

Gemeinde Trollenhagen

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen

Sitzungstermin:	Dienstag, 08.12.2020
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:50 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinschaftsraum im Gemeindehaus, Otto-Lilienthal-Straße 7, 17039 Trollenhagen

Anwesend

Vorsitz

Peter Enthaler

Bodo Saß

Ekkehard Ramm

Mitglieder

Kerstin Gronau

Henning Gruß

Elke Jaworski

Petra Kaliebe

Kerstin Lubs

Matthias Thauer

Gäste

Axel Fischer

Wolfgang Laabs

Verwaltung

Anke Beier

weitere Anwesende

Herr Schäkel von der Firma TDC

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2020 (öffentlicher Teil)
- 4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 18.11.2020
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 16 "Photovoltaikanlage Flughafen Neubrandenburg-Trollenhagen im Bereich Shelterschleife Nord" der Gemeinde Trollenhagen - Aufstellungsbeschluss VO-38-BO-20-501-1
- 9 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Trollenhagen - Aufstellungsbeschluss VO-38-ZDFi-20-500-1
- 10 Beschluss zum Antrag auf Änderung des B-Plans Nr. 9 "Gewerbe- und Ausstellungsfläche Hellfeld an der B96" VO-38-BO-20-503
- 11 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene" VO-38-BO-20-504
- 12 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Trollenhagen die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" VO-38-BO-20-505
- 13 Beschluss zum Erlass einer Ehrenordnung für die Gemeinde Trollenhagen VO-38-ZDFi-2020-492
- 14 Beschluss zur Gestaltung Außenanlagen Neubau Kita Trollenhagen VO-38-BO-20-511

Nichtöffentlicher Teil

15	Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2020 (nicht öffentlicher Teil)	
16	Grundsatzbeschluss zur Übernahme von Flächen der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben und zur weiteren Verwendung dieser Flächen	VO-38-BO-20-509
17	Beschluss zur Vergabe der Bauleistungen zur Erschließung des B-Plangebiets Nr. 15 Podewall	VO-38-BO-20-506
18	Beschluss zur Festsetzung des Kaufpreises für die Baugrundstücke im B-Plangebiet Nr. 15 Podewall	VO-38-BO-20-507
19	Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Containeranlage 1-geschossig als Ersatzneubau einer Kindertagesstätte	VO-38-BO-20-508
20	Bericht des Bürgermeisters / Anfragen der Gemeindevertreter	
21	Vergabe von Lieferung und Leistung, zur Erneuerung und Reparatur der LED-Straßenbeleuchtung	VO-38-BO-20-510

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Enthaler eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen. Es sind 9 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Enthaler beantragt, dass die Tagesordnungspunkte Ö14 und N21 neu aufgenommen werden und die Tagesordnungspunkte Ö8, Ö9, Ö13 zu vertagen. Der Antrag wird von den Gemeindevertretern einstimmig bestätigt.

3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.11.2020 (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Gemeindevertreterversammlung vom 18.11.2020 liegt den Gemeindevertretern vor.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Enthaltung

4 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 18.11.2020

- Beschluss über das Verfahren zur Löschung einer Rückauflassungsvormerkung
VO-38-LVB-2020-488
- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung eines Carports
VO-38-BO-2020-494
- Veräußerung der Flurstücke 42/3 und 43/7 der Flur 5 in der Gemarkung Trollenhagen
VO-38-ZDFi-2020-496
- Abschluss eines Tauschvertrages mit Wertausgleich über eine Teilfläche aus dem Flurstück 13/12 (Gemeinde) gegen eine Teilfläche aus dem Flurstück 13/5 (privat) jeweils der Flur 1 jeweils der Gemarkung Podewall
VO-38-ZDFi-2020-497
- Einfriedung Teilgrundstück der Flurstücke 28 und 29, Flur 3 in der Gemarkung Buchhof
VO-38-ZDFi-2020-498
- Verpachtung eines Teilgrundstückes aus dem Flurstück 9/3, Flur 4 der Gemarkung Trollenhagen
VO-38-ZDFi-2020-499

5 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert die Gemeindevertreter über die Senkung der Kreisumlage ab 2021 von 44% auf 43%. Durch diese Senkung muss die Gemeinde ca. 18.000€ weniger bezahlen.

Weiterhin informiert er über die am 09.12.2020 stattfindende Veranstaltung in Neubrandenburg. An dieser Veranstaltung wird der Amtsvorsteher vom Amt Penzliner Land, der Oberbürgermeister der Stadt Neubrandenburg, Standesamtsmitarbeiter und er in der Funktion als Amtsvorsteher des Amtes Neverin teilnehmen. Seit dem 01.01.1993 besteht zwischen dem Amt Neverin und der Stadt Neubrandenburg eine Vereinbarung zur Regelung des Kostenausgleichs für den Standesamtsbezirk Neubrandenburg. Nun wird auch das Amt Penzliner Land eine solche Vereinbarung mit der Stadt Neubrandenburg schließen.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Ramm fragt an, ob die Laternen an der Umgehungsstraße über Winter wieder nachts angestellt werden können. Im letzten Winter war jede 3. Laterne über Nacht an.

Herr Enthaler bittet Herrn Saß die Laternen wieder anzustellen.

Es gab keine weiteren Anfragen.

8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 16 "Photovoltaikanlage Flughafen Neubrandenburg- Trollenhagen im Bereich Shelterschleife Nord" der Gemeinde Trollenhagen - Aufstellungsbeschluss

**VO-38-BO-20-501-
1**

Diese Beschlussvorlage wird vertagt.

9 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Trollenhagen - Aufstellungsbeschluss

**VO-38-ZDFi-20-
500-1**

Diese Beschlussvorlage wird vertagt.

10 Beschluss zum Antrag auf Änderung des B-Plans Nr. 9 "Gewerbe- und Ausstellungsfläche Hellfeld an der B96"

VO-38-BO-20-503

Herr Saß und Herr Enthaler geben einen kurzen Überblick.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen beschließt, dem Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 9 "Gewerbe- und Ausstellungsfläche Hellfeld an der B96":

[] abzulehnen.

[X] zu befürworten.

Die Planänderung erfolgt auf Kosten des Antragstellers. Die Gemeinde stellt hierfür keine finanziellen Mittel bereit. Mit dem Antragsteller ist ein städtebaulicher Vertrag zur Übernahme sämtlicher Kosten, die mit dieser Planänderung einhergehen, zu erarbeiten und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Des Weiteren ist ein geeignetes Planungsbüro mit der Änderung des B-Plans zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

11 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene"

VO-38-BO-20-504

Frau Beier gibt einen kurzen Überblick.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Trollenhagen über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene" in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

12 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Trollenhagen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"

VO-38-BO-20-505

Frau Beier gibt einen kurzen Überblick.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Trollenhagen über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" in der vorliegenden Fassung.
Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

13 Beschluss zum Erlass einer Ehrenordnung für die Gemeinde Trollenhagen

VO-38-ZDFi-2020-492

Diese Beschlussvorlage wird vertagt.

14 Beschluss zur Gestaltung Außenanlagen Neubau Kita Trollenhagen

VO-38-BO-20-511

Herr Enthaler gibt einen kurzen Überblick.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Trollenhagen bestätigt in ihrer heutigen Sitzung die Gestaltung des Außenbereiches Neubau Kita Trollenhagen in der vorgelegten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Peter Enthaler

Anke Beier

