

Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof

Sitzungstermin: Mittwoch, 14.05.2014

Sitzungsbeginn: 19:07 Uhr

Sitzungsende: 19:52 Uhr

Ort, Raum: Gemeindehaus Chemnitz, Schlossstraße 1, 17039 Blankenhof

Anwesende

Vorsitz

Herr Klaus Hinz	Bürgermeister/in
Herr Raimund Röhrig	1. stellv. Bürgermeister/in
Herr Peter von Känel	2. stellv. Bürgermeister/in

Mitglieder

Herr Jörg Hoffmann	Gemeindevertreter/in
Frau Grete Plog	Gemeindevertreter/in
Herr Bernd Röstel	Gemeindevertreter/in
Herr Manfred Völz	Gemeindevertreter/in
Frau Donata von Klinggräff	Gemeindevertreter/in

Weitere Anwesende

Herr Ulf-Peter Tannert	Ausschussvorsitzende/r
------------------------	------------------------

Abwesende

Weitere Anwesende

Herr Dieter Borgwart	Ausschussmitglied	entschuldigt
----------------------	-------------------	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.04.2014

5. Bericht des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter
7. Beschluss zur Durchführung der Ausgleichsmaßnahmen zum Bauvorhaben
Neubau Erlebnisradweg westlich vom Tollensesee, Ackerweg Chemnitz
VO-40-BA-2014-081
8. Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen für den Umbau
Gemeindehauses

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Hinz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Ausschussmitglieder und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 8 von 8 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Hinz beantragt die Tagesordnung um folgenden Tagesordnungspunkt zu erweitern:

TOP 9 im nichtöffentlichen Teil – Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Neubau Einfamilienhaus mit Pferdestall und Carport

Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.04.2014

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 09.04.2014 lag den Gemeindevertretern vor.

Es werden folgende Anmerkungen getätigt:

- zu TOP 6, Anstrich 1: Die Information durch das Bauamt Neverin für den Bauherrn, der Materialien auf einem öffentlichen Parkplatz der Gemeinde lagert, ist in Bearbeitung.
- zu TOP 8: Der Vorschlag des Bürgermeisters im Amtsausschuss, sich auf dieser Ebene auf eine einheitliche Aufwandsentschädigung für Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehren im Amtsbereich festzulegen, wurde mehrheitlich abgelehnt. Die Beschlussvorlage zur Aufwandsentschädigung der Freiwilligen Feuerwehr soll in der nächsten Gemeindevertretersitzung erneut auf die Tagesordnung gestellt werden.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert die Anwesenden über folgende Themen:

1. Die Vereinbarung zwischen der Gemeinde Blankenhof und dem Kulturverein Blankenhof zur Durchführung von Kulturveranstaltungen durch den Verein mit finanzieller Unterstützung der Gemeinde wurde von beiden Parteien unterschrieben. Ein Exemplar wurde dem Kulturverein Blankenhof übergeben.
Der Fördervertrag mit der E.dis wurde von der Gemeinde ebenfalls unterzeichnet und zurückgesandt.
2. Übergabe der Geburtstagsliste für den Monat Juni, sowie eines Angebots für Gestaltung von T-Shirts an Herrn von Känel.
3. Durch die Stadt Neubrandenburg wurde im Rahmen der Einbeziehung von Nachbargemeinden mitgeteilt, dass das B-Plangebiet Badeweg geändert wird. Die Gemeinde Blankenhof äußert keine Bedenken zu dieser Maßnahme.
4. Durch die Kommunalaufsicht des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte wurde die Haushaltssatzung der Gemeinde Blankenhof bestätigt.
Herr Völz erinnert, dass nach Bestätigung der Haushaltssatzung, den Vereinen (Kultur-, Fußball- und Angelverein) der Gemeinde die Zuwendungen wie beschlossen und ohne Antrag ausgezahlt werden.
5. Ein Aufruf des Ministeriums für Landesentwicklung zum Wettbewerb zur Sicherung der Nahversorgung. Die Gemeinde Blankenhof wird an diesem nicht teilnehmen, da für die Gemeinde Blankenhof die Voraussetzungen nicht gegeben sind.
6. Die Fortschreibung des Landesraumentwicklungsprogramms Mecklenburg-Vorpommern.
Dieses kann unter www.raumordnung-mv.de eingesehen werden. Das Anschreiben wird im Gemeindeschaukasten ausgehängt. Das vorliegende Exemplar des Landesraumentwicklungskonzepts wird Herrn Tannert übergeben um zu prüfen, ob durch die Gemeinde eine Stellungnahme angefertigt werden sollte.
7. Die Auswertung der Ortsbegehung am 07.05.2014 wurde im Bauausschuss durchgeführt. Nach den Kommunalwahlen soll in der Gemeindevertretung eine Prioritätenliste für die Abarbeitung erstellt werden.
8. Der Verkauf des Schlosses Chemnitz ist laut Aussage des Kaufinteressenten daran gescheitert, dass einer der Eigentümer des Schlosses mit dem angebotenen Kaufpreis nicht einverstanden war.
Durch das Ordnungsamt Neverin ist nach den Kommunalwahlen 2014 das Ordnungsamt des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte zu einer Vorortbesichtigung einzuladen. Es soll festgestellt werden, ob Sicherungsmaßnahmen am Gebäude notwendig sind.
9. Am 19.05.2014 um 16.00 Uhr führt das Bauamt des Amtes Neverin mit dem kaufinteressierten Pächter eines Gartens in der Gemeinde eine Vorortbesichtigung durch. Hier soll geklärt werden, für welche Teilfläche des Flurstücks ein Kaufinteresse besteht, um so wie in der letzten Gemeindevertretersitzung besprochen sicher zu stellen, dass es sich bei diesem Teilstück um ein Anschlussgrundstück an ein nicht der Gemeinde gehörendes Grundstück handelt. Von der Gemeinde Blankenhof wird Herr von Känel an diesem Termin teilnehmen.
10. Durch das Amt Neverin soll geprüft werden, ob von der Firma Melms eine Aufgrabeerlaubnis für die Gartenstraße Chemnitz vorliegt.

Die nächste Bürgermeistersprechstunde der Gemeinde Blankenhof wird durch Herrn Röhrig abgesichert, da Herr Hinz verhindert ist.

zu 6 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Röhrig fragt an ob es möglich ist, Plakatierungen an den gemeindeeigenen Laternenmasten zu verbieten. Aus einem Bericht weiß er, dass durch die CDU und SPD

keine Wahlwerbung mehr an Laternenmasten angebracht wird. So werden Plakatierungen vorwiegend von Randparteien vorgenommen.
Durch das Amt Neverin soll geprüft werden, ob eine derartige Untersagung durch die Gemeinde möglich ist.

zu 7 Beschluss zur Durchführung der VO-40-BA-2014-081
Ausgleichsmaßnahmen zum Bauvorhaben Neubau
Erlebnisradweg westlich vom Tollensesee, Ackerweg
Chemnitz

Herr Hinz erklärt, dass durch den Bauausschuss der Gemeinde Blankenhof der Gemeindevertretung die Zustimmung zu der vorliegenden Beschlussvorlage empfohlen wird. Als Zusatz sollte angeführt werden, dass die Ausgleichsmaßnahme möglichst am Festplatz in Gevezin durchgeführt werden sollte.

Die Gemeindevertretung beschließt die Durchführung der Ausgleichsmaßnahmen zum Bauvorhaben „Neubau Erlebnisradweg westlich vom Tollensesee, Ackerweg Chemnitz. Die Ausgleichspflanzung in Form einer Heckenpflanzung erfolgt auf dem Flurstück 32, Flur 4, Gemarkung Blankenhof. Das Flurstück befindet sich im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 5 „Bolz-, Spiel- und Sportplatz“ Blankenhof.
Ein entsprechender Fördermittelantrag ist zu stellen.

Es ist zu prüfen, ob die Ausgleichsmaßnahme, Pflanzen einer Hecke, am Festplatz in Gevezin durchgeführt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 8 Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen für den
Umbau Gemeindehauses

Herr Hinz gibt einen Überblick zu den Vorstellungen zum Umbau.
Im Bauausschuss wurde entschieden, die Firma A & S für die Planungsleistungen vorzuschlagen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt auf der heutigen Sitzung, für die Planungsleistungen, Umbau des Gemeindehauses Chemnitz, die Firma A & S - GmbH aus Neubrandenburg zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister/in

Herr Nils Alexander
Schriftführer/in