

# Amt Neverin

- Der Amtsvorsteher -

Gemeinde: Gemeinde Neverin

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: VO-35-BO-2019-367		
Federführend: Fachbereich Bau und Ordnung	Status: öffentlich Datum: 28.08.2019 Verfasser: Silvia Brinckmann		
<b>Anlegung einer Probebohrung für die Ermittlung des Grundwasserstandes</b>			
Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Öffentlich	11.09.2019	Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin	Entscheidung

### **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Neverin muss für die Absicherung des Grundschutzes im Bereich eines Wohn-, Gewerbe- und Industriegebietes Löschwasserversorgungseinrichtungen herstellen. Im Bereich KTO/ LAFA/ B-Plangebiet Nr.7 ist keine Löschwasserversorgungseinrichtung vorhanden. Für die Vorplanung der Löschwasserentnahmestellen wurden die Varianten Feuerlöschentnahmestelle am vorhandenen Soll und unterirdischer Löschwasserbehälter bereits untersucht. Beide Varianten sind für die Absicherung des Grundschutzes geeignet aber auch sehr aufwendig und kostenintensiv. Eine weitere Möglichkeit wäre die Errichtung eines Löschwasserentnahmebrunnens. Um auch diese Variante untersuchen zu können ist zu prüfen ob ein nutzbarer Grundwasserleiter ausgebildet ist.

### **Mitwirkungsverbot:** (bitte löschen, wenn nicht benötigt)

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung ist kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neverin beschließt die Durchführung einer Probebohrung zur Ermittlung des Grundwasserstandes am Sportplatz KTO.

Die Verwaltung wird beauftragt min. drei Kostenangebote einzuholen und einen entsprechenden Vergabevorschlag zu erarbeiten.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Ja	
<input type="checkbox"/>	Nein	(Bitte nachfolgenden Inhalt löschen)

**I. Gesamtkosten der Maßnahme : konkrete Kosten können noch nicht beziffert werden, da eine Angebotsabfrage durchgeführt werden muss**

**II. davon für den laufenden Haushalt vorgesehen: 100.000 €**

### **Ergebnishaushalt**

Produkt: 12600

Bezeichnung: Auszahlungen für Betriebs- und Geschäftsausstattung

Sachkonto: 7857000

## Finanzhaushalt/Investitionsprogramm

Investitionsprojekt: 03

Bezeichnung: Löschwasserentnahmestelle

- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr zur Verfügung
- Die erforderlichen Mittel stehen im lfd. Haushaltsjahr **nicht** zur Verfügung und müssen **außer-/überplanmäßig** bereitgestellt werden (Ausführungen zur der Deckung sind der Begründung zu entnehmen).

### III. Auswirkung auf die mittelfristige Finanzplanung:

- Betrag ist jährlich wiederkehrend einzuplanen
- Gesamtkosten von \_\_\_\_\_ € beziehen sich auf die Jahre
- Folgekosten in Höhe von \_\_\_\_\_ €

### Anlagen:

Variantenvergleich					
Pro und Contra					
	Löschwasserteich			Löschwasserbehälter	
	Pro	Contra	Bemerkung	Pro	Contra
Standort	Teich am Standort vorhanden	Standort-bindung	am KTO Sportplatz	Standortfreiheit	innerhalb der Forderung des Brandschutzes (300 m)
Aufwand		Komplett-sanierung des Teiches			Neubau
Schutz des Standortes		gesetzlich geschütztes Biotop		kein bestehender Schutz	
Bausubstanz	Vorhandene Substanz nutzbar			Neubau erforderlich	
Ausbau		Gewässer-ausbau Kapazität/Frostschutz	Vertiefung des Teiches notwendig	Neubau	alle Voraussetzungen sind nach DIN und DVGW beim Neubau gegeben
Sediment		Entsorgung Sediment Z0 & Z2	Entsorgung (Acker) nach Analyse vermutl. möglich	Natürlicher Boden	Bodenaushub
Erstbefüllung		Wasserbefüllung	manuelle Befüllung >1000 m³ Wasser	Wasserbefüllung	manuelle Befüllung 200 m³ Wasser
Beeinflussung		Umwelt-einflüsse	Verdunstung, Verschmutzung, etc. des Löschwassers	isoliert	geringe Einflüsse beim geschlossenen Behälter
Wasser-versorgung	natürlich	natürlich	Regenwasser gespeist	RW-Leitung	Anschluss an RW -Leitung / notfalls Befüllung manuell
Pflege		häufiger Vegetations-schnitt	Schnitt der erneut aufwachsenden Vegetation (im und am Gewässer)	keine	seltene Behälter-reinigung
Verdichtung	gering			gering	
Kosten netto		ca. 168.000 €		ca. 148.000 €	
Folgekosten		höher		niedriger	

<b>Neverin, Errichtung Löschwasserentnahmestelle am Soll – Sportplatz (KTO)</b>				
<b>Kostenschätzung</b>				
Stand: 06.05.2019				
Variante 1 Nutzung des stehenden Gewässers am Sportplatz (KTO)				
1,1	<b>Gemeinkosten</b>			<b>13.000,00 €</b>
	Baustelleneinrichtung und -räumung	1,0	psch	400,00 €
	Verkehrssicherung	1,0	psch	400,00 €
	Baustraße	1,0	psch	5.000,00 €
	Bestandsvermessung	1,0	psch	1.200,00 €
	Baugelände wiederherstellen	1,0	psch	1.000,00 €
	Baugrundgutachten und Entwurfsvermessung	1,0	psch	5.000,00 €
1,2	<b>Landschaftsbau (Vegetation)</b>			<b>12.000,00 €</b>
	Schnitt und Entsorgung von Gehölzen (ca. 0,8 ha)	1,0	psch	12.000,00 €
1,3	<b>Landschaftsbau (Teich)</b>			<b>113.000,00 €</b>
	Teich abpumpen, Wasser ableiten	1.000,0	m³	3,00 €
	Schlammuntersuchung	1,0	St	1.000,00 €
	Teich entschlammern und entsorgen (unbelastet)	700,0	m3	100,00 €
	*Bedarfsposition*			
	*Teich entschlammern und entsorgen (belastet)*	700,0	m3	180,00 €
	Teich vertiefen für Entnahmestelle	150,0	m3	100,00 €
	Fahrten Traktor mit 15m³ Tank; Teich befüllen 1650m³	110,0	St	100,00 €
	Teichböschungen profilieren	260,0	ldm	50,00 €
1,4	<b>Löschwasserentnahmestelle</b>			<b>19.850,00 €</b>
1,4,1	<b>Entnahmestelle (Teich)</b>			<b>10.225,00 €</b>
	Schachtunterteil 1000 DN Lieferung Einbau	1,0	St	800,00 €
	Rohrleitung DN 300 PE Lieferung Einbau	65,0	m	75,00 €
	Erdarbeiten Rohrleitungseinbau	65,0	m	70,00 €
1,4,2	<b>Entnahmeschacht (KTO)</b>			<b>9.625,00 €</b>
	DN 1000 Schacht bis 5,00m Lieferung Einbau, Erdarbeiten	1,0	psch	8.000,00 €
	Sauganschluss Überflur nach DIN 14244 Lieferung Einbau	1,0	St	850,00 €
	Edelstahl Saugkorb DN 125 Lieferung Einbau	1,0	St	600,00 €
	PE-HD 140 x 8,3 SDR 17*PN 10 Lieferung Einbau	5,0	m	35,00 €
1,5	<b>Zufahrt Feuerwehr</b>			<b>2.400,00 €</b>
	Boden vorbereiten, Schotter und Pflaster liefern und legen	20,0	m²	120,00 €
	<b>Zwischensumme</b>			<b>160.250,00 €</b>
	zzgl. 5 % für Unvorhergesehenes			8.012,50 €
	<b>Summe Netto</b>			<b>168.262,50 €</b>
	zzgl. 19 % MWSt			31.969,88 €
	<b>Summe Brutto Löschwasserteich KTO</b>			<b>200.232,38 €</b>

<b>Neverin, Errichtung Löschwasserentnahmestelle am Soll – Sportplatz (KTO)</b>					
<b>Kostenschätzung</b>					
Stand: 06.05.2019					
	Variante 2 Bau eines unterirdischen Löschwasserbehälters				
1,1	<u>Gemeinkosten</u>				<b>9.300,00 €</b>
	Baustelleneinrichtung und -räumung	1,0	psch	3.000,00 €	3.000,00 €
	Verkehrssicherung	1,0	psch	800,00 €	800,00 €
	Baustraße	1,0	psch	1.500,00 €	1.500,00 €
	Bestandsvermessung	1,0	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
	Baugelände wiederherstellen	1,0	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
	Baugrundgutachten	1,0	psch	2.000,00 €	2.000,00 €
1,2	<u>Löschwasserbehälter 200 m³</u>				<b>119.400,00 €</b>
	Baugrube für erdeingebauten Behälter	1,0	psch	12.000,00 €	12.000,00 €
	Tiefbau/Wasserhaltung, Bodenentsorgung, Zaun	1,0	psch	15.000,00 €	15.000,00 €
	Kranleistungen	1,0	psch	2.500,00 €	2.500,00 €
	Löschwasserbehälter liefern	1,0	psch	85.000,00 €	85.000,00 €
	*Bedarfsposition*				
	*Sandfang liefern und einbauen*	1,0	psch	2.000,00 €	2.000,00 €
	Montage Löschwasserbehälter	1,0	psch	3.500,00 €	3.500,00 €
	Fahrten Traktor mit 15m³ Tank; Teich befüllen 200m³	14,0	St	100,00 €	1.400,00 €
1,3	<u>Zufahrt Feuerwehr</u>				<b>12.500,00 €</b>
	Boden vorbereiten Pflaster liefern und legen	120,0	m²	75,00 €	9.000,00 €
	Durchlass Beton DN 300 + Böschung 16m liefern einbauen	1,0	psch	3.500,00 €	3.500,00 €
	Zwischensumme				<b>141.200,00 €</b>
	zzgl. 5 % für Unvorhergesehenes				7.060,00 €
	Summe Netto				148.260,00 €
	zzgl. 19 % MWSt				28.169,40 €
	<b>Summe Brutto Löschwasserteich KTO</b>				<b>176.429,40 €</b>