

# Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 05.11.2014

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:20 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindehaus Chemnitz, Schloßstraße 1, 17039 Blankenhof

## Anwesende

### Vorsitz

Herr Klaus Hinz	Bürgermeister/in
Herr Raimund Röhrig	1. stellv. Bürgermeister/in

### Mitglieder

Herr Thies Kappenberg	Gemeindevertreter/in
Herr Hans-Christian Kreutzfeldt	Gemeindevertreter/in
Herr Manfred Völz	Gemeindevertreter/in

### Weitere Anwesende

Herr Peter von Känel	Ausschussmitglied
----------------------	-------------------

## Abwesende

### Vorsitz

Frau Donata von Klinggräff	2. stellv. Bürgermeister/in	entschuldigt
----------------------------	-----------------------------	--------------

### Mitglieder

Herr Jürgen Benzien	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
Herr Robert Engel	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
Herr Jörg Hoffmann	Gemeindevertreter/in	entschuldigt

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2014
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Information zum Workshop LEADER durch Herrn Tannert
8. Information zum Arbeitsbesuch POMERANIA durch Herrn Röhrig
9. Investitionsplanung 2015
10. Auswertung der Ergebnisse zur Ortsbegehung Chemnitz vom 17.10.2014
11. Beschluss über die Schmutzwasserentgelte für 2015  
*VO-40-HA-2014-099*
12. Beschluss zur Auftragsvergabe von Architektenleistungen für die Realisierung der Ausgleichmaßnahme zum BV Erlebnisradweg westlich vom Tollenseesee, Ackerweg Chemnitz  
*VO-40-BA-2014-100*
13. Beschluss zur Auftragsvergabe der Ausgleichmaßnahme zum BV Erlebnisradweg westlich Tollenseesee, Ackerweg Chemnitz  
*VO-40-BA-2014-101*

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil:

---

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Hinz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Ausschussmitglieder und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreter Sitzung eingeladen. Es sind 5 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

---

Es waren keine Einwohner anwesend.

---

#### **zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

---

TOP 7 und 8: verschoben  
TOP 12 (neu): VO-40-BA-2014-100  
TOP 13 (neu): VO-40-BA-2014-101  
TOP 14: Beschluss zur Verpachtung Gartenstück an die Kita Löwenzahn  
TOP 15: Bericht des Bürgermeisters/ Anfragen der Gemeindevertreter  
TOP 16 (neu): VO-40-BA-2014-102

---

#### **zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2014**

---

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 16.09.2014 lag den Gemeindevertretern vor.

Es wurden folgende Anmerkungen zur Niederschrift getätigt:

- ergänzend zur Anmerkung der Niederschrift vom 28.07.2014 hat die Gemeindevertretung Blankenhof den Kauf des Schaukastens **einstimmig beschlossen**.

Des Weiteren ergab eine erneute Begutachtung der Bäume in der Schlosstraße Chemnitz, dass vor dem

Wirtschaftshaus und Schloßstraße 2 die Bäume gefällt werden müssen.

Durch das Ordnungsamt werden Angebote eingeholt.

---

## zu 5 Bericht des Bürgermeisters

---

Herr Hinz informiert die Anwesenden über folgende Sachverhalte:

1. Fällgenehmigung Birken in Gevezin  
→ Beschwerde von Bürgern über den Kostenbescheid.  
Unmut geäußert, dass ihre Belange bzgl. LTE und dem Satellitenempfang nicht berücksichtigt wurden.
2. Informationen zur Amtsausschusssitzung am 18.09.2014
3. Informationen zur Gesprächsrunde mit dem Innenminister am 03.09.2014
4. Grundstücksverkauf im OT Blankenhof Chemnitzer Straße 9
5. Neuerungen bei edis - die Stromzählerablesung wird zukünftig durch den Kunden selbst durchgeführt
6. Neuer Glasliefervertrag mit NSW zu verbesserten Konditionen
7. Anfrage zur Einleitung einer Zwangsversteigerung für das Grundstück „Alte Gärtnerei“, um dadurch ausstehende Forderungen der Gemeinde Blankenhof durchsetzen zu können. Die Gemeindevertreter wurden gebeten sich Gedanken zu machen, ob die Gemeinde versucht das Gelände dann zu ersteigern.
8. Folgende Projekte der Gemeinde für Arbeitsgelegenheiten im Jobcenter wurden durch den Bürgermeister angemeldet:
  - verwilderten Garten neben der KITA bereinigen, um ihn dann an die KIRTA zu verpachten
  - Pflegearbeiten Allee Chemnitz Ausbau nach Wulkenzin
  - den Graben am Weg zwischen Gartenanlage und Kläranlage Chemnitz von Totholz und Gestrüpp befreien  
(Betreuung durch die LEG Rosenow)
9. Die Begutachtung der Bäume auf dem Kita-Gelände ergab, dass alle Birken vital und gesund sind, jedoch muss die Krone einer Linde gesichert werden. Das Ordnungsamt holt entsprechende Angebote ein.
10. Jubilarliste Dezember wurde an Kulturverein übergeben
11. Anfrage zur Teilnahme an der Schulung der Gemeindevertreter zum Kommunal- und Haushaltsrecht. → *Teilnehmer: Herr Hinz*
12. BMU-Förderrichtlinie zur Förderung von Klimaprojekten
13. Angebot für Lesenachmittag in der Vorweihnachtszeit an den Kulturverein übergeben
14. Anfrage zur Durchführung von einem Gastspiel des Zirkus Renz in Chemnitz voraussichtlicher Spieltermin am 08.11.2014.
15. Herr Hinz ist in der Zeit vom 26.11. bis 28.11. 2014 nicht verfügbar. Teilnahme Amtsausschusssitzung am 27.11.2014 in Neddemin: Herr Röhrig, Sprechstunde am 27.11.2014 Frau von Klinggräff

---

## zu 6 Anfragen der Gemeindevertreter

---

Herr Kappenberg informiert, dass der Versuch ein zusätzliches Angebot zur Umverlegung der Rohrleitung des WBV, im Bereich Blankenhof (Grundstück Jendrysczyk), wegen fehlender Kapazitäten des Baubetriebes gescheitert ist.

---

**zu 7 Information zum Workshop LEADER durch Herrn Tannert**

---

- wird verschoben

---

**zu 8 Information zum Arbeitsbesuch POMERANIA durch Herrn Röhrig**

---

- wird verschoben

---

**zu 9 Investitionsplanung 2015**

---

Folgende Investitionen werden für das Haushaltsjahr 2015 geplant:

→ Ausbau Gartenweg Chemnitz	50.000,00 €
→ Planung Umbau Gemeindehaus	20.000,00 €
→ Neubau Parkplatz an der Kita	30.000,00 €

Ausbau Sanitärtrakt Sportgebäude Chemnitz (Pommerania) Maßnahme des SV 1953 Chemnitz

---

**zu 10 Auswertung der Ergebnisse zur Ortsbegehung Chemnitz vom 17.10.2014**

---

Die Ergebnisliste der Ortsbegehung Chemnitz erhielten alle Teilnehmer.  
Die Ortsbegehung der OT Blankenhof und Gevezin findet am 12.12.2014 statt.  
Treffpunkt ist in Blankenhof an der „Linde“.

---

**zu 11 Beschluss über die Schmutzwasserentgelte für 2015 VO-40-HA-2014-099**

---

**Beschluss:**Die Gemeindevertretung Blankenhof beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Anhebung des Kubikmeterpreises für die Schmutzwasserentsorgung von 2,68 €/m<sup>3</sup> auf 3,07 €/m<sup>3</sup>.

**Begründung:**

Nach § 9 Nr. 4 des Konzessionsvertrages über die öffentliche Abwasserentsorgung hat die TAB für Änderungen der Entgelte vor dem beabsichtigten Inkrafttreten die Zustimmung der Gemeinde einzuholen.

Aus der beigefügten Kalkulation ergibt sich eine Anhebung der Mengenpreise für die Schmutzwasserentsorgung zum 01.01.2015 wie folgt:

	gültig ab 01.01.15	gültig bis 31.12.14
Kubikmeterpreis, netto	2,58 €	2,25 €
zzgl. Umsatzsteuer 19 %	0,49 €	0,43 €
Gesamtpreis	3,07 €	2,68 €

Der Anhebungsbedarf des Mengenpreises ergibt sich im Wesentlichen aus einem höheren Ausgleich der Unterdeckung aus Vorjahren (Zeile 7 der Kalkulationsübersicht). Ein weiterer Grund ist der Rückgang der eingeleiteten Mengen (Zeile 1).  
Die Entgelte für abflusslose Gruben und Kleinkläranlagen bleiben konstant.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

<b>zu 12</b>	<b>Beschluss zur Auftragsvergabe von Architektenleistungen für die Realisierung der Ausgleichsmaßnahme zum BV Erlebnisradweg westlich vom Tollenseesee, Ackerweg Chemnitz</b>	<b>VO-40-BA-2014-100</b>
--------------	---	--------------------------

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt auf ihrer heutigen den Auftrag für Architektenleistungen für die Realisierung der Ausgleichsmaßnahme zum BV Erlebnisradweg westlich Tollenseesee, Ackerweg Chemnitz an das Büro A & S GmbH Neubrandenburg, August-Milarch-Straße 1 in 17033 Neubrandenburg entsprechend dem Angebot vom 14. 10. 2014 über 389,84 € zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

<b>zu 13</b>	<b>Beschluss zur Auftragsvergabe der Ausgleichsmaßnahme zum BV Erlebnisradweg westlich Tollenseesee, Ackerweg Chemnitz</b>	<b>VO-40-BA-2014-101</b>
--------------	--	--------------------------

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt auf ihrer heutigen Sitzung den Auftrag für die Realisierung der Ausgleichsmaßnahme zum Bauvorhaben Erlebnisradweg westlich Tollenseesee, hier Ackerweg Chemnitz an die Firma Tollense GaLaBau GmbH, Kieselweg 6 in 17036 Neubrandenburg mit einer Bruttoauftragssumme von 2.359,46 € zu vergeben.

Im Rahmen der beschränkten Ausschreibung wurden 5 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Bis zur Submission am 03. 11. 2014 13.00 Uhr reichte eine Firma ein Angebot ein.

Nach Prüfung des Angebotes durch das Büro A & S GmbH Neubrandenburg wurde das Angebot als wirtschaftlich eingestuft. Bezüglich der fachlichen Eignung des Bieters bestehen keine Zweifel.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Herr Hinz  
Bürgermeister/in

Frau Bettina Spiegelberg  
Schriftführer/in