

# Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde: Gemeinde Staven

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: VO-37-BO-2020-246		
Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Status: öffentlich Datum: 14.10.2020 Verfasser: Anke Beier		
<b>Beschluss der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Untere Tollense/Mittlere Peene"</b>			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	08.12.2020	Gemeindevertretung der Gemeinde Staven	Entscheidung

### **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Staven ist gemäß § 2 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) gesetzliches Mitglied des Verbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ und hat an den Verband Verbandsbeiträge zu zahlen.

Die Gemeinde hat diese Beiträge auf die Eigentümer der jeweiligen Grundstücke umzulegen. Dazu ist eine entsprechende Gebührensatzung zu erstellen; Grundlage dafür ist eine Kalkulation, die regelmäßig anzupassen ist.

Im Jahr 2020 wurde der gesetzlich vorgeschriebene Ausgleich von Kostenüber- bzw. Kostenunterdeckungen gemäß § 6 Absatz 2 d des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG M-V) vorgenommen und die Kostenüberdeckung der Gemeinde Staven aus den Jahren 2016-2019 ausgeglichen.

Ab dem Jahr 2021 beginnt ein neuer Kalkulationszeitraum und es wird der Verbandbeitrag lt. Beitragsbescheid aus dem Jahr 2020 als Grundlage für die Kalkulation herangezogen. Damit der neue Gebührensatz zur Anwendung kommen kann, um die Ausgaben der Beiträge decken zu können, ist eine Änderung und Beschlussfassung der o. g. Satzung erforderlich.

### **Mitwirkungsverbot:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Staven beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ in der vorliegenden Fassung.

Die Kalkulation hat zur Beschlussfassung vorgelegen und wurde durch die Gemeindevertretung gebilligt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

x	Ja	
	Nein	

**I. Gesamtkosten der Maßnahme: 7.481,02 €**

**II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 16.000 €**

**Ergebnishaushalt**

Produkt: 55203  
Bezeichnung: an Zweckverbände  
Sachkonto: 5254400

### **Finanzhaushalt/Investitionsprogramm**

Investitionsprojekt:  
Bezeichnung:

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung  
 Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

### **III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:**

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen  
 Gesamtkosten von \_\_\_\_\_ € beziehen sich auf die Jahre  
 Folgekosten in Höhe von \_\_\_\_\_ €

### **Anlagen:**

-1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“  
-Gebührenkalkulation

**Gemeinde**

**Staven**

# **Gebührenkalkulation**

**zur**

**Umlage der Beiträge des  
Wasser- und Bodenverbandes  
„Untere Tollense/Mittlere Peene“**

**Amt Neverin  
FB Bau und Ordnung**

**14.10.2020**

## Ermittlung des Gebührensatzes

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Staven im Zuständigkeitsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“.

### 2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage:	Beitragsbescheid und -buch vom 11.03.2020
- Gesamtbeitrag:	<b>7.481,02 €</b>
- Gesamtfläche:	4.447.388 m <sup>2</sup>
- Fläche dingliche Mitglieder:	181.039 m <sup>2</sup>
- tatsächliche Umlagefläche als Kalkulationsgrundlage:	<b>4.266.349 m<sup>2</sup></b>

### 3. Umlage des Gesamtbeitrages (bereinigter Umlage-Beitrag)

Die Refinanzierung des Gesamtbeitrages erfolgt durch Umlegung auf die tatsächliche Umlagefläche der Gemeinde.

Dabei werden alle BAL-Flächen, d.h. Flurstücke mit der Nutzungsart „Gebäude- u. Freiflächen“ sowie „Gärten“ (in der Gemeinde sind das 124\* Flurstücke) bis zu einer Größe von einschließlich 1.000 m<sup>2</sup> mit einer Mindestgebühr von 3,50 € pro Flurstück berechnet:

$$124 \text{ Flurstücke} \times 3,50 \text{ €} = 434,00 \text{ €}$$

Jeder weitere angefangene Quadratmeter, der über die Nutzungsgröße von 1.000 m<sup>2</sup> steigt, sowie alle ALG-Flächen, d.h. Flurstücke die nicht unter die o.g. Nutzungsarten fallen (das sind z.B. Betriebsflächen, Erholungsflächen, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsflächen, Waldflächen, Wasserflächen und Flächen anderer Nutzung), werden mit einem Quadratmeterpreis berechnet.

Der Quadratmeterpreis errechnet sich wie folgt:

1.)	7.481,02 €	(bereinigter Umlage-Beitrag)
-	<u>434,00 €</u>	(Summe aus Mindestgebührenberechnung)
=	<u>7.047,02 €</u>	(Restlicher Umlagebeitrag)
2.)	4.266.349 m <sup>2</sup>	(tatsächliche Umlagefläche)
-	<u>92.370 m<sup>2</sup>*</u>	(Fläche, die mit der Mindestgebühr bereits berechnet wurde)
=	<u>4.173.979 m<sup>2</sup></u>	(Restliche Umlagefläche)

Quadratmeterpreis:

	7.047,02 €	(Restlicher Umlagebeitrag aus 1.)
:	<u>4.173.979 m<sup>2</sup></u>	(Restliche Umlagefläche aus 2.)
=	<u><u>0,001688322 €/m<sup>2</sup></u></u>	

\* die Werte sind der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen

**BAL-Flächenaufstellung (Ermittlung der Mindestgebühr und deren Flächen)**

Ifd.Nr.	ALKIS-Daten				BAL Flächenermittlung			
	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gesamte Fläche in m <sup>2</sup>	davon BAL-Fläche in m <sup>2</sup>	davon Flächen		
						bis 1.000 m <sup>2</sup>	über 1.000m <sup>2</sup>	
1	Rossow	1	4/1	3.000	2.622	1.000	1.622	
2			7/3	2.030	2.030	1.000	1.030	
3			7/7	7.206	5.639	1.000	4.639	
4			7/11	2.241	2.241	1.000	1.241	
5			7/12	473	473	473	0	
6			7/14	463.266	4.417	1.000	3.417	
7			10/2	2.141	2.141	1.000	1.141	
8			13/1	131	131	131	0	
9			13/2	136	136	136	0	
10			13/3	2.642	2.642	1.000	1.642	
11			14/1	2.536	2.383	1.000	1.383	
12			14/2	1.073	1.073	1.000	73	
13			15/3	2.286	2.286	1.000	1.286	
14			15/5	1.212	1.212	1.000	212	
15			40/5	769	769	769	0	
16			40/6	1.062	1.062	1.000	62	
17			40/7	752	752	752	0	
18			40/9	3.506	3.506	1.000	2.506	
19			40/10	4.714	4.714	1.000	3.714	
20			40/13	6.037	6.037	1.000	5.037	
21			40/15	7.522	189	189	0	
22			40/16	977	977	977	0	
23			40/17	317	317	317	0	
24			54/2	103.330	229	229	0	
25			80/8	97	97	97	0	
26			80/10	1.698	1.698	1.000	698	
27			80/13	13.272	13.145	1.000	12.145	
28			81/13	12	12	12	0	
29			81/14	197	197	197	0	
30			81/15	6.923	6.923	1.000	5.923	
31			81/16	8.157	7.450	1.000	6.450	
32			92/6	6.611	6.611	1.000	5.611	
33			92/8	972	972	972	0	
34			93/4	654	654	654	0	
35			140/3	21	21	21	0	
36			141/4	4.500	2.530	1.000	1.530	
37			141/5	1.428	1.428	1.000	428	
38			141/6	2.108	2.108	1.000	1.108	
39			143/1	4.065	4.065	1.000	3.065	
40			147/1	1.262	1.262	1.000	262	
41			147/2	1.197	1.197	1.000	197	
42			148/1	1.202	1.202	1.000	202	
43			149/1	1.063	1.063	1.000	63	
44			149/2	1.325	1.325	1.000	325	
45			150/2	131	131	131	0	
46			155/3	299	299	299	0	
47			159/1	2.675	2.675	1.000	1.675	
48			160/3	2.732	2.732	1.000	1.732	
49			160/4	2.084	1.327	1.000	327	
50			160/6	1.400	1.400	1.000	400	

51	190/2	40.449	1.064	1.000	64
52	190/3	381	381	381	0
53	192/2	799	799	799	0
54	192/3	1.472	1.472	1.000	472
55	193/1	1.316	1.316	1.000	316
56	194/2	1.255	1.255	1.000	255
57	194/3	84	84	84	0
58	195/2	881	881	881	0
59	195/3	795	795	795	0
60	196/1	1.761	1.761	1.000	761
61	197/1	1.539	1.539	1.000	539
62	198/1	1.238	1.238	1.000	238
63	199/1	1.573	1.573	1.000	573
64	200/1	1.695	1.695	1.000	695
65	201/1	1.592	1.592	1.000	592
66	202/1	1.868	1.868	1.000	868
67	203/3	131	131	131	0
68	203/4	1.298	1.298	1.000	298
69	204/1	1.157	1.157	1.000	157
70	205/1	1.359	1.359	1.000	359
71	207	56	56	56	0
72	208/2	51	51	51	0
73	208/3	170	170	170	0
74	209/1	2.290	2.290	1.000	1.290
75	210	2.841	2.841	1.000	1.841
76	211/4	896	896	896	0
77	211/5	108	108	108	0
78	211/6	46	46	46	0
79	211/7	13	13	13	0
80	211/8	546	546	546	0
81	211/9	8	8	8	0
82	211/10	46	46	46	0
83	211/11	13.407	9.771	1.000	8.771
84	212/2	18	18	18	0
85	212/3	1	1	1	0
86	212/4	3.220	3.052	1.000	2.052
87	213/1	2.726	2.726	1.000	1.726
88	213/2	1.110	1.110	1.000	110
89	214	3.999	3.999	1.000	2.999
90	215	2.744	2.744	1.000	1.744
91	216/1	175	175	175	0
92	216/2	2.004	2.004	1.000	1.004
93	217/1	300	300	300	0
94	217/2	2.512	2.512	1.000	1.512
95	219	1.000	1.000	1.000	0
96	220	1.914	1.914	1.000	914
97	221	1.285	1.285	1.000	285
98	222/1	940	940	940	0
99	222/2	4.801	2.699	1.000	1.699
100	223/5	1.000	1.000	1.000	0
101	223/7	10.480	10.480	1.000	9.480
102	224/6	639	639	639	0
103	224/7	251	251	251	0
104	224/8	502	502	502	0
105	224/9	500	500	500	0
106	225	1.172	1.172	1.000	172

107	226/1	1.561	1.561	1.000	561
108	226/2	1.183	1.183	1.000	183
109	227/3	27.788	48	48	0
110	228/1	760	760	760	0
111	228/2	5.152	5.152	1.000	4.152
112	229	3.631	3.631	1.000	2.631
113	230	3.507	3.507	1.000	2.507
114	231	3.218	3.218	1.000	2.218
115	232/3	466	466	466	0
116	232/4	289	289	289	0
117	232/5	1.855	1.855	1.000	855
118	232/6	1.670	1.670	1.000	670
119	232/7	2.217	2.217	1.000	1.217
120	232/8	55	55	55	0
121	234	3.021	3.021	1.000	2.021
122	235/2	843	843	843	0
123	235/3	1.786	1.786	1.000	786
124	235/4	216	216	216	0

<b>S u m m e n</b>		
<b>Fläche</b> in m <sup>2</sup>	<b>Fläche</b> bis 1.000 m <sup>2</sup>	<b>Fläche</b> über 1.000 m <sup>2</sup>
<b>223.103</b>	<b>92.370</b>	<b>130.733</b>

# **1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“**

---

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 777) in der derzeit gültigen Fassung, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V 1992, S. 458) in der derzeit gültigen Fassung sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146) in der derzeit gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Staven vom \_\_\_\_\_ die folgende 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ erlassen:

## **Artikel 1**

### **Änderung der Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“**

Die Satzung der Gemeinde Staven über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ wird wie folgt geändert:

1. In § 2 Absatz 2 wird nach dem Satz 1 folgender Satz 2 angefügt:

„Diese werden gesondert durch die Verwaltungsgebührensatzung des Amtes Neverin erhoben.“

2. § 3 Abs. 2 wird wie folgt geändert:

- a) Die Angabe „0,001493215 €“ wird durch die Angabe „0,001688322 €“ ersetzt.

- b) Satz 3 wird aufgehoben.

## **Artikel 2 Inkrafttreten**

Die 1. Satzung zur Änderung der Satzung tritt mit Wirkung zum 01.01.2021 in Kraft.

Staven, den \_\_\_\_\_

P. Böhm  
Bürgermeister

Siegel

### **Hinweis**

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsfrist.