# Skizze zum Aufstellungsbeschluss zu:
## Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Speedwaysportanlage Warlin“ der Gemeinde Sponholz

### Geltungsbereich

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke:

23/3, 24, 25/1, 26, 27/1, 28, 29/2, 30/5, 31/6, 32/5, 33/3
der Flur 6, Gemarkung Warlin

und

Teile des Flurstücks 1/5 der Flur 4, Gemarkung Warlin

Flächengröße ca. 119.800 m² / 11,98 ha

### Planungsanlass und Planungziele

Schaffung der planungsrechtlichen Vorraussetzungen
zur Errichtung einer Speedwaysportanlage mit
Fahrbahn, Zuschauerbereich, Versorgungs- und Aufenthaltsbereichen,
einer Zufahrt und Parkmöglichkeiten.

**Planverfahren:**
Bebauungsplan im 2-stufigen Verfahren mit Umweltbericht.

Geltungsbereich

aufgestellt A.Bernhardt, 03.11.2020