

Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher –

Gemeinde: Gemeinde Sponholz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO-36-HA-2014-091		
Federführend:	Status: öffentlich		
Hauptamt	Datum: 22.07.2014		
	Verfasser: Petra Niewelt		
Konzept für die Entwicklung des kommunalen Wohnungsbestandes			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Gemeindevertretung der Gemeinde Sponholz	Entscheidung

Sachverhalt:

Erstellung eines Konzepts für die Entwicklung des kommunalen Wohnungsbestandes

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Sponholz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die Erstellung eines Konzeptes für die Entwicklung des kommunalen Wohnungsbestandes der Gemeinde.

Begründung: Durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte erfolgte eine Prüfung der Arbeit der Wohnungsverwaltung GIV. Neben notwendigen vertragsrechtlichen Änderungen (gefordert werden Einzelverträge der Gemeinden) wurde auch festgelegt, dass für **die** Gemeinden mit den **höchsten Leerstandsquoten** ein Konzept zu erstellen ist, um der drohenden Bestandsgefährdung zu begegnen.

Die Gemeinde Sponholz gehört mit 30,16 % zu den drei Gemeinden mit dem höchsten Leerstand. Die anderen beiden Gemeinden verfügen bereits über ein Konzept und sind in der Umsetzungsphase (Rückbau, Abriss).

Das entsprechende Förderprogramm läuft zum Jahresende 2016 aus. Die Kosten für die Konzepterstellung belaufen sich auf ca. 3.000 € bis 3.500 €.

Finanzielle Auswirkungen:

☒	Ja
☐	Nein (Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

I. Gesamtkosten der Maßnahme : 3.500 €

II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 0 €

Anlagen:

