

# Niederschrift über die ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 16.05.2019

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:02 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindehaus Chemnitz, Schloßstraße 1, 17039 Blankenhof

## Anwesende

### Vorsitz

Herr Klaus Hinz	Bürgermeister/in
Herr Raimund Röhrig	1. stellv. Bürgermeister/in
Frau Donata von Klinggräff	2. stellv. Bürgermeister/in

### Mitglieder

Herr Jürgen Benzien	Gemeindevertreter/in
Herr Thies Kappenberg	Gemeindevertreter/in
Herr Hans-Christian Kreuzfeldt	Gemeindevertreter/in

### Weitere Anwesende

Herr Ulf-Peter Tannert	Ausschussvorsitzende/r
------------------------	------------------------

## Abwesende

### Mitglieder

Herr Robert Engel	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
Herr Jörg Hoffmann	Gemeindevertreter/in	entschuldigt
Herr Manfred Völz	Gemeindevertreter/in	entschuldigt

### Weitere Anwesende

Herr Peter von Känel	Ausschussvorsitzende/r	nicht teilgenommen
----------------------	------------------------	--------------------

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2019
5. Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 28.03.2019
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Anfragen der Gemeindevertreter
8. Informationen des Finanz- und Bauausschusses
9. Informationen des Kultur- und Sozialausschusses
10. Erhöhung des Verpflegungsgeldes für die Europa- und Kommunalwahlen am 26.05.2019  
VO-40-BO-2019-255
11. Zuschüsse an die Vereine für das Jahr 2019  
VO-40-ZDFi-2019-256

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil:

---

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Hinz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Ausschussmitglieder und Gäste. Die Gemeindevertreter wurden ordnungsgemäß zur Gemeindevertretersitzung eingeladen. Es sind 6 von 9 Gemeindevertretern anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

---

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

Es waren zwei Einwohner anwesend. Herr Prahle vom Nordkurier ist ebenfalls anwesend.

---

#### **zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

keine

---

#### **zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.03.2019**

Die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 28.03.2019 liegt den Gemeindevertretern vor.

-zu TOP 4, Anstrich 3: Das Buswartehäuschen ist repariert.

-zu TOP 4, Anstrich 4: Die Stolperstelle auf dem Gehweg an der B 104 ist repariert.

-zu TOP 7, Anstrich 3: Die Gemeinde wartet auf die Antwort des Landkreises zum Antrag auf Aufnahme eines Gewässers 2. Ordnung.

-zu TOP 7, Anstrich 5: Die Wahlkommission ist vollständig besetzt.

-zu TOP 8, Anstrich 1: Die Müllbehälter wurden entfernt. Das Müllproblem ist in der Gemeinde allgegenwärtig.

-zu TOP 8, Anstrich 2: Der Schacht wurde mit einem Deckel versehen.

---

**zu 5 Bekanntmachung der nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 28.03.2019**

---

- Niederschlagung (unbefristete) Forderungen VO-40-ZDFi-2019-245
- Niederschlagung (unbefristete) Forderungen VO-40-ZDFi-2019-245
- Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB, Neubau eines Einfamilienhauses VO-40-BO-2019-253

---

**zu 6 Bericht des Bürgermeisters**

---

1. Herr Hinz informiert über den Finanzausgleich 2020.

2. Ein Schreiben mit einem Aufruf an die Kommunen und Vereine zur Teilnahme am Kulturherbst wird vorgestellt.

3. Die BMV schlägt der Gemeinde die Anschaffung eines Türöffnungssets vor (Kosten ca. 500 €). Hintergrund sind die in letzter Zeit vermehrten Notöffnungen von Eingangstüren. Diese werden dabei oft kostenintensiv beschädigt. Mithilfe des Türöffnungssets kommen Rettungskräfte ohne Beschädigung in Wohnungen ohne Folgekosten zu verursachen.

**Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:** Die Gemeindevertretung beschließt in Ihrer heutigen Sitzung dem Vorschlag der BMV zu folgen und stimmen der Anschaffung eines Türöffnungssets mit Kosten in Höhe von ca. 500,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:                      einstimmig

4. Herr Hinz verliest ein Schreiben des Präventionsrates des LK MSE an alle Bürgermeister zur Förderung von Präventionsprojekten.

5. Ein Schreiben vom Landesamt für Umwelt, Natur und Geologie (LUNG) liegt vor. Hier wird mitgeteilt, dass Bedienstete in nächster Zeit Grundstücke betreten werden, um Bestandserhebungen und Fotos zu machen. Die Informationen kommen in den öffentlichen Aushang.

6. Der Bürgermeister schlägt vor, die iPads der ausscheidenden GV- und Ausschussmitglieder zurückzugeben.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt in ihrer heutigen Sitzung die Rückgabe der iPads der ausscheidenden GV- und Ausschussmitglieder zur weiteren Benutzung für die neuen Mitglieder.

Abstimmungsergebnis:                      einstimmig

7. Herr Hinz gibt einen Situationsbericht über die Grünschnittentsorgung im Gemeindegebiet. Da sowohl im Grünschnitt, als auch im Strauchwerk für das Osterfeuer Unrat entsorgt wird, musste die frei zugängliche Annahmestelle in Gevezin geschlossen werden. Die neue Gemeindevertretung wird gebeten hier eine Lösung zur ordnungsgemäßen Entsorgung zu schaffen. Vorgeschlagen wird eine kotenpflichtige Annahme an einem Werktag unter Aufsicht des Gemeindefacharbeiters.

8. Die Baugenehmigung für den Dorftreff Gevezin ist nach mündlicher Bestätigung des Landkreises erteilt. Mit der Umsetzung kann zeitnah begonnen werden.

9. Abwesenheit Herr Hinz: 21.05. – 29.05.2019 und 03.06. – 06.06.2019  
Vertretung: Herr Röhrig

10. Der Termin für die konstituierende Gemeindevertreterversammlung wird den neuen Gemeindevertretern rechtzeitig bekannt gegeben.

## **Herr Hinz informiert in einer Zusammenfassung über alle wesentlichen Ereignisse der Legislaturperiode.**

1. In Blankenhof und Gevezin wurden eine Erdgasleitung und eine neue Trinkwasserleitung verlegt. Die Mitverlegung von Lichtwellenleitern sichert die Versorgung mit schnellem Internet. Damit sind wir eine von wenigen Gemeinden, die in allen Ortsteilen über schnelles Internet verfügen.
2. In Zusammenarbeit mit e.dis wurden in allen Ortsteilen neue Transformatorstationen gebaut und bis auf einen kleinen Teil in Blankenhof das komplette Niederspannungsnetz verkabelt.
3. Der Wohnblock in der Blankenhofer Straße 16 wurde modernisiert und energetisch saniert.
4. Für die Glascontainer in Blankenhof, Chemnitz und Gevezin wurden eingezäunte Stellplätze geschaffen.
5. Zusammen mit der BMV wurden die Voraussetzungen zur Vermietung der kommunalen Wohnungen geschaffen, so dass nahezu alle Wohnungen vermietet sind.
6. Abbruch eines Wohnhauses in der Parkstraße und Schaffung von Bauland.
7. Beräumung des Dorfkentrums von alten Anlagen und Schaffung von Voraussetzungen zum Bau von Wohnhäusern.
8. Bau des Radweges von der Kläranlage zur alten Gartenanlage
9. Fertigstellung des Reststückes Radweg bis zum Park durch Eigenleistung von Bürgern der Gemeinde
10. Neubau eines Radweges von Weitin nach Chemnitz. Dies ist ein besonderer Verdienst von Herrn Tannert.
11. Sanierung der Kirche Chemnitz durch den Förderverein und die Kirchengemeinde.
12. Überarbeitung der Abrundungssatzung Chemnitz und Gevezin. Erarbeitung der Abrundungssatzung Blankenhof erfolgt in 2019.
- 13 Reparatur von Gehwegen
14. Ausbau Löschwasserteich Pinnower Weg
15. Bildung einer Elterninitiative zum Bau eines Spielplatzes in Gevezin
16. Planung zum Umbau des Gemeindezentrums und des Feuerwehrgebäudes
17. Teilsanierung der Straße an der Linde (Blankenhof)
18. Teilsanierung Parkstraße
19. Die Gemeinde hat sehr aktive Vereine, wie Angelverein, Frauentreff, Dorf und Kirche, Fußballverein, Kulturverein und Gruppe zur Pflege der plattdeutschen Sprache
20. Frau Kreuzfeldt betreut die Bücherstube.
21. In der Kita wurden unter Regie des Behindertenverbandes umfangreiche Baumaßnahmen durchgeführt.
22. Beschaffung von Gerätschaften für die Gemeindearbeiter

## **Was ist nicht gelungen?**

1. Die Gemeindestraßen sind in einem sehr bedenklichen Zustand und erfordern eine gründliche Erneuerung. Mit den versprochenen Sonderzuweisungen des Landes besteht hoffentlich die Möglichkeit eine Verbesserung zu erzielen.
2. Versuche die Ortsdurchfahrt Gevezin (Kreisstraße) zu erneuern, konnten nicht realisiert werden. Hier ist weiterhin Kontakt mit dem Landkreis zu halten.
3. Der Umbau des Gemeindezentrums und des Feuerwehrgebäudes ist bisher an fehlenden Fördermöglichkeiten gescheitert.
4. Komplettierung des Radweges „Westlich vom Tollensesee, Gevezin-Passentin“
5. Gestaltung Dorfzentrum Blankenhof
6. Nutzungsalternativen für den Bolzplatz Blankenhof

Herr Röhrig (1. stellv. Bürgermeister) und Frau von Klinggräff (2. Stellv. Bürgermeisterin) bedanken sich bei Herrn Hinz für die geleistete Arbeit sowie die gute Zusammenarbeit und überreichen einen Strauß Blumen.

Herr Blauch bedankt sich im Namen des SV 1950 Chemnitz e.V. ebenfalls beim scheidenden Bürgermeister Herrn Hinz und überreicht als Geschenk einen Fan-Schal des Vereins.

**Herr Hinz bedankt sich bei den scheidenden Mitgliedern der Gemeindevertretung sowie den Ausschüssen und wünscht der neuen Gemeindevertretung eine glückliche Hand und viel Erfolg bei der künftigen Arbeit.**

---

#### **zu 7      Anfragen der Gemeindevertreter**

---

1. Herr Benzin: Der Weg zum Großen Stein ist stark bewachsen und der Wegweiser fehlt. Herr Kappenberg bestätigt, dass am 16.05.2019 gemulcht wurde. Herr Hinz will die Sache im Auge behalten.

*Anmerkung nach der GV: Der Wegweiser ist doch vorhanden, aber stark eingewachsen. Herr Kreuzfeldt hat ihn inzwischen freigeschnitten.*

---

#### **zu 8      Informationen des Finanz- und Bauausschusses**

---

1. Der Finanz- und Bauausschuss empfiehlt die Annahme der Beschlussvorlagen laut Einladung.

2. Empfehlungen für die neue Gemeindevertretung zur Umsetzung in 2019:

2.1 Bau der Regenwasserleitung und Gehweg in der Schlossstraße

Durch Mitverlegungswunsch von Versorgungsleitungen für Trinkwasser und Neumedianet ist eine Zeitverschiebung notwendig geworden. Dadurch können sich die Kosten reduzieren.

2.2 Reparatur Gartenstraße und des Pinnower Weges entsprechend den finanziellen Möglichkeiten.

2.3 Antrag auf Fördermittel für den Umbau Gemeindezentrum und Feuerwehrgebäude

2.4 Erarbeitung eines Konzeptes zur Sanierung bzw. Neubau der Gemeindestraßen. Hierbei sollte auch die Straßen- und Grundstücksentwässerung berücksichtigt werden.

2.5 Erarbeitung der Brandschutzbedarfsplanung (Schwerpunkt Löschwasserbereitstellung) Der Auftrag zur Erarbeitung der Planung liegt vor.

2.6 Sanierung der Badestelle Chemnitz

---

#### **zu 9      Informationen des Kultur- und Sozialausschusses**

---

Das internationale Sommerfest findet vom 21. bis 23.06.2019 statt.  
Das Erntefest findet am 21.09.2019 statt.

---

**zu 10 Erhöhung des Verpflegungsgeldes für die Europa- und Kommunalwahlen am 26.05.2019 VO-40-BO-2019-255**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt das Verpflegungsgeld für den Wahltag am 26.05.2019 auf insgesamt 100 € für den Wahlvorstand zu erhöhen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

**zu 11 Zuschüsse an die Vereine für das Jahr 2019 VO-40-ZDFi-2019-256**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhof beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die finanzielle Unterstützung folgender Vereine und Ortsgruppen:

SV 1950 Chemnitz e.V. in Höhe von 2.500,00 €  
Angelverein Chemnitz e.V. in Höhe von 100,00 €  
Kulturverein Chemnitz e.V. in Höhe von 2.000,00 €

Die Auszahlung erfolgt auf Antrag.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 24 (1) Kommunalverfassung war kein Mitglied des Gremiums von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

Bürgermeister/in

---

Frau Janine Müller  
Schriftführer/in