

Gemeinde Neverin

Niederschrift

ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.11.2020
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neverin, Neubrandenburger Straße 48, 17039 Neverin

Anwesend

Vorsitz

Nico Klose
Holger Witthaus
Ines Frenzel

Mitglieder

Wolfgang Fleischer
Sven Kleinke
Karsten Kosin
Stefan Meiß
Kirsten Ring

Christoph Ziegner

ab 18:03 Uhr
anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2020
- 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 09.09.2020
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Landgraben" VO-35-BO-2020-439
- 9 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" VO-35-BO-2020-440
- 10 Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene" VO-35-BO-2020-441
- 11 Beschluss zur Beräumung Löschwasserentnahmestelle "Am Feldrain" Neverin VO-35-BO-2020-443
- 12 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neverin VO-35-ZDFi-2020-434
- 13 Feststellung Jahresabschluss 2018 VO-35-ZDFi-2020-435
- 14 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018 VO-35-ZDFi-2020-436

Nichtöffentlicher Teil

- 15 Verkauf vom alten Kompressor VO-35-BO-2020-438
- 16 Beschluss zur Auftragsvergabe "Lieferung und Montage Spielgeräte" am KTO und Bürgerpark VO-35-BO-2020-442

- | | | |
|----|---|---------------------|
| 17 | Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Errichtung einer Gartenlaube - Bauvoranfrage | VO-35-BO-2020-444 |
| 18 | Antrag auf Abweichung von Festsetzungen im Bebauungsplan "Eigenheimstandort Neverin West", 2. Änderung nach § 67 Abs. 3 LBauO M-V | VO-35-BO-2020-445 |
| 19 | Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Umbau der Einliegerwohnung eines Zweifamilienhauses | VO-35-BO-2020-446 |
| 20 | Garagentrakt an der Feuerwehr | VO-35-ZDFi-2020-437 |
| 21 | Bericht des Bürgermeister / Anfragen der Gemeindevertreter | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Klose eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertreterversammlung eingeladen.

Es sind 8 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Klose beantragt den TOP 20 „Garagentrakt an der Feuerwehr“ (VO-35-ZDFI-2020-437) zu vertagen. Er verweist auf eine E-Mail von Frau Voigt, vor Behandlung dieser Beschlussvorlage besteht Klärungsbedarf.

Die geänderte Tagesordnung wird von den Gemeindevertretern einstimmig bestätigt.

4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2020

Die Niederschrift der Gemeindevertreterversammlung vom 09.09.2020 liegt den Gemeindevertretern vor. Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 09.09.2020

Der Bürgermeister verliest die gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 09.09.2020:

- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Bauvoranfrage-Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage oder Carport (VO-35-BO-2020-424)
 - Anschaffung von Halterungen an den Straßenlaternen für den gelben Sack (VO-35-BO-2020-426)
 - Vergabebeschluss zur Installation der Außenbeleuchtung für den Wasserturm Neverin (VO-35-BO-2020-429)
 - Antrag auf Abweichung von Festsetzungen im Bebauungsplan "Eigenheimstandort Neverin West" nach § 67 Abs. 3 LBauO M-V (VO-35-BO-2020-430)
-

Frau Ring betritt um 18:03 Uhr den Raum. Es sind jetzt 9 von 9 Gemeindevertretern anwesend.

6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über:

- Die Funkantenne auf dem Wohnblock Dorfstraße 4-6 wurde montiert. Die Inbetriebnahme ist laut dem Betreiber für Januar 2021 geplant.
- Herr Diekow und Herr Klose haben am 14.10.2020 an der Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindetages teilgenommen. Es wurde u.a. ein am 31.10.2020 auslaufendes Förderprogramm vorgestellt. Herr Klose hat im Rahmen dieses Programms Fördermittel für die Anschaffung von zwei Beamern mit Leinwänden, für die Versammlungsräume im Dörphus und im Feuerwehrgebäude, beantragt. Der Eigenanteil für die Gemeinde beträgt 10 %, ca. 300 €.
- Für die aktiven Kameraden der FFW Neverin wurde die Ehrenamtskarte MV beantragt. Den Inhabern einer Ehrenamtskarte wird für ihr ehrenamtliches Engagement gedankt, sie erhalten mit dieser Karte Zugang zu vielen attraktiven Angeboten. Die personengebundenen Karten werden zeitnah an die Kameraden verteilt.
- In Glocksin wurden zwei Parkbänke aufgestellt.
- Am 23.10.2020 wurde die Stellenausschreibung für einen neuen Gemeindearbeiter veröffentlicht. Die Bewerbungsfrist läuft bis zum 13.11.2020. Herr Witthaus und Herr Klose werden die eingegangenen Bewerbungen sichten und eine Bewertung vornehmen.
- Herr Klose hat die Firma Schnell mit der Reparatur von drei defekten Regeneinfläufen in Neverin beauftragt.
- Der Verkauf eines Teils des Feuerwehrgebäudes der FFW Neverin an das Amt wird nochmals im Amtsausschuss thematisiert. Herr Klose wird entsprechend berichten.
- Herr Ziegner und Herr Klose waren bei einer Bauberatung an der neuen KITA zugegen und wurden durch Herrn Eichler (Geschäftsführer der Volkssolidarität) über den aktuellen Stand informiert. Die Eröffnung der KITA wird voraussichtlich im März 2021 stattfinden.
- Am 28.10.2020 wurde die Außenbeleuchtung des Wasserturms in Neverin in Betrieb genommen. Der Wasserturm kann von allen Seiten in 16 Farben angeleuchtet werden.
- Die Tanne vor dem Dörphus soll am 19.11.2020 mit Lichterketten geschmückt werden, welche in der Adventszeit leuchten.
- Der auf der letzten Sitzung beschlossene Verkauf des Häckslers ist noch nicht erfolgt.
- Die beschlossene Anschaffung von Technik und Kleingeräten ist erfolgt.
- Herr Kleinke und Herr Klose beschäftigten sich mit dem Thema Mülldeponie in Neverin. Sie haben Gespräche mit Verantwortlichen verschiedener Behörden sowie den öffentlichen Medien aufgenommen.

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Ziegner bittet darum, dass die Sitzbank, welche vor dem Wohnblock Dorfstraße 41a aufgestellt ist, gestrichen wird. Herr Klose wird die Gemeindearbeiter mit dem Streichen der Bank beauftragen.

Herr Ziegner regt an, die Beschilderung der Zufahrt zu den Wohnblöcken Dorfstraße 9,10,11 zu verbessern. Dass die Zufahrt über die Neubrandenburger Straße erfolgen muss ist, u.a. für Rettungsdienste, nicht eindeutig zu erkennen.

Frau Ring führt aus, dass die eine in Glocks in aufgestellte Parkbank dem Bauern an der Auffahrt zum Feld behindert. Herr Klose und Frau Frenzel antworten, dass die Standorte im Bauausschuss besprochen wurden, die Bänke wurden auf gemeindeeigenen Grundstücken aufgestellt. Der schmale Grünstreifen am Feldrand lässt keinen Spielraum zu. Die Bänke wurden einbetoniert.

Des Weiteren bittet Frau Ring um Reparatur einer Straßenlaterne in Glocks in der Straße Zum alten Dorf. Herr Klose wird die Reparatur veranlassen.

Frau Frenzel erläutert, dass der Bauausschuss eine Begehung der Dörfer bei Dunkelheit vorgenommen hat. Es wurde eine Übersicht erarbeitet, welche Straßenlaternen, in welchen Straßenzügen bzw. an welchen Stellen, neu installiert werden müssen. Defekte Laternen wurden ebenso aufgenommen.

Herr Meiß führt aus, dass die Gestellung der gelben Tonnen bei einigen Bürgern für Verwirrung gesorgt hat. Der Bürgermeister verweist auf die Veröffentlichungen des Landkreises.

Des Weiteren regt Herr Meiß an, dass die Verkehrsbeschilderung, insbesondere an der Schule in Neverin, überprüft wird. Die Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h ist für die Fahrzeugführer nicht eindeutig. Herr Klose antwortet, dass dieser Sachverhalt von Frau Rohde bereits an den Landkreis weitergegeben wurde. Eine Antwort steht noch aus.

Herr Kleinke bittet um Reparatur einer Straßenlaterne an der Kreuzung Dorfstraße/Am Haussee in Neverin. Frau Frenzel antwortet, dass die defekte Laterne während der Begehung aufgenommen wurde. Herr Kleinke führt weiterhin aus, dass die Bushaltestelle an der Schule nicht ausgeleuchtet ist. Herr Kosin erwähnt, dass auch die Bushaltestelle am Wasserturm schlecht ausgeleuchtet ist. Der Bürgermeister wird mit dem Bauausschuss das Thema „Straßenbeleuchtung“ besprechen und weitere Schritte veranlassen.

Herr Witthaus erläutert das Pilotprojekt „Deine Idee, Dein Projekt, Deine Chance!“. Die Bürger der Gemeinde Neverin sind aufgefordert Ideen einzureichen. Später entscheiden die Bürger per Wahl, welche Projekte umgesetzt und von der Gemeinde finanziert werden. 5.000 € hat die Gemeinde als Budget im Haushalt eingeplant. Je nach Einzelkosten können so viele Ideen umgesetzt werden, bis das Budget ausgeschöpft ist. Herr Kleinke und Herr Borchert sind die Koordinatoren des Pilotprojektes. Über die E-Mail-Adresse: deinprojekt@gemeinde-neverin.de oder während der Bürgermeistersprechstunde bzw. in den Briefkasten des Bürgermeisters am Dörphus können Ideen eingesandt werden. Herr Klose übergibt an Herrn Kleinke die gedruckten Flyer und bittet um Verteilung in den Dörfern.

Herr Fleischer führt zu einem Artikel im Nordkurier zu diesem Projekt aus. Herr Klose verweist auf den Flyer und auf die folgenden Veröffentlichungen, die das Projekt eindeutiger beschreiben.

"Landgraben"

Der Bürgermeister führt zum Sachverhalt aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neverin über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 **Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"**

VO-35-BO-2020-440

Der Bürgermeister führt zum Sachverhalt aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neverin über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

10 **Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene"**

VO-35-BO-2020-441

Der Bürgermeister führt zum Sachverhalt aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Neverin über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

11 Beschluss zur Beräumung Löschwasserentnahmestelle "Am Feldrain" Neverin VO-35-BO-2020-443

Frau Frenzel führt zum Sachverhalt aus. Die Unterhaltungspflicht der integrierten Löschwasserentnahmestelle obliegt der Gemeinde. Die Prüfung im Bauausschuss hat ergeben, dass die Entfernung des Schilf- und Pflanzenbewuchses nicht durch die Gemeindearbeiter realisierbar ist, da größere Technik benötigt wird. Der Bauausschuss empfiehlt die Zustimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt in ihrer heutigen Sitzung die Durchführung der Unterhaltungsmaßnahmen an der Löschwasserentnahmestelle „Am Feldrain“ Neverin und die damit verbundenen überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von ca. 5.700 € brutto.

Die Arbeiten werden seitens der Neubrandenburger Stadtwerke GmbH durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

12 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neverin VO-35-ZDFi-2020-434

Der Bürgermeister führt zum Sachverhalt aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Neverin beschließt in ihrer heutigen Sitzung die 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Neverin in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

13 Feststellung Jahresabschluss 2018

VO-35-ZDFi-2020-435

Herr Witthaus führt zum Sachverhalt aus. Der Finanzausschuss empfiehlt die Zustimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt gemäß § 60 Absatz 1 in Verbindung mit § 127 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S.777) den Jahresabschluss auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Neverin vom 24.09.2020 für das Haushaltsjahr 2018 anzuerkennen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

14 Entlastung Bürgermeister für Jahresabschluss 2018

VO-35-ZDFi-2020-436

Herr Klose nimmt nicht an der Beratung zu diesem TOP teil.

Frau Frenzel regt an, diesen Beschluss zu vertagen. Im Jahre 2018 wurden, vom damals amtierenden Bürgermeister, die Aufträge zum Bau der Gemeindearbeiterhalle, über die beschlossene Wertgrenze hinaus, freigegeben. Die Prüfung dieses Sachverhaltes ist nicht abgeschlossen.

Nach einer Diskussion beschließen die Gemeindevertreter, dass dieser Beschluss und damit die Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2018 zurückgestellt wird und Herr Klose den Auftrag erhält, eine rechtliche Prüfung der Vergabe der Baumaßnahme „Gemeindearbeiterhalle“ zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Schriftführung:

Isabel Kosin