO-34-BO-21-494 |
| 18 | Beschluss zum Abschluss eines Kooperationsvertrages zwischen der Gemeinde Neuenkirchen und dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zur Durchführung der Maßnahme "Planung der grundhafte Erneuerung der Ortsdurchfahrt Ihlenfeld (MSE 74)" | VO-34-BO-21-495 |
| 19 | Grundsatzbeschluss zum Verkauf eines Grundstücks an einen Gewerbetreibenden im Gewerbegebiet Storchennest | VO-34-Fi-21-492 |
| 20 | Personalangelegenheit - Beschluss über eine Sonderzahlung | VO-34-ZD-21-496 |
| 21 | Erörterung der Thematik Regenentwässerung am Anger in Ihlenfeld und Stavener Straße in Neuenkirchen im Ergebnis an den Austausch mit der TAB/neu.sw am 29.09.2021 | |
| 22 | Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wiskow eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 10 von 10 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Wiskow beantragt die Verschiebung des TOP´s 12 in die nächste Sitzung, da hier die Vorlage fehlt. Alle Gemeindevertreter stimmen zu.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2021

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 21.09.2021 liegt den Gemeindevertretern vor und wird einstimmig angenommen.

5 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2021

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 07.09.2021 liegt den Gemeindevertretern vor und wird einstimmig von den Gemeindevertretern bestätigt.

6 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 21.09.2021

Herr Wiskow gibt folgende Beschlüsse bekannt:

- Grundsatzbeschluss über die Durchführung der investiven Baumaßnahme "Ausbau der Beleuchtung Pastorenweg" in Neuenkirchen (VO-34-BO-21-469)
- Beschluss zu den Eckdaten der Notarverträge mit den privaten Grundstückseigentümern im Zusammenhang mit dem Neubau des Radweges Neuenkirchen-Ihlenfeld (VO-34-Fi-21-491)

7 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 07.09.2021

Folgende Beschlüsse werden von Herr Wiskow bekannt gegeben:

- Anschaffung eines Anhängers (VO-34-BO-21-479)
- Beschluss zum Abschluss einer Pacht- und Pflegevereinbarung zum "Solarpark am Bahndamm nordwestlich von Ihlenfeld" der Gemeinde Neuenkirchen (VO-34-BO-21-483)
- Vergabebeschluss zur Vergabe L-34-BO-2021-24 "Planung eines Radweges von Neuenkirchen nach Ihlenfeld" (VO-34-BO-21-486)
- Festlegungen zu den Kaufverträgen im Ort Neuenkirchen (VO-34-Fi-21-481)
- Regelung zum Umgang mit dem Weg auf dem Flurstück 26/2 der Flur 7 in der Gemarkung Ihlenfeld (VO-34-Fi-21-482)

8 Bericht des Bürgermeisters

Herr Wiskow berichtet, dass Frau Constanze Mertens versucht, nochmal Fördermittel für die Spielgeräte zu aquirieren.

9 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Pertzsch bemängelt, dass die Straßenbeleuchtung im Bienenweg immer noch Tag und Nacht leuchtet.

Herr Kruse fragt nach den Bänken für den Spielplatz Neuenkirchen. – Herr Hempel-Idziak teilt mit, dass die Bänke noch fehlen. Außerdem muss bei der Rutsche noch Sand aufgefüllt werden. Dies soll zeitnah geschehen.

Über die Reparatur der Heizung im Speicher informiert Herr Saß. Leider ist die Pumpe sehr laut. Die Firma Ladendorf muss hier nacharbeiten.

Herr Voigt merkt an, dass die Wartungsverträge für die Gemeindehäuser zeitnah kontrolliert werden sollten. Für den Speicher soll bei Firma Volgmann nachgefragt werden, da diese die Heizung eingebaut haben.

Herr Schmidt teilt mit, dass ab dem 01.01.2022 ein Angestellter von Herrn Ladendorf die Firma übernimmt.

Herr Voigt erzählt über den letzten Arbeitseinsatz. Es wurde viel geschafft und für nächstes Jahr sind wieder Einsätze im Frühjahr und Herbst geplant.

Herr Schmidt wurde von Einwohnern angesprochen, ob der Arbeitseinsatz eine Stunde später beginnen kann.

Über ein Gespräch mit der Straßenmeisterei Glienke informiert Herr Voigt. Hier wird nur Streusalz in Verbindung mit Lauge verwendet.

Der Winterdienst allein für Luisenhof würde 30 T€ kosten, teilt Herr Wiskow mit.

Herr Albrecht sagt seine Unterstützung zu. Leider hat er kein Schiebeschild. Vielleicht kann die Gemeinde ein Gebrauchtes von der Straßenmeisterei käuflich erwerben.

Herr Hempel-Idziak fragt nach, ob der ehemalige Feuerlöschteich in Neuenkirchen noch vor der Bebauung ausgebaggert werden soll. Der Wasser- und Bodenverband soll dazu befragt werden. Der Teich am Speicher wurde vor 5 bzw. 6 Jahren ausgebaggert und der Zustand müsste noch in Ordnung sein, meint Herr Pertzsch.

10 Beschluss über die Erhöhung der Zusatzgebühr für die Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen sowie die 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen

VO-34-BO-21-489

Frau Teutloff legt den Sachverhalt dar und erklärt die Zahlen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt, die Erhöhung der Zusatzgebühr für die Schmutzwasserbeseitigung **von 3,40 €/m³ auf 3,83 €/m³ zum 01.01.2022** und die damit verbundene 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen und Gebühren für die Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Die Änderung tritt zum 01.01.2022 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

11 Beschluss über die Erhöhung der Grundgebühr für die dezentrale Schmutzwasserbeseitigung in der Gemeinde Neuenkirchen, Anpassung der Zulagen für die dezentrale Entsorgung sowie die 4. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung über die Entsorgung von dezentralen Grundstücksentwässerungsanlagen in der Gemeinde Neuenkirchen

VO-34-BO-21-490

In der Überschrift der Beschlussvorlage muss statt „Grundgebühr“ das Wort „Zusatzgebühr“ stehen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen beschließt,

die Erhöhung der Entsorgungsgebühr der abflusslosen Gruben von 15,73 €/m³ auf **19,65€/m³** ab dem 01.01.2022

die Erhöhung der Entsorgungsgebühr der Kleinkläranlagen von 30,41 €/m³ auf **37,44€ /m³** ab dem 01.01.2022

die Erhöhung/Ergänzung der Zulagen für:

1. Saugschlauch ab 10 m von 0,60 €/m auf **1,12 €/m,**
2. vergebliche Anfahrt von 41,65 €/vergebli. Anfahrt auf **92,82 €/vergebli. Anfahrt,**
3. Abfuhr an Sonn- und Feiertagen von 85,68 €/Abfuhr von **213,31 €/Abfuhr,**
4. Notfahrt werktags 16 Uhr -7 Uhr von 0,00 €/Abfuhr auf **183,71 €/Abfuhr,**

und die damit verbundene 4. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung über die Entsorgung von dezentralen Grundstücksentwässerungsanlagen in der Gemeinde Neuenkirchen.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Die Regelung tritt zum 01.01.2022 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

12 Grundsatzbeschluss zur Erhebung einer Niederschlagswassergebühr

VO-34-LVB-21-488

Diese Beschlussvorlage wird in die nächste Sitzung verschoben.

13 Grundsatzbeschluss zur Einleitung von Bauleitplanungen für Luisenhof und Magdalenhöf in der aktuellen Legislaturperiode

VO-34-BO-21-497

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenkirchen fasst den Beschluss, in dieser Legislaturperiode keine Bebauungspläne für Luisenhof und Magdalenhöf einzuleiten. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, nach anderen Lösungen und Möglichkeiten zu suchen, um die Bauwilligen bei ihren Vorhaben im Außenbereich zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

14 Planung Organisation und Durchführung der Rentnerweihnachtsfeier 2021 und Frauentagsfeier 2022

Herr Schmidt teilt mit, dass die Rentnerweihnachtsfeier am 08.12.2021 im Speicher Ihlenfeld stattfinden soll. Der Shuttleservice soll von den Gemeindemitarbeitern durchgeführt werden. Herr Saß übernimmt die Funktion des Weihnachtsmannes. Es soll Kaffee und Kuchen geben. Der Adventsmarkt fällt dieses Jahr aus. Die Kirche möchte sich kulturell mehr einbringen und stellt Räumlichkeiten zur Verfügung.

Die Frauentagsfeier wird mit der Volkssolidarität gemeinsam geplant und durchgeführt. Ein Termin wird noch festgelegt.

15 Eckpunkte zur Haushaltsplanung 2022

Folgende Punkte sollen in die Haushaltsplanung 2022 aufgenommen werden:

- Neubau Garagentrakt (30 Garagen) 350 T€
- Planung Gehweg Bienenweg Neuenkirchen +Parktaschen 10 T€
- Planung Am Anger (siehe Kooperationsvertrag) 28 T€
- Spielplatz Ihlenfeld 10 T€ + 20 T€ aus 2021
- Rasentraktor neu + Reparatur alter Traktor 15 T€
- Beleuchtung Speicher 20 T€
- Küchen 12 T€ (Speicher 10 T€, Kiek In 2 T€)
- Tür Gemeindehaus 3 T€
- Planung, Erschließung Gewerbegebiet Storchennest 250 T€
- Planung, Erschließung B-Plan Ihlenfeld Nord 300 T€
- Planung Neugestaltung Siedlerweg 15 T€ (aus 2021 übernehmen)
- Sportplatz Neuenkirchen 80 T€ (aus 2021)
- Gehweg Radweg 40 T€
- Ausbau Gewässer II. Ordnung 15 T€
- Baumfällung usw. 10 T€ (aus 2021)
- Unterhaltung Wege + Plätze (Wurzelschäden Radweg) 30 T€

In diesem Zusammenhang wird nachgefragt, ob die Bushaltestelle in die Schloßstraße verlegt werden kann. Herr Wiskow fragt bei der MVVG nach.

Vorsitz:

Schriftführung:

Falk Wiskow

Yvonne Otte