

# Beschlussauszug

---

ordentliche Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung,  
Bau und Verkehr der Gemeindevertretung Neverin vom  
01.09.2021 ()

## Top 8 Leitlinien Gemeindeentwicklung

Die Arbeitsgruppe Gemeindeentwicklung (Marita Klohs, Sven Kleinke, Ines Frenzel) hat am 17.11.2020 Leitlinien für eine künftige Entwicklung der Gemeinde Neverin entwickelt, mit dem Fokus auf die Innenentwicklung, die Pflege des Ortsbildes sowie die Ortsbildverbesserung. Der Bauausschuss hat dazu am 06.01.2021 bereits eine Umsetzungsempfehlung gegeben.

Das Ergebnis hat Ines Frenzel am 31.08.2021 mit Alexander Diekow vorbesprochen. Damit die Leitlinien sowohl kurz- als auch langfristig umgesetzt und Gespräche mit den Eigentümern aufgenommen werden können, sollte sich der Bauausschuss sowie die Gemeindevertretung dazu positionieren. Die entwickelten Leitlinien wurden im Bauausschuss daher noch einmal intensiv diskutiert und bestätigt mit dem Hinweis, dass die Entwicklungsgebiete nicht bzw. nicht vollständig im Gemeindeeigentum liegen und daher Gespräche mit den Eigentümern vorrangig zu führen sind.

### Beschlussempfehlung:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Leitlinien Gemeindeentwicklung zu beschließen (s. 2021\_09\_01 Anlage zu TOP 8 Gemeindeentwicklung). Es handelt sich um Leitlinien, die vorbehaltlich entsprechender Gespräche mit den Eigentümern stehen.

«Sachverhalt»

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

---

Neverin, den 5. August 2022

Ines Frenzel

