

Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde: Gemeinde Zirzow

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: VO-43-BO-2020-228		
Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Status: öffentlich Datum: 15.10.2020 Verfasser: Anke Beier		
Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich		Finanzausschuss der Gemeindevertretung Zirzow	Entscheidung

Sachverhalt:

Die Gemeinde Zirzow ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen; Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist.

Im Jahr 2020 wurde der gesetzlich vorgeschriebene Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen gemäß § 6 Absatz 2 d des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG M-V) vorgenommen und die Kostenunterdeckung der Gemeinde Zirzow aus den Jahren 2016-2019 ausgeglichen.

Ab dem Jahr 2021 beginnt ein neuer Kalkulationszeitraum und es wird der Verbandbeitrag lt. Beitragsbescheid aus dem Jahr 2020 als Grundlage für die Kalkulation herangezogen. Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Änderung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

Mitwirkungsverbot:

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zirzow beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Zirzow über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen:

x	Ja	
	Nein	

I. Gesamtkosten der Maßnahme: 6.512,78 €

II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 6.600 €

Ergebnishaushalt

Produkt: 55203
Bezeichnung: an Zweckverbände
Sachkonto: 5254400

Finanzhaushalt/Investitionsprogramm

Investitionsprojekt:
Bezeichnung:

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung
 Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen
 Gesamtkosten von _____ € beziehen sich auf die Jahre
 Folgekosten in Höhe von _____ €

Anlagen:

-1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Zirzow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“
-Gebührenkalkulation

1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Zirzow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Zirzow vom _____ und Anzeige beim Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als zuständige Rechtsaufsichtsbehörde die folgende 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Zirzow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ erlassen:

Artikel 1

Änderung der Satzung der Gemeinde Zirzow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

Die Satzung der Gemeinde Zirzow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ vom 07.02.2020 wird wie folgt geändert:

1. In § 2 Absatz 2 wird nach dem Satz 1 folgender Satz 2 angefügt:

„Diese werden gesondert durch die Verwaltungsgebührensatzung des Amtes Neverin erhoben.“
2. § 3 Abs. 2 wird wie folgt geändert:
 - a) Die Angabe „0,001047767 €“ wird durch die Angabe „0,000973135 €“ ersetzt.
 - b) Satz 3 wird aufgehoben.

**Artikel 2
Inkrafttreten**

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung tritt mit Wirkung zum 01.01.2021 in Kraft.

Zirzow, den _____

W. Nath
Bürgermeisterin

Siegel

Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.

Gemeinde

Zirzow

Gebührenkalkulation

zur

**Umlage der Beiträge des
Wasser- und Bodenverbandes
„Obere Havel/Obere Tollense“**

**Amt Neverin
FB Bau und Ordnung**

15.10.2020

Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Zirzow im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbescheid u. -buch v. 17.03.2020
- Gesamtbeitrag:	6.512,78 €
- Gesamtfläche:	6.094.291 m ²
- Fläche dingliche Mitglieder:	40.439 m ²
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	6.053.852 m²

3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages (bereinigten Umlage-Beitrages) erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 220* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m² mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$220 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 770,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m² steigt, sowie alle Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	6.512,78 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	<u>770,00 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>5.742,78 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	6.053.852 m ²	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>152.534 m²*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>5.901.318 m²</u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	5.742,78 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	<u>5.901.318 m²</u>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u><u>0,000973135 €/m²</u></u>	

* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)

Ifd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung		
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m ²	davon BAL-Fläche in m ²	davon Flächen	
						bis 1.000 m ²	über 1.000m ²
1	Zirzow	1	21	4.002	4.002	1000	3.002
2			22	4.002	4.002	1000	3.002
3			27/5	1.213	1.213	1000	213
4			35	4.141	1.996	1000	996
5			36/2	4.002	2.360	1000	1.360
6			37	4.002	355	355	0
7			49/7	20.131	3.128	1000	2.128
8			54/2	79.756	2.226	1000	1.226
9			55/2	79.517	1.191	1000	191
10			55/3	4.958	4.958	1000	3.958
11			56/1	676	676	676	0
12			56/2	600	600	600	0
13		2	19	4.000	1.795	1000	795
14			65	4.000	870	870	0
15			66	4.000	4.000	1000	3.000
16			67	4.000	4.000	1000	3.000
17			68/1	1.800	1.800	1000	800
18			68/2	1.800	1.800	1000	800
19			69	4.000	2.422	1000	1.422
20			75/1	7.383	3.793	1000	2.793
21			77/2	2.750	2.750	1000	1.750
22			81/1	1.486	504	504	0
23			81/2	2.514	2.514	1000	1.514
24			83/2	40.182	2.064	1000	1.064
25			84	40.731	82	82	0
26		3	14	3.475	3.475	1000	2.475
27			15/5	72.582	4.010	1000	3.010
28			16	3.843	3.843	1000	2.843
29			17/2	3.833	3.833	1000	2.833
30			19	3.693	3.693	1000	2.693
31			20	3.743	3.743	1000	2.743
32			21	3.703	3.703	1000	2.703
33			22/2	3.840	3.840	1000	2.840
34			24/5	12.996	12.996	1000	11.996
35			25	3.766	3.766	1000	2.766
36			26	3.663	3.663	1000	2.663
37			27/2	100	100	100	0
38		4	1/5	290	290	290	0
39			1/6	94	94	94	0
40			1/9	773	773	773	0
41			2/4	689	689	689	0
42			2/9	720	720	720	0

43	2/10	908	908	908	0
44	3/6	9.457	189	189	0
45	17/1	283	283	283	0
46	17/2	324	324	324	0
47	17/3	840	840	840	0
48	17/5	46	46	46	0
49	17/6	589	589	589	0
50	17/9	973	973	973	0
51	17/10	645	645	645	0
52	17/11	1.118	1.118	1000	118
53	18/1	524	524	524	0
54	18/2	441	441	441	0
55	18/3	817	817	817	0
56	18/4	817	817	817	0
57	18/5	4	4	4	0
58	18/7	1.162	1.162	1000	162
59	18/8	941	941	941	0
60	19/4	8.039	8.039	1000	7.039
61	19/6	561	561	561	0
62	19/9	774	774	774	0
63	19/10	1.164	1.164	1000	164
64	19/12	1.075	1.075	1000	75
65	19/14	700	700	700	0
66	19/15	627	627	627	0
67	19/18	590	590	590	0
68	19/19	506	506	506	0
69	19/20	318	318	318	0
70	19/21	316	316	316	0
71	20/1	152	152	152	0
72	20/2	569	569	569	0
73	20/3	543	543	543	0
74	20/4	580	580	580	0
75	21/1	144	144	144	0
76	21/2	590	590	590	0
77	21/3	631	631	631	0
78	21/4	611	611	611	0
79	23/6	1.791	1.791	1000	791
80	23/7	1.481	1.481	1000	481
81	23/8	345	345	345	0
82	23/9	5	5	5	0
83	24/5	1.161	1.161	1000	161
84	24/6	10	10	10	0
85	24/7	580	580	580	0
86	24/8	499	499	499	0
87	25/5	1.202	1.202	1000	202
88	25/6	213	213	213	0
89	25/7	273	273	273	0

90	25/8	260	260	260	0
91	25/9	253	253	253	0
92	25/10	531	518	518	0
93	25/11	21	19	19	0
94	25/12	514	501	501	0
95	25/13	187	187	187	0
96	26	2.543	2.543	1000	1.543
97	27/1	500	500	500	0
98	27/3	2.374	2.374	1000	1.374
99	28/1	204	204	204	0
100	28/2	41	41	41	0
101	29/2	1.800	1.800	1000	800
102	29/3	1.085	1.085	1000	85
103	30/1	1.420	1.420	1000	420
104	30/2	1.310	1.310	1000	310
105	31/1	372	372	372	0
106	31/2	1.437	1.437	1000	437
107	32	1.644	1.644	1000	644
108	34/1	928	928	928	0
109	34/3	1.036	1.036	1000	36
110	35/1	812	812	812	0
111	35/2	903	903	903	0
112	36	1.795	1.795	1000	795
113	37/3	669	669	669	0
114	37/4	998	998	998	0
115	37/5	1.174	1.174	1000	174
116	37/6	751	751	751	0
117	37/7	1.254	1.254	1000	254
118	37/10	611	611	611	0
119	37/11	391	391	391	0
120	37/12	471	471	471	0
121	37/14	1.490	1.490	1000	490
122	37/15	632	632	632	0
123	37/16	457	457	457	0
124	37/17	500	500	500	0
125	37/19	389	389	389	0
126	37/20	388	388	388	0
127	37/21	403	403	403	0
128	37/22	359	359	359	0
129	37/23	217	217	217	0
130	37/24	396	396	396	0
131	37/25	575	575	575	0
132	37/26	632	632	632	0
133	38/3	55	55	55	0
134	38/4	405	405	405	0
135	39	1.753	1.753	1000	753
136	40	961	961	961	0

137	41	3.445	215	215	0
138	43	2.376	2.376	1000	1.376
139	44	2.614	2.614	1000	1.614
140	45	1.854	1.854	1000	854
141	46/1	849	849	849	0
142	46/2	1.567	1.567	1000	567
143	47	636	636	636	0
144	48	3.444	3.444	1000	2.444
145	49	344	344	344	0
146	50	3.244	3.244	1000	2.244
147	53/1	12.418	12.418	1000	11.418
148	54/2	936	936	936	0
149	54/3	3.060	2.862	1000	1.862
150	55	5.889	5.339	1000	4.339
151	56	2.323	2.323	1000	1.323
152	57/1	1.099	1.099	1000	99
153	57/2	727	727	727	0
154	59/1	1.278	1.278	1000	278
155	60/3	208	208	208	0
156	60/5	1.163	901	901	0
157	60/6	586	586	586	0
158	60/7	1.569	1.341	1000	341
159	61/2	71	71	71	0
160	61/3	319	319	319	0
161	61/5	1.283	1.283	1000	283
162	62/2	465	465	465	0
163	62/3	863	863	863	0
164	62/4	922	922	922	0
165	62/5	519	519	519	0
166	62/7	3.784	3.784	1000	2.784
167	63/2	563	563	563	0
168	63/3	454	454	454	0
169	63/4	482	482	482	0
170	64/2	304	304	304	0
171	64/5	137	137	137	0
172	64/6	204	204	204	0
173	64/7	102	102	102	0
174	64/8	121	121	121	0
175	64/9	144	144	144	0
176	64/10	161	161	161	0
177	66	790	790	790	0
178	67	1.010	1.010	1000	10
179	68/1	529	529	529	0
180	68/2	346	346	346	0
181	68/3	65	65	65	0
182	68/4	172	172	172	0
183	69/1	686	686	686	0

184		69/2	656	656	656	0
185		70	529	529	529	0
186		71	845	845	845	0
187		72/6	1.121	1.121	1000	121
188		72/7	168	168	168	0
189		73/1	929	929	929	0
190		73/2	898	898	898	0
191		73/3	694	694	694	0
192		75/1	250	250	250	0
193		75/2	117	117	117	0
194		75/3	1.199	1.199	1000	199
195		75/5	1.072	1.072	1000	72
196		77/2	1.002	1.002	1000	2
197		77/4	98	98	98	0
198		77/5	1.005	1.005	1000	5
199		80/1	608	608	608	0
200		80/3	2.152	2.152	1000	1.152
201		82/2	12.265	1.170	1000	170
202		82/3	1.444	1.444	1000	444
203		83/1	615	615	615	0
204		84	1.463	1.463	1000	463
205		85	16.475	3.580	1000	2.580
206		130/1	24.633	24.633	1000	23.633
207		131/2	9.623	9.623	1000	8.623
208		131/4	10.000	3.424	1000	2.424
209		131/6	5.037	5.037	1000	4.037
210	5	5/1	3.069	1.611	1000	611
211		6/1	645	645	645	0
212		6/2	43.246	3.662	1000	2.662
213		7/1	27.309	14.387	1000	13.387
214		9	818	818	818	0
215		10	738	738	738	0
216		11	2.762	2.762	1000	1.762
217		15	1.001	1.001	1000	1
218		16	1.120	602	602	0
219		21	914	914	914	0
220		23/4	16.312	600	600	0

S u m m e n		
Fläche in m ²	Fläche bis 1.000 m ²	Fläche über 1.000 m ²
336.605	152.534	184.071