

Amt Neverin

Vorlage für Gemeinde Neverin

öffentlich
VO-35-BO-20-449

Beschluss zur Errichtung einer Löschwasserkisterne im Bereich Sportplatz /KTO

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich Bau und Ordnung <i>Bearbeitung:</i> Jan Jungmann	<i>Datum</i> 25.11.2020 Verfasser: Jungann,Jan
--	---

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 09.12.2020	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

Sachverhalt

Seit längerer Zeit ist die Gemeinde Neverin in Zusammenarbeit mit dem Amt Neverin bemüht ein tragfähiges Konzept zur Absicherung der Löschwasserversorgung im Bereich des B-Planes Nr.7 und Lafa/ KTO/ Nahkauf zu erarbeiten.

In Folge von mehreren Begehungen und Beratungen wurden folgende Möglichkeiten der Löschwasserversorgung in Betracht gezogen.

1. Sanierung und Erweiterung des bestehenden Teiches gegenüber von LAFA:
2. Bohrung eines Löschbrunnens
3. Bau einer Löschwasserkisterne

Zu 1. - Gegen die Ertüchtigung /Erweiterung des bestehenden Gewässers auf dem Flurstück 122/1 und 126/3 sprechen folgende Punkte:
- Gewässer liegt auf Privatgrundstück- für die dauerhafte Nutzung wären Grunderwerb, Pacht, oder andere langfristige vertragliche Regelungen zur Umsetzung erforderlich.
- Eine Durchführbarkeit des Gewässerausbaus ist aus umweltrechtlicher Sicht zwar möglich, aber an viele Bedingungen gebunden, da es sich um ein Biotop handelt.
- Der Gewässerausbau würde wahrscheinlich ca. 200.000€ kosten, welche jedoch durch wiederkehrende Kosten für Wartung und Pflege deutlich steigen würden. (siehe Löschwasserentnahmestelle am Feldrain), wobei die Durchführbarkeit einer solchen Pflege sich in einem Biotop als sehr schwierig darstellen würde.

Zu 2. Eine Probebohrung für einen Löschwasserbrunnen in diesem Bereich hat ergeben,
dass bis zu einer Tiefe von 70,50m kein Wasser in ausreichender Menge anzufinden ist. Die Errichtung eines Löschwasserbrunnens ist somit nicht Zielführend und sollte

als Möglichkeit der Löschwassergewinnung verworfen werden.

Zu 3. Die Errichtung eines Löschwasserbehälters erweist sich unter den gegebenen Umständen als die kostengünstigste und wirtschaftlichste Variante, auch in der Betrachtung über einen Nutzungszeitraum von über 25 Jahren.

Kosten für die Erstellung einer Löschwasserzisterne 200m³

Löschwasserbehälter: ca. 65.000,00€

Erdarbeiten: ca. 80.000,00€

Sonstiges: Erstbefüllung des Tanks, Fachplaner etc. ca. 45.000,00 €

Summe Herstellkosten: 190.000,00€

Kosten für Wartung und Unterhaltung: Reinigung des Tanks alle 10-15 Jahre ca. 4000€

Eine Förderung in Höhe von 90% jedoch max. 75.000,00€ kann beantragt werden.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt zur Sicherstellung der Löschwasserversorgung in Neverin den Bau eines Löschwasserbehälters mit einem Volumen von maximal 200 m³ im Bereich des Sportplatzes / KTO.

Das Amt Neverin, Fachbereich Bau und Ordnung, wird beauftragt Angebote für die erforderlichen Planungen der Maßnahme einzuholen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, abweichend von §7 der Hauptsatzung, das wirtschaftlichste Angebot für die Planungen bis zu einer Höchstgrenze von 25.000,00€ zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsrechtliche Auswirkungen?			
	Nein (nachfolgende Tabelle kann gelöscht werden)		
x	Ja	ergebniswirksam	finanzwirksam

a.) bei planmäßigen Ausgaben:		Deckung durch Planansatz in Höhe von:	0,00 €
Gesamtkosten:	200.000,00 €	im Produktsachkonto (PSK):	00000.0000000 0
b.) bei nicht planmäßigen Ausgaben:		Deckung erfolgt über:	
Gesamtkosten:	00,00 €	1. folgende Einsparungen :	
zusätzliche Kosten:	00,00 €	im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		2. folgende Mehreinnahmen:	
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €
Bemerkungen:		im PSK 00000.00000000 in Höhe von:	00,00 €

Folgekosten (zu a.) und b.)			
	Nein		
	Ja	für Jahr	i.H.v.

Anlage/n

1	Richtpreisangebot Anger Systemtechnik (öffentlich)
2	LWES in Neverin-2020-11-27 (öffentlich)
3	Biotop Neverin MST02407 (öffentlich)