

Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof

Sitzungstermin: Dienstag, 16.09.2014

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Ort, Raum: Gemeindehaus Chemnitz, Schloßstraße 1, 17039 Blankenhof

Anwesende

Vorsitz

Herr Klaus Hinz	Bürgermeister/in
Herr Raimund Röhrig	1. stellv. Bürgermeister/in

Mitglieder

Herr Jürgen Benzien	Gemeindevertreter/in
Herr Robert Engel	Gemeindevertreter/in
Herr Thies Kappenberg	Gemeindevertreter/in
Herr Hans-Christian Kreutzfeldt	Gemeindevertreter/in

Weitere Anwesende

Herr Ulf-Peter Tannert	Ausschussvorsitzende/r
Herr Peter von Känel	Ausschussmitglied

Abwesende

Vorsitz

Frau Donata von Klinggräff	2. stellv. Bürgermeister/in	entschuldigt
----------------------------	-----------------------------	--------------

Mitglieder

Herr Jörg Hoffmann	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
Herr Manfred Völz	Gemeindevertreter/in	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.06.2014
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Beschluss zur Auftragsvergabe der Planungsleistungen für das Bauvorhaben "Verkehrsanlage Gartenweg Chemnitz"
VO-40-BA-2014-098

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Hinz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Ausschussmitglieder und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 6 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Hinz beantragt die Tagesordnung um folgende Tagesordnungspunkte zu erweitern:

öffentlicher Teil:

- TOP 7 – Beschluss zur Auftragsvergabe der Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Verkehrsanlage Gartenweg Chemnitz“

nichtöffentlicher Teil:

- TOP 10 – Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Neubau Blockbohlenhaus

Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.06.2014

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 27.08.2014 lag den Gemeindevertretern vor.

Es wurden folgende Anmerkungen zur Niederschrift getätigt:

- zu TOP 5: Ein Termin für den Kauf eines Schaukastens wurde bisher nicht vereinbart. Herr von Känel wird damit beauftragt, einen Termin zum Kauf zu vereinbaren.
- zu TOP 6, Anstrich 2: Die Ortsbegehung findet am 17.10.2014 statt.
- zu TOP 6, Anstrich 3.1: Herr Tannert informiert im Auftrag von Herrn Hoffmann, dass eine Untersuchung der Bäume ergeben hat, dass sofort drei Kastanienbäume in der Schlosstraße gefällt werden müssen, da diese im Inneren große Hohlräume aufweisen. Die Firma Hoffmann bietet an, die Fällungen für 120,00 € je Baum durchzuführen.

Herr Engel informiert, dass die Bäume äußerlich in einem gesunden Zustand sind. Er schlägt vor, vor der Fällung der Bäume ein zweites Gutachten einzuholen.

Herr Kappenberg bekräftigt diesen Vorschlag.

Weiter erklärt Herr Engel, dass zur Fällung der Bäume eine Genehmigung bei der Unteren Naturschutzbehörde einzuholen ist.

Herr Hinz erwidert, dass dies erst ab einer Baumreihe von mehr als 3 Bäumen notwendig wäre.

Nach konstruktiver Diskussion beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof eine Fällgenehmigung für drei Kastanienbäume in der Schlosstraße beim Ordnungsamt Neverin zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen 1 Enthaltung 1 Nein Stimme

- zu TOP 6, Anstrich 5: Es wurde die Firma Meiner, nicht Familie Meiner angehört.
- zu TOP 6, Anstrich 10: An der Zufriedenheitsumfrage des Städte- und Gemeindetags konnten die Gemeindevertreter der Gemeinde Blankenhof nicht teilnehmen, da die angegebene Internetadresse nicht funktionierte.
- zu TOP 6, Anstrich 22: Die Bürgermeistersprechstunde und die Teilnahme an der Amtsausschusssitzung kann durch den Bürgermeister abgesichert werden.

Die Niederschrift wurde mit folgendem Ergebnis bestätigt: **einstimmig**

zu 5 Bericht des Bürgermeisters

Herr Hinz informiert die Anwesenden über folgende Sachverhalte.

1. Ein Aufruf zur Einreichung von Anträgen zum Förderprogramm LEADER.
2. Laut Abwassergebührekalkulation muss die Abwassergebühr ab 01.01.2015 um 0,39 €/m³ erhöht werden. In der nächsten Sitzung soll dieses Thema ausführlich behandelt werden.
3. Ein Grundstücksverkauf in der Gemeinde Blankenhof.
4. Die Haushälfte in der Parkstraße 15 wurde durch die Gemeinde Blankenhof abgerissen. Durch die Eigentümer der angrenzenden Haushälfte, wurde angefragt, ca. 3 m von dem Grundstück auf welchem das Haus abgerissen wurde, zu ihrem Grundstück dazuzukaufen.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof ca. 3 m an die Familie zum Baulandpreis von 35,00 €/m² zu verkaufen. Die übrige Fläche des Flurstücks soll als Bauland angeboten werden. Die Vermessung zur Teilung des Flurstücks wird durch die Gemeinde vorgenommen.
Durch die Gemeindevertreter werden keine gegenteiligen Äußerungen getätigt.
5. Die zu planenden Investitionsmaßnahmen der Gemeinde für die Haushaltsplanung 2015 müssen durch die Gemeindevertretung zusammengetragen werden. Herr Hinz schlägt folgende Maßnahmen vor: Erlebnisradweg (Teil Gartenanlage) bei Förderung über LEADER, Erweiterung und Sanierung Sportplatz Chemnitz (Sanitärtrakt) bei Förderung über Pommerania oder ein Förderprogramm des Ministeriums für Inneres und Sport, Parkplatzbau an der Kita in Chemnitz.
Der Vorschlag zur Einführung des „papierlosen Sitzungsdiensts“ findet in der Gemeinde Blankenhof keine Zustimmung.
6. Ein Schreiben der Leiterin der Kita in Chemnitz. In diesem wird über die Bauvorhaben informiert, sowie dafür um Verständnis gebeten, dass der Spielplatz der Kita für die Zeit der Baumaßnahmen von den Einwohnern der Gemeinde nicht genutzt werden kann.

7. Für ein derzeit nicht verpachtetes Gartengrundstück konnte durch den Bürgermeister bis dato kein neuer Pächter gefunden werden.
Herr Hinz schlägt vor, das Gartengrundstück der Kita in Chemnitz pachtzinsfrei zur Bewirtschaftung anzubieten. Die Gemeindevertreter stimmen diesem Vorschlag zu.
Am 06.10.2014 von 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr findet in Löcknitz eine Gesprächsrunde zum Thema Förderung durch die Pommerania statt. Abfahrt ist am Amt Neverin um 12.30 Uhr. An dieser werden Herr Röhrig und Herr Borgwart teilnehmen.

zu 6 **Anfragen der Gemeindevertreter**

Herr Engel informiert über Eichen im Pinnower Weg (Ortsausgang bis zum See), an denen Totholz beseitigt werden muss. Durch das Ordnungsamt sollen die Bäume gemeinsam mit Herrn Engel begutachtet werden.
Ein weiterer Baum im Lindenweg, soll bei der Ortsbegehung der Gemeindevertretung begutachtet werden.

zu 7 **Beschluss zur Auftragsvergabe der Planungsleistungen für das Bauvorhaben "Verkehrsanlage Gartenweg Chemnitz"**

VO-40-BA-2014-098

Herr Hinz erklärt die Maßnahme kurz.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Auftragsvergabe der Planungsleistungen für den Ausbau der „Verkehrsanlage Gartenweg Chemnitz“ an das Planungsbüro A & S GmbH, August-Milarch-Str. 1 in 17033 Neubrandenburg entsprechend dem Ingenieurvertrag für Verkehrsanlagen vom 16. 09. 2014.

Das Gesamtbruttogehonorar beträgt 8.059,17 € und umfasst die Leistungsphasen 1-9, örtliche Bauüberwachung.

Für die Anmeldung zur Bereitstellung von Fördermitteln ist die Erarbeitung der Unterlagen entsprechend der Leistungsphase 1-2 erforderlich und wird beauftragt.

Für die Leistungsphasen 3-9 und örtliche Bauüberwachung erhält das Planungsbüro einen gesonderten Auftrag.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister/in

Herr Nils Alexander
Schriftführer/in